

# キャンプ瑞慶覧(⑦西普天間住宅地区)(宜野湾市)



キャンプ瑞慶覧(⑦西普天間住宅地区)(宜野湾市)	
所在地等	返還目標時期等
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 所在地: 宜野湾市</li> <li>◆ 面積: 約52ha</li> <li>◆ 地権者数: 約600人 (平成22年度末)</li> <li>◆ 建物等: 住宅</li> <li>◆ 軍種別: 海兵隊</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2015年(平成27年)3月返還予定 (地元協議会における防衛省説明)</li> </ul>

## 取組状況等

- ◆ 宜野湾市、宜野湾市軍用地等地主会、沖縄県、沖縄総合事務局、沖縄防衛局による「キャンプ瑞慶覧(西普天間住宅地区)の跡地利用に関する協議会」開催  
[開催実績] 第1回:H25.4.26 第2回:H25.8.23
- ◆ 跡地利用基本計画(平成16年度策定)を今年度中に見直し予定。現在、地権者の意向調査を実施中(\*)
- ◆ 立入調査の実施  
平成25年2月:目視調査  
平成25年秋以降:埋蔵文化財調査(表面踏査)(予定)(10月1日許可通知済)

- ◆ 公共用地の先行取得について検討中(\*)
- [特記事項]
- ＜市の整理による課題＞
- |                   |                |
|-------------------|----------------|
| ① 既存の跡地利用基本計画の見直し | ⑥ 斜面緑地の取扱い     |
| ② 地権者の合意形成        | ⑦ 拠点返還地の指定     |
| ③ 早期の基地内立入調査の実施   | ⑧ 国道58号へ連絡する道路 |
| ④ 文化財調査の取り扱い      | ⑨ 中部縦貫道路の取り扱い  |
| ⑤ 新たな都市機能の導入      | ⑩ 早期のアスベストの処理  |



「跡地利用基本計画」(平成16年度)

\* は一括交付金(ソフトまたはハード)を活用する取組



⑨牧港補給地区(浦添市)

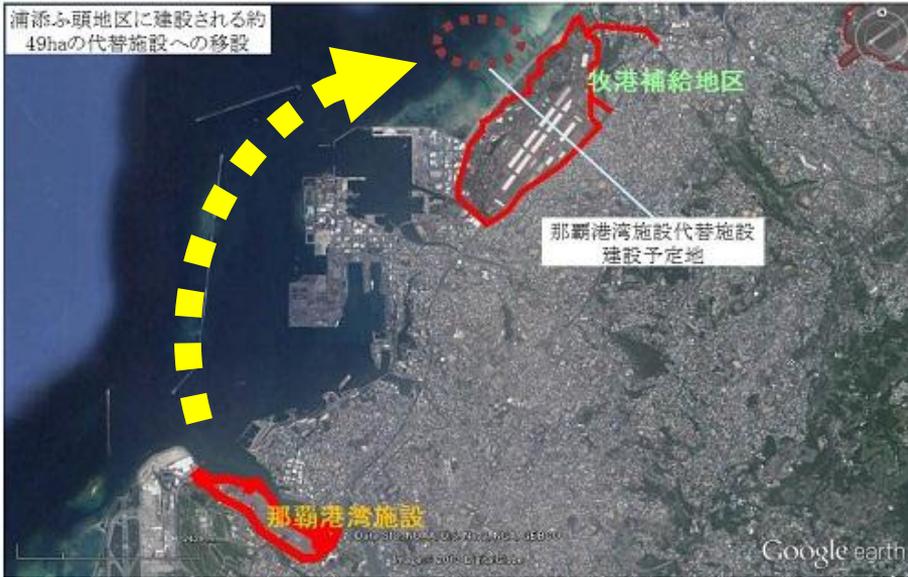
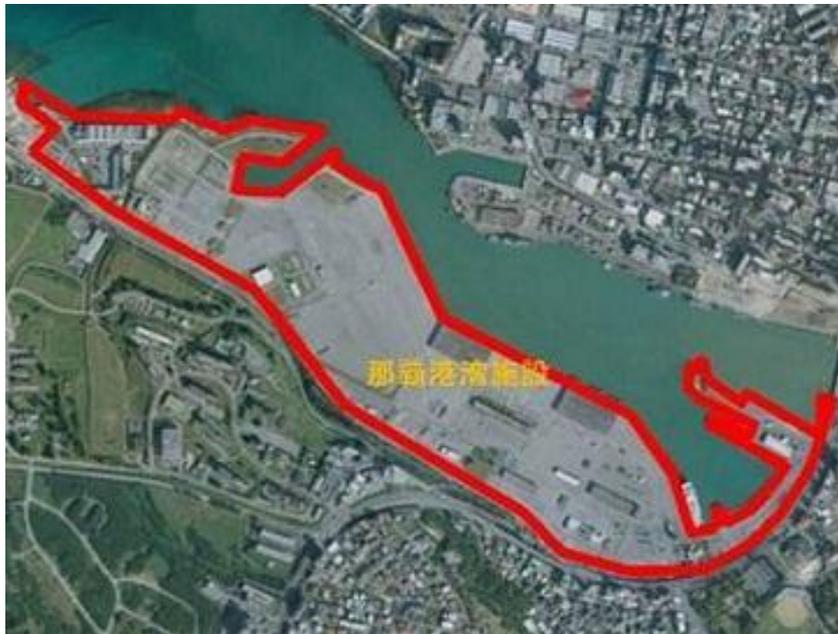


