



GINZA SECOND LIFE CORPORATION
銀座セカンドライフ株式会社



高齢者の起業促進

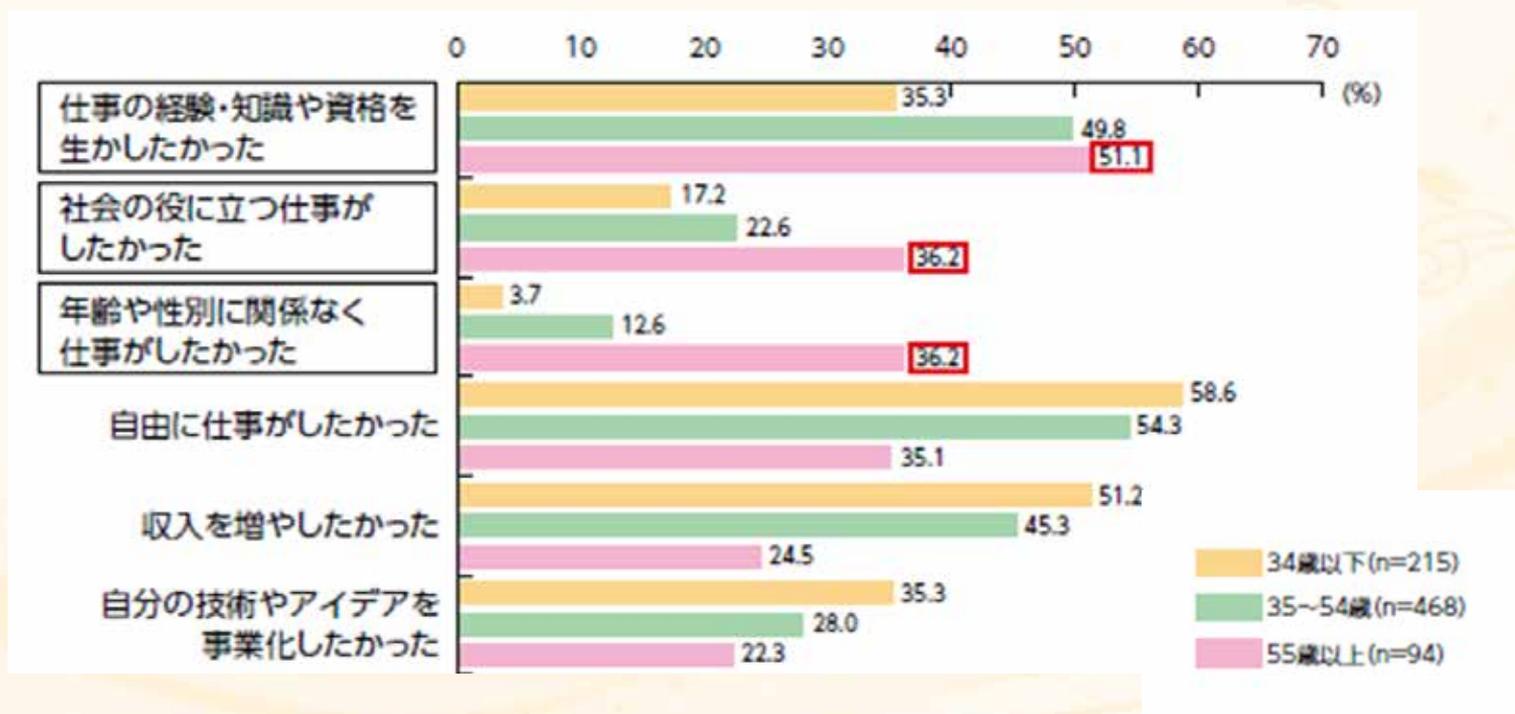
(銀座セカンドライフ株式会社 事業紹介)

