

Ⅲ 関係会社改革への取組み

	住宅・都市整備公団 (S56.10~H11.9)	都市基盤整備公団 (H11.10~H16.6)	(独)都市再生機構 (H16.7~)
閣議決定等	<p style="text-align: center;">特殊法人の整理合理化について (H7.2閣議決定)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公団との業務分担を整理、公団補完業務に重点化 ・大規模修繕工事から段階的撤退 ・経営安定、出資目的を達成したものは、公共団体等の同意を得て、保有株式を売却し、自立化 	<p style="text-align: center;">特殊法人等整理合理化計画 (H13.12閣議決定)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・賃貸住宅管理の民間委託範囲の拡大 	<p style="text-align: center;">(独)都市再生機構法案に対する附帯決議 (H15.5衆、H15.6参)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・子会社・関連会社等の整理合理化 ・随意契約の適用の厳格化、民間事業者の業務機会の拡大 ・財務内容等の情報公開の推進
具体の取組み	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>○大規模修繕工事(5,000万円以上の競争入札工事)からの撤退 (H7~)</p> <p>⇒JSの受注額シェア H5: 70% (139億円) →H15撤退完了</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>○中規模修繕工事(200万円以上5,000万円未満の競争入札工事)からの撤退 (H10~)</p> <p>⇒JSの受注額シェア H10: 29% (84億円) →H15撤退完了</p> </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>○関係会社の再編整理 ⇒ H13年度末 58社 → H18年度末現在 28社</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>○植栽剪定工事を段階的に民間開放 (H11~)</p> <p>⇒ 900団地で実施 (H17年度末実績)</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>○窓口案内等業務の民間開放 (H14~)</p> <p>約1000団地の公募をH20年度までに実施予定</p> </div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 10px;"> <p>○一般の民間企業が実施可能な業務からの撤退 (機構設立時~)</p> <p>民間に委ね得る業務からは撤退 機構の競争入札には不参加</p> </div>	