

本年度の検討テーマについて

資料2

分類	項目	趣旨	整理番号
跡地利用推進体制	需要開拓に向けた体制づくり	振興プロジェクトの導入に向け、跡地の魅力の発信などの新たな需要開拓を担う体制(窓口)づくりについて検討	1
	跡地再開発事業主体の組織、業務範囲等	返還前の協議、跡地利用に関する実務、再開発後の維持管理等の一連の流れを継ぎ目なく行うための、再開発事業主体の組織や具体的業務範囲について整理	2
	国・県・市町村の連携体制の整備	基地返還から跡地利用に至るまでの各種作業を円滑に進めるため、国・県・市町村の実務関係者で構成する組織の設置について検討	3
	関係機関の役割分担	跡地利用事業実施における関係機関(国・県・市町村、事業主体)の役割分担について検討	4
	開発資金と出口戦略のグローバル化	従来型の土地区画整理事業ではなく、海外投資資金の活用などを図るため、グローバル世界と渡り合う誘致組織のあり方等を検討	5
地権者の合意形成	計画的な用地供給の促進	土地の共同利用などの地権者の協働を促進する取組や、軍用地料にかわる新たな収入の確保による、計画的な用地供給について検討	6
跡地利用計画の策定	広域調整のための仕組みづくり	広域的な視点から見た各跡地の役割とそれにふさわしい計画づくりを進めるための関係者間の仕組みづくりについて検討	7
	公共公益施設及び立地企業の情報共有	公共公益施設の新設、建て替え等や企業進出に関する情報の共有のための体制について検討	8
	広域的観点の跡地利用	嘉手納以南の跡地利用について、広域的な観点からの計画が必要な施設(鉄軌道、パークアンドライド等)の整備について検討	9
経済的・社会的な影響	跡地利用に係る財政的課題	開発事業に係る後年度負担が時系列でどの程度発生するかなど、自治体財政への影響を見極め、計画を弾力的に見直す姿勢が重要	10
	産業タイプ別の雇用効果	中南部跡地利用広域構想で示された跡地毎の産業タイプについて、それぞれの雇用効果を検討	11
整備手法	関連公共公益施設の整備の支援方策	関連公共公益施設(学校、公園等)の整備に関する立替制度や直接施行制度等の支援方策について検討	12
	道路等の跡地の周辺整備	普天間飛行場周辺の密集市街地において相当規模の道路等の整備が見込まれるため、事業費、期間等の課題を整理	13
	緑地の保全	基地内の貴重な自然を保全するため、緑地保全の観点からの整備手法について検討	14
	傾斜地(緑地)、文化財の活用	斜面地(緑地)及び文化財を活かしたまちづくりについての先進事例や開発手法等について検討	15
文化財調査	埋蔵文化財調査の迅速な実施	埋蔵文化財調査担当部署による想定調査期間等を踏まえた、民間委託の活用など遅延防止策を検討	16
	文化財調査等への国の支援	文化財調査等の財源、人員の確保等に係る国の支援等について検討	17
関連情報の把握	跡地利用に関するコンペの現状	今後の跡地利用の参考とするため、跡地利用に関するコンペの現状結果の情報を共有	18
	海外の基地跡地利用の事例	今後の跡地利用の参考とするため、海外の基地跡地利用の事例の状況を把握	19
	関係市町村の都市計画等の状況	今後の跡地利用の参考とするため、関係自治体における都市計画及び土地利用の状況(地図情報の整備を含む)を把握	20
その他	跡地利用の初期段階での評価	現在進行中の跡地利用の取組(ギンバル訓練場、キャンプ桑江、上本部飛行場等)について、初期段階での評価を実施	21
	一括交付金の活用	沖縄振興特別推進交付金(一括交付金)を活用した効果的な跡地利用の促進方法等について検討	22

(注)各委員等から提出のあった本年度の検討テーマについて、事務局において要約し、便宜上分類したもの。