銀座セカンドライフ株式会社
代表取締役 片桐 実央



開業率5.2% 10%に

シニア起業家の開業動機

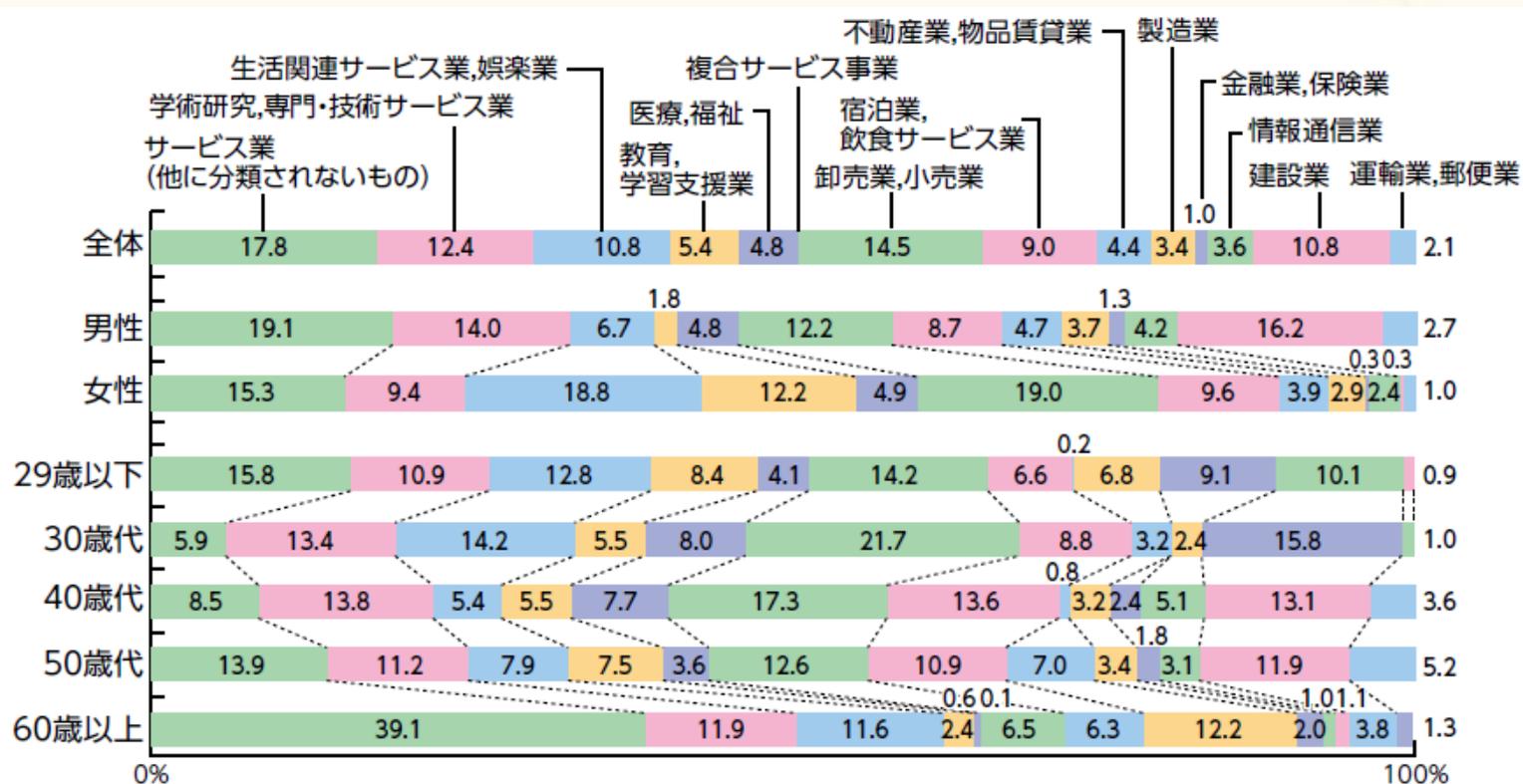


日本政策金融公庫
「シニア起業家の開業
～2012年度「新規開業実態調査」から～」より



起業分野

60歳以上の起業家は、「サービス業」での起業が最も高い
特に、職歴を活かした経営コンサルタントや営業代行等が多い

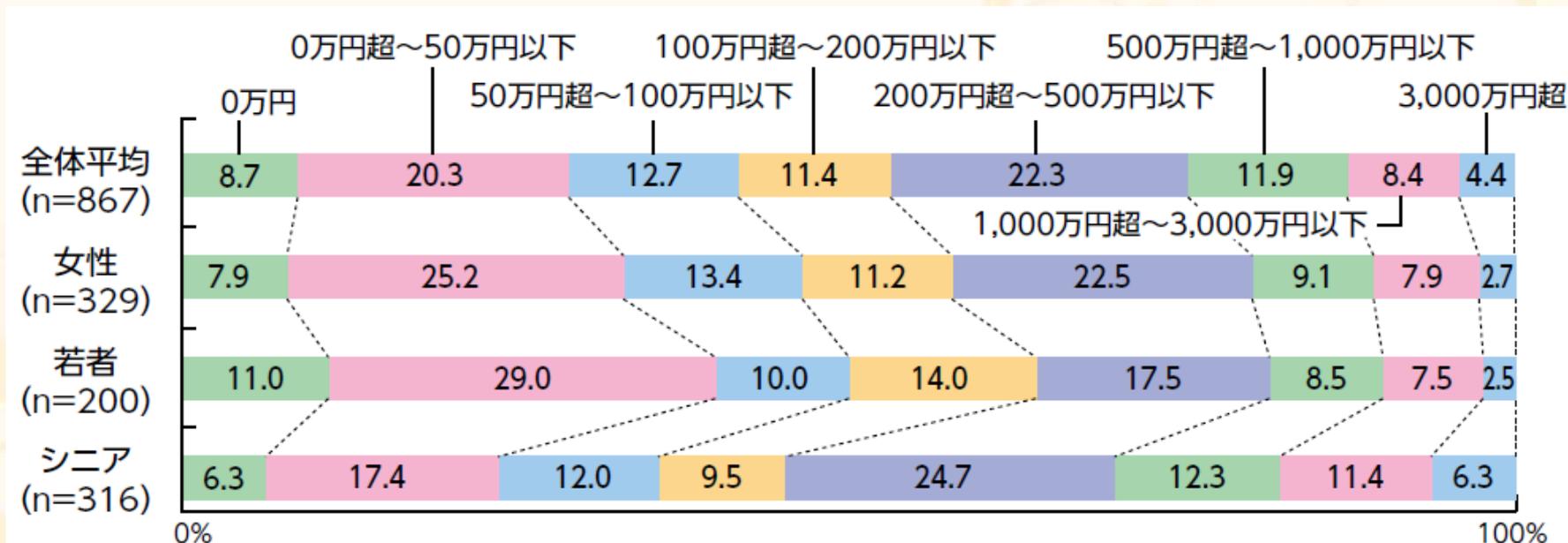


資料：総務省「平成24年就業構造基本調査」再編加工



起業に掛かった費用（シニア対象）

第1位 24.7% 200万円超～500万円以下
第2位 17.4% ～50万円以下



（2014年度版「中小企業白書」より）



50代・60代の起業はこう違う！

大きく2つのパターンに分かれます。
定年前後では、起業に対する考え方やその経緯が異なります。

定年前(50代)

起業を考えるきっかけ

- ◆ 自分の先行きが見えてきた(これ以上は出世は望めない・これでいいのかな)
- ◆ 退職後、急に収入なしになることへの不安
- ◆ 自分のやりたいこととのミスマッチ
- ◆ 前職を退いてから再就職が難しい

早期退職し、独立・起業

定年後(60代)

起業を考えるきっかけ

- ◆ 定年後、社会とのつながりが欲しい
- ◆ 長年温めてきたアイデアを具現化したい
- ◆ 体力もあるし、年金 + α を確保したい
- ◆ 共通の仲間が欲しい、居場所を確保したい

