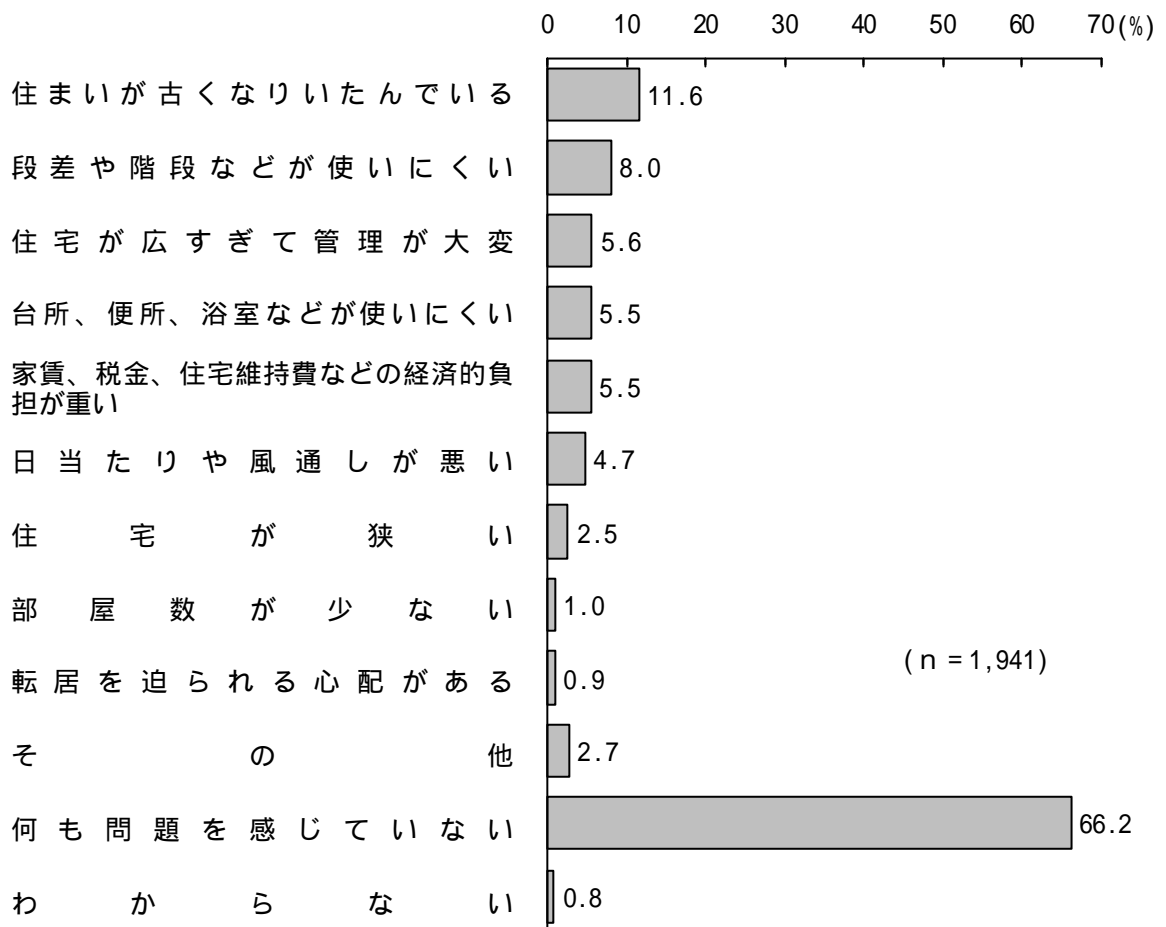


7 住宅に関する事項

(1) 住宅の問題点(Q25)

「現在住んでいる住宅にどのような問題を感じるか」についてみると、「何も問題を感じていない」が66.2%で約3人に2人を占めている。具体的に問題としている項目では、「住まいが古くなりいたんでいる」が11.6%で最も高く、次いで「段差や階段などが使いにくい」8.0%、「住宅が広すぎて管理が大変」5.6%等の順となっている。

図7-1 住宅の問題点(Q25)(複数回答)



年齢別にみると、「住まいが古くなりいたんでいる」は年齢が低いほど割合が高くなっている。一方、「何も問題を感じていない」は後期高齢者の割合が高くなっている。

性・年齢別にみると、男性後期高齢者では「何も問題を感じていない」(71.6%)が7割を超え高くなっている。

健康状態別にみると、「住宅が広すぎて管理が大変」、「転居を迫られる心配がある」以外の具体的に問題としている項目では『良くない』の割合が高くなっている。一方、「何も問題を感じていない」は健康状態が良いほど割合が高く、良いと答えた人(78.4%)は良くないと答えた人(52.9%)より25.5ポイント高くなっている。

住宅の種類を持家・借家別にみると、「何も問題を感じていない」は『借家』(56.7%)より『持家』(70.0%)の方が13.3ポイント割合が高くなっている。

表7 - 1 住宅の問題点(Q25)(複数回答)

