

「室町東地区計画」

街づくりとしての“道”づくり

日本橋再生



計画

「日本橋室町東地区開発計画」の特徴

2-2街区

室町東三井ビルディング
(COREDO室町)



5街区の敷地面積 約11,900m²
延床面積約 180,000m²



2-4街区

日本橋室町野村ビル
(YUITO)

福德神社 社務所
(仮)千疋屋日本橋ビル

2-5街区

福德神社

2-3街区

オフィス
商業施設
シネマコンプレックス
賃貸住宅

1-5街区

オフィス
商業施設

「日本橋室町東地区開発計画」の特徴

“道づくりによる街づくり”



「日本橋室町東地区開発計画」の特徴 ~道づくりによる街づくり~ 日本橋再生計画

中央通り



百尺スカイライン
低層部の高さを百尺(約31m)に統一

江戸桜通り



日本銀行から続く桜並木を延伸し、歩道幅を拡幅。

仲通り・浮世小路

浮世小路
(福德神社)



仲通り

「日本橋室町東地区開発計画」の特徴 ~道づくりによる街づくり~

日本橋再生計画



4つの通りの特性にあわせた4つの表情

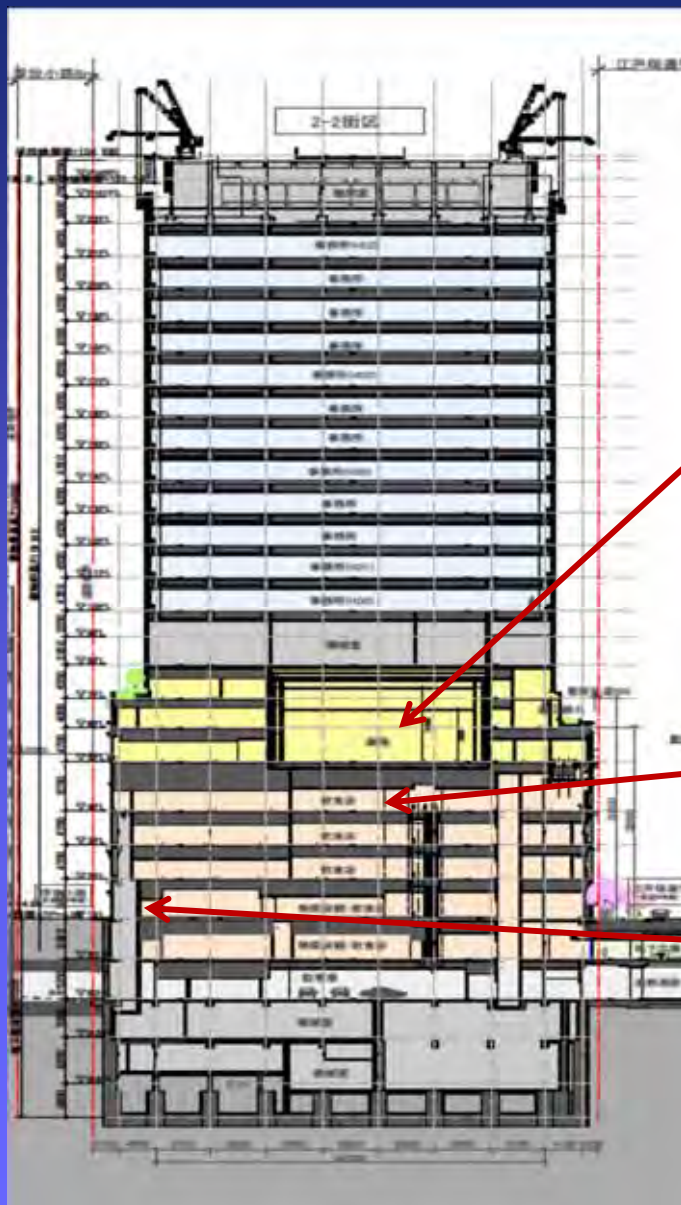


2014年 全体竣工時

駐車場

- 地下2階レベルで
連結・一体運用
- 車の出入口を
計画全体で2箇所を集約

室町東三井ビルディング



日本橋三井ホール



商業エリア(4F)



1階オフィスエントランス

COREDO室町

日本橋再生計画



木屋



にんべん

300年を超える老舗の復権

COREDO室町

日本橋再生  計画



「日本橋の食」としての情報発信

COREDO室町

COREDO日本橋

高島屋

三越

YUITO

老舗



室町東開発計画から広がる街づくり

～道づくりによる街づくり～
日本橋再生計画



街の地熱を上げるエリア・プロモーション

日本橋再生



計画