起業

共通点

「やりがい」を重視し、ご自身の経験やアイデアを基に
“身の丈にあった起業”を目指している方が多い。



おすすめ「ゆる起業®」5原則

ゆる起業とは、やりがいのある仕事で、無理せず適度な収入を得る起業スタイルのこと。

○ 楽しいと思える

× いっぱい いっぱい

○ やりがい、
生きがいを感じる

× ペコペコ

○ 得意分野

× ハラハラ

○ 投資はできる限り抑え
利益を追求しない

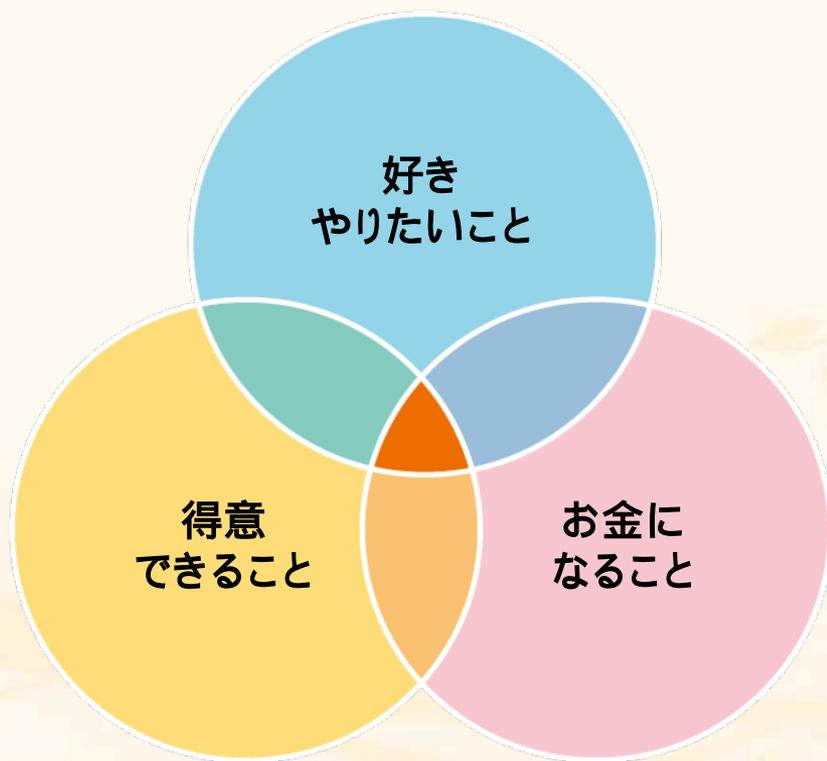
× ガツガツ

○ 健康が一番

× バリバリ



起業のアイデアの見つけ方



自分が好きなこと、
得意だと思ふこと・
強みだと思ふこと を考えます。

さらに、その中から
お金を生み出すもの
(= 市場性)を探してください。

**3つの円の重なったところで
起業すると、成功し易い**



アイデアをビジネスプランに具体化

アイデア

ビジネスプラン

①事業内容を考える

②事業環境を分析する

③ターゲットを絞り込む

④商品・サービスの内容を決定する

⑤起業形態を検討する

⑥資金・収支計画を立てる

⑦事業計画書を作成する

⑧いよいよ開業



銀座セカンドライフの事業



「シニア起業」について、
ソフトとハード両面の支援をワンストップで提供



起業個別相談・事務サポート

■ 起業個別相談

在職中に起業について悩んだ場合、起業相談で、個々の悩みや課題を解決する必要があります。

（起業個別相談の例）

ビジネスプラン相談 / 売れるしくみづくり相談 / 事業計画書の作成相談
公的制度（融資・補助金等）の活用相談 / 販売促進ツール作成相談
広報・PR活動相談 / 法人設立相談 / 会計・記帳相談 / メディア活用等



■ 事務サポート

起業する上で必要な知識が不足している方が多く、それが原因で起業しない方も多いです。サポートすることで、本業に集中でき起業がスムーズになります。

（事務サポートの例）

法人設立サポート、会計記帳サポート等



新聞・書籍での起業支援情報発信

起業予定者には在職中の方も多いです。
在職中に起業に関心を持った方が、起業準備を進められるように起業情報を発信。

著書

- ・ 初心者のためのセカンドライフ起業スクールハンドブック（神奈川県生涯現役促進協議会）
- ・ かながわシニア起業スクールハンドブック（神奈川県）
- ・ 50歳からの人生をもっと楽しくする仕事カタログ（マガジンハウス）
- ・ あおもりシニア起業ハンドブック（青森県）
- ・ 片桐実央の実践！ゆる起業® シニア起業の成功書（同友館）
- ・ 「シニア起業」で成功する人・しない人
定年後は社会と繋がり、経験を活かす（講談社）



新聞・雑誌のコラム連載

- ・ 産経新聞「片桐実央の起業相談」（毎月第3月曜・連載中）
- ・ 夕刊フジ「定年起業への挑戦」（毎週月曜・連載中）
- ・ 独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構発行「エルダー」にて「人生のベテランだからできる起業入門」（毎月発行・連載中）





シニア起業セミナー・起業スクールの開催

■ 起業セミナー

起業に関心を持った方に対して、起業セミナーを開催しています。

【入門編】...シニア起業の動向・特徴、起業のアイデアの発掘方法、アイデアをビジネスプランに組み立てる方法について、起業事例を交え説明。先輩シニア起業家に体験談をお話しいただくこともある。

【実践編】...起業に必要な知識をテーマ別に開催。例えば、資金調達、ブランディング等

■ 起業スクール

起業セミナーで起業アイデアを見つけた後は、起業スクールで、アイデアをより具体的なビジネスプランにするための連続講座を開催。

(以下、自治体主催で、弊社が運営を受託している創業セミナーのチラシ)