	総 数	住宅が狭い	部屋数が少ない	住宅が広すぎて管理が大変	台所、便所、浴室などが使いにくい	段差や階段などが使いにくい	住まいが古くなりいたんでいる
【 総 数 】	1,941	2.5	1.0	5.6	5.5	8.0	11.6
(性 別)							
男 性	454	3.3	0.9	5.1	4.8	5.3	11.5
女 性	1,487	2.2	1.1	5.8	5.6	8.9	11.6
(年 齢 別)							
6 5 ~ 6 9 歳	519	4.2	1.2	5.6	5.8	7.5	13.5
7 0 ~ 7 4 歳	551	3.1	0.9	5.3	5.8	6.9	12.2
7 5 ~ 7 9 歳	435	0.9	0.5	5.5	4.8	8.7	10.6
8 0 歳 以 上	436	1.1	1.6	6.2	5.3	9.4	9.6
6 5 ~ 7 4 歳(計)	1,070	3.6	1.0	5.4	5.8	7.2	12.8
7 5 歳 以 上(計)	871	1.0	1.0	5.9	5.1	9.1	10.1
(性 ・ 年 齢 別)							
男 性 { 6 5 ~ 7 4 歳(計)	278	4.3	0.7	4.3	5.4	4.7	12.6
{ 7 5 歳 以 上(計)	176	1.7	1.1	6.3	4.0	6.3	9.7
女 性 { 6 5 ~ 7 4 歳(計)	792	3.4	1.1	5.8	5.9	8.1	12.9
{ 7 5 歳 以 上(計)	695	0.9	1.0	5.8	5.3	9.8	10.2
(健 康 状 態)							
良 い	444	0.7	0.5	7.0	2.5	2.7	6.3
ま あ 良 い	423	2.8	1.2	6.4	3.8	7.1	11.3
普 通	506	2.8	0.8	4.9	4.9	7.5	12.8
あ ま り 良 く な い	466	3.2	1.5	4.7	9.9	13.7	13.9
良 く な い	102	3.9	2.0	3.9	7.8	11.8	18.6
良 い(計)	867	1.7	0.8	6.7	3.1	4.8	8.8
良 く な い(計)	568	3.3	1.6	4.6	9.5	13.4	14.8
(住 宅 の 種 類)							
持 家(計)	1,384	1.0	0.5	7.4	4.3	7.3	12.0
{ 持 家 (一 戸 建 て)	1,310	0.8	0.4	7.9	4.5	7.2	12.6
{ 持 家 (共 同 住 宅)	74	4.1	2.7	-	1.4	9.5	1.4
借 家(計)	557	6.1	2.3	1.1	8.3	9.9	10.6
{ 借 家 (一 戸 建 て)	122	4.9	1.6	2.5	10.7	6.6	13.9
{ 借 家 (民 営 の 共 同 住 宅)	259	8.1	3.1	0.4	9.3	11.2	12.4
{ 借 家 (公 営 ・ 公 団 の 共 同 住 宅)	169	3.6	1.2	1.2	5.3	10.7	5.3
{ そ の 他	7	14.3	14.3	-	-	-	14.3
一 戸 建 て(計)	1,432	1.2	0.5	7.4	5.0	7.1	12.7
集 合 住 宅(計)	502	6.0	2.4	0.6	6.8	10.8	8.4

表7 - 1 住宅の問題点(Q25)(複数回答)(続き)

(%)

	家賃、税金、住宅維持費などの経済的負担が重い	転居を迫られる心配がある	日当たりや風通しが悪い	その他	何も問題を感じていない	わからない
【 総 数 】	5.5	0.9	4.7	2.7	66.2	0.8
(性 別)						
男 性	5.9	0.4	6.2	2.2	66.1	0.9
女 性	5.3	1.0	4.3	2.8	66.2	0.8
(年 齢 別)						
6 5 ~ 6 9 歳	9.2	1.5	6.7	3.9	62.0	0.8
7 0 ~ 7 4 歳	5.3	0.7	4.4	2.4	66.4	0.4
7 5 ~ 7 9 歳	2.8	0.7	3.7	2.1	68.7	0.9
8 0 歳 以 上	3.9	0.5	3.9	2.3	68.3	1.4
6 5 ~ 7 4 歳 (計)	7.2	1.1	5.5	3.1	64.3	0.6
7 5 歳 以 上 (計)	3.3	0.6	3.8	2.2	68.5	1.1
(性 ・ 年 齢 別)						
男 性 { 6 5 ~ 7 4 歳 (計)	7.9	0.7	7.2	2.5	62.6	0.7
{ 7 5 歳 以 上 (計)	2.8	-	4.5	1.7	71.6	1.1
女 性 { 6 5 ~ 7 4 歳 (計)	6.9	1.3	4.9	3.3	64.9	0.5
{ 7 5 歳 以 上 (計)	3.5	0.7	3.6	2.3	67.8	1.2
(健 康 状 態)						
良 い	2.7	1.1	2.3	1.6	78.4	0.5
ま あ 良 い	3.1	0.9	3.3	1.9	70.4	0.5
普 通	7.7	0.8	5.9	2.4	63.4	1.0
あ ま り 良 く な い	7.7	0.9	6.9	3.4	56.7	1.5
良 く な い	5.9	-	5.9	8.8	52.9	-
良 い (計)	2.9	1.0	2.8	1.7	74.5	0.5
良 く な い (計)	7.4	0.7	6.7	4.4	56.0	1.2
(住 宅 の 種 類)						
持 家 (計)	3.0	0.1	3.5	1.8	70.0	0.6
{ 持 家 (一 戸 建 て)	2.9	0.2	3.7	1.8	69.5	0.5
{ 持 家 (共 同 住 宅)	4.1	-	1.4	1.4	79.7	1.4
借 家 (計)	11.7	2.7	7.7	4.8	56.7	1.4
{ 借 家 (一 戸 建 て)	12.3	3.3	8.2	2.5	54.9	1.6
{ 借 家 (民 営 の 共 同 住 宅)	17.8	2.3	10.4	3.5	50.2	1.5
{ 借 家 (公 営 ・ 公 団 の 共 同 住 宅)	2.4	3.0	3.6	8.9	66.9	1.2
{ そ の 他	-	-	-	-	85.7	-
一 戸 建 て (計)	3.7	0.4	4.1	1.9	68.2	0.6
集 合 住 宅 (計)	10.6	2.2	6.8	5.0	60.2	1.4