「跡地利用基本計画」(平成24年度)

⑨牧港補給地区(浦添市)	
所在地等	返還目標時期等
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 所在地: 浦添市</li> <li>◆ 面積: 約274ha</li> <li>◆ 地権者数: 約2,300人 (平成24年度末)</li> <li>◆ 建物等: 倉庫、工場等</li> <li>◆ 軍種別: 海兵隊</li> </ul>	<p>【北側進入路 約1ha】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 平成25年8月31日 返還済み</li> </ul> <p>【第5ゲート付近の区域 約2ha】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2014年度(平成26年度)又はその後</li> </ul> <p>【倉庫地区の大半を含む部分 約129ha】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2025年度(平成37年度)又はその後 (条件)</li> <li>◆ 陸軍倉庫のトリイ通信施設への移設</li> <li>◆ 国防省支援機関の施設の嘉手納弾薬庫地区の知花地区への移設</li> <li>◆ 海兵隊の倉庫、工場等のキャンプ・ハンセンへの移設 など</li> </ul> <p>【残余の部分 約142ha】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2024年度(平成36年度)又はその後 (条件)</li> <li>◆ 海兵隊管理棟等のキャンプ瑞慶覧への移設</li> <li>◆ 日本国外の場所に移転する部隊を支援する機能の解除 など</li> </ul>
取組状況等	
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 北側進入路部分(返還済み)は引き続き道路として使用</li> <li>◆ 平成24年度、跡地利用基本計画(産業振興地区、住宅地区、商業業務地区等を想定)を策定(*)</li> <li>◆ 今年度、地権者を対象とした跡地利用に関する勉強会等を実施予定(*)</li> </ul>	

\* は一括交付金(ソフトまたはハード)を活用する取組

# ⑩那覇港湾施設(那覇市)



⑩那覇港湾施設(那覇市)	
所在地等	返還目標時期等
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 所在地: 那覇市</li> <li>◆ 面積: 約56ha</li> <li>◆ 地権者数: 約1,100人 (平成22年度末)</li> <li>◆ 建物等: 事務所、倉庫等</li> <li>◆ 軍種別: 陸軍</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2028年度(平成40年度)又はその後</li> <li>(条件)</li> <li>◆ 浦添ふ頭地区に建設される約49haの代替施設への移設</li> </ul>
取組状況等	
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 平成18年度に策定した企画構想段階から事業着手までの各段階における活動イメージを示した「合意形成活動全体計画」を平成24年度に見直し(*)</li> <li>◆ 跡地利用計画策定に向け、全体計画を周知するための説明会等の開催や、情報誌やホームページ等による情報発信の継続、勉強会や講演会の継続、若い世代の組織立上げを実施予定(*)</li> </ul>	

\* は一括交付金(ソフトまたはハード)を活用する取組