シニア起業セミナー・起業スクール開催状況

一般的な創業セミナーとは別に、「シニア起業」に絞った創業セミナーやスクールを開催する自治体が増えてきました。以下弊社が受託した事業のみ掲載。

平成29年度「シニア起業セミナー実施業務」受託（主催：埼玉県）

平成29年度「シルバーベンチャー創業人材育成事業」受託（主催：神奈川県）

平成29年度「シルバーベンチャー創出促進事業」受託（主催：神奈川県）

平成28年度「地域貢献型セカンドライフ（起業）事業」受託（主催：神奈川県生涯現役促進協議会）

平成28年度「シルバーベンチャー事業展開支援事業」受託（主催：神奈川県）

平成28年度「シルバーベンチャー創業人材育成事業」受託（主催：神奈川県）

平成28年度「シルバーベンチャー創出促進事業」受託（主催：神奈川県）

平成27年度「シニア起業家創出事業」実施業務受託（主催：青森県）

平成26年度「あおりシニア起業ハンドブック」作成事業受託（主催：青森県）

平成28年度「シニア起業支援事業業務（セミナー・スクール）」受託（主催：横浜市）

平成27年度「シニア起業支援事業業務（セミナー・スクール）」受託（主催：横浜市）

平成26年度 仙台市認定特定創業支援事業「シニア起業スクール」受託

（主催：仙台市・仙台市産業振興事業団）



シニア起業家の交流会

シニア起業家は、交流することで、販路開拓以外にも「励み」や「気づき」を得ることができる。
(以下、弊社「アントレ交流会」の例)

交流会に行政や自治体の方にご出席いただき、中小企業支援策を紹介していただいています。
シニア起業家に、自社事業の発展・継続のために施策を活用するように勧めています。

■ 様々な業種の起業家を集めた交流会

開催：毎月1回開催(2017年7月で105回目)

参加者：50代、60代を中心とした起業家、起業予定者、起業支援者

人数：約100名/回 過去延べ10,400人が参加

■ 有益な情報と場の提供

1. 自社の商品やサービスがアピールできるプレゼン時間やブース出展
2. 中小企業に役立つ有益な情報や公的制度等を案内

【過去の講演内容】

- 経済産業省「創業補助金」「マネジメントメンター登録制度」
- 中小企業基盤整備機構「新現役チャレンジ支援事業」
- 日本貿易振興機構「中小企業の海外進出」
- 日本政策金融公庫「日本政策金融公庫の概要と融資制度」
- 東京都中小企業振興公社「事業可能性評価事業」など





レンタルオフィス（インキュベーション施設）

シニア起業家の起業をよりスムーズにするため、賃料が抑えられるレンタルオフィスを運営しています。また、共同のオフィスに出社することで、起業家仲間づくりや事業の連携に繋がっています。

（弊社のレンタルオフィス「アントレサロン」の例）

現在、銀座・東京・横浜・新宿・池袋・川崎・武蔵小杉・桜木町で、11店舗、約4,300社が利用中。

11店舗のうち、川崎・武蔵小杉・桜木町については、神奈川県の平成28年度「シルバーベンチャー事業展開支援事業」を受託して、「かながわシニア起業家応援サロン」を開設。

シニア起業家が事業を継続・成長させていく上で、必要なサービスをワンストップで提供。





レンタルオフィスの基本サービス

弊社の施設は、フリーデスクがメインです。

シニア起業家にとって、他の起業家と交流でき、情報交換が可能なことから好まれています。

**バーチャル
オフィスプラン**



月額 3,800円

事務所を実際に構えることなく
住所が利用できるプラン。

**フリーデスク
プラン**



月額 9,505円

好きな時間に、好きな席を
オフィスとしてご利用ください。

個室プラン



月額 50,000円

鍵付きの自分専用の区切られた
空間で作業効率をアップ！



受付

スタッフが常駐。
急な来客にも安心。



法人登記可

登記しても
追加料金0円。



住所利用

事務所の住所
として利用可能。



郵便物受取り

郵便物はもちろん
宅配便も受取り可。

フリーデスクプラン 仕事をする場所が欲しい

フリーデスク 全店舗利用可
お好きな時間に、好きな席を利用可能。

オープンラウンジ 無料
4名まで利用可、商談や打ち合わせができる。






ビジネスプランコンテスト実施

50歳以上の起業家を対象に、毎年ビジネスプランコンテストを開催しています。シニア起業ならではのビジネスプランを発掘し、日本でシニア起業が増えるよう、受賞者の商品・サービスを広めています。

シニア起業家の社会性や経験に基づく実現可能性という点を特に評価し、一般的なビジネスプランコンテストとは審査基準を変えて、シニア起業に特化して開催。

■セカンドライフビジネスプランコンテスト

主催 西武信用金庫 / 銀座セカンドライフ株式会社
協賛 株式会社産業経済新聞社 夕刊フジ / 弥生株式会社
後援 東京信用保証協会 / 公益財団法人東京都中小企業振興公社 / 東京商工会議所



■かながわシニア起業家ビジネスグランプリ

主催 神奈川県
後援 公益財団法人神奈川産業振興センター
運営 銀座セカンドライフ株式会社

