

## グローバル・スタートアップ・キャンパス(GSC)構想フラッグシップ拠点整備 に関する基本計画策定に向けた論点

### 1. 前提

「グローバル・スタートアップ・キャンパス構想基本方針」(2024年8月29日統合イノベーション戦略推進会議決定。以下「基本方針」という。)等において、以下の拠点の目的及び機能等が想定されているところ。

#### ■拠点の目的及び機能

国内外の大学・研究機関、研究者、スタートアップ、事業会社、ベンチャー・キャピタル(VC)などが集積し、世界最高水準のイノベーション・エコシステムのハブの構築及びディープテック分野における研究開発成果を活用した事業創出及び成長発展を促進する環境整備

#### ■拠点入居者及び拠点での主な活動(想定):

主な入居者	主な活動
① 事業化を志す研究者、スタートアップの創業者等	ディープテック分野の実用化研究開発及び事業化(グローバル展開を含む)活動
② 事業会社、アクセラレータ、ベンチャー・キャピタル(VC)等	新規事業創出に向けた活動、①の対象者に対する事業化活動等の支援
③ 運営法人	拠点施設の運営及び各種プログラムの実施

※拠点入居者以外も含む

#### ■拠点の立地

国内外の優れた研究者・スタートアップ等が集積し、多様な主体が連携しつつ、先端技術に関する実用化研究開発及び事業化を行うのに相応しい場所として、渋谷区及び目黒区の国有地(約26,000平方メートル)を活用、国有財産(土地及び建物)を無償貸与

#### ■拠点の運営

業務執行の専門性・柔軟性・機動性を確保、国の政策との整合性の確保の観点から認可法人が拠点を運営

### 2. フラッグシップ拠点について

#### 【論点】

- 我が国では大学等において、優れた研究開発成果を有する研究者は存在しているものの、
  - ・スタートアップ創業後の大学等の施設利用に一定の制約があること、
  - ・機関ごとに事業化支援プログラムを運営することは必ずしも効率的とは言えないこと、
  - ・先端技術の実装に当たり、セキュリティやインテグリティの観点を適切に配慮する必要があること、
- 等から、フラッグシップ拠点の機能として、研究者が創業後もグローバルな研究・事業化活動を実施する場の提供やセキュリティ・インテグリティのモデル構築等を重視すべきではないか。

- 本拠点では、グローバルに成長するディープテック分野のスタートアップの成功事例の創出を目指すこととし、そのポテンシャルを有するものを育成することを念頭におくべきではないか。また、成長を重視することに鑑み、概ねアーリーからシリーズ A の初期のスタートアップの研究・事業化の場所とし、成長後は独立での場所の確保を促すことも重要ではないか。
- グローバルに成長し、社会のあり方を変革する成功事例は、想定外の分野や人物によって成し遂げられることが多いことを理解し、従来の想定を超えた広範な分野へのアクセスや事業者との連携も想定することも重要ではないか。
- 真に革新的なイノベーションは、規格外の人物、いわゆる異才によって生み出されているケースが多いことに鑑み、世界最高水準の研究開発と事業化を加速させる「機能」に加え、多様な背景を持つ人々が共鳴し、摩擦さえも創造性に変える「真のインクルージョン(包摂)」を体現する場とすべきではないか。すなわち、従来の枠組みで成功した層だけでなく、多様な専門性、世代、文化的背景、そして異なる身体的・精神的特性を持つ人々が、属性に囚われることなく一人の人間として参画できる文化を拠点の中核に据えるべきではないか。
- イノベーション・エコシステムのハブとして機能することを目指し、日本国内の各都市(スタートアップ・エコシステム拠点都市等)や国内外の他の施設との連携をどのように促進していくのか。
- フラッグシップ拠点での活動規模に基づく必要なスペースの試算、ラボの需給見通し、集約化による効果、拠点の持続的運営等の観点を踏まえれば、当該土地で建築可能な最大規模とするのが適当ではないか。
- フラッグシップ拠点から周辺も巻き込んだイノベーション・エコシステムを形成させることを構想し、当該施設の機能を外部からも利用し易い方法を制度と施設の両面から設計しておくことが適当ではないか。同時に、セキュリティ・インテグリティへの配慮も必要であり、オープンでインクルーシブであるとともに高度なセキュリティ・インテグリティ・ポリシーも両立させる先進的モデルケースを目指すことが適当ではないか。
- フラッグシップ拠点が目指すグローバルなインキュベーション施設は国際的に競争の激しい分野であり、成功のためには、本拠点が際立つ明確かつ独自性のあるコンセプトの確立が求められるのではないか。

### 3. 施設整備の方向性について

#### 【論点】

- 多様な人材が集まり、イノベーティブな活動が行われるようにする観点から、世界の研究・インキュベーション施設の運営経験や知見を組み込みつつ、
  - ・世界最高水準の利便性と機能、

- ・多様な人々の様々な出会いや交流から生み出される創造性、
  - ・ディープテックの分野やスタートアップの規模に対応可能な柔軟性及び成長・発展、  
を兼ね備えたものとすべきではないか。
- 加えて、当該拠点の強みとして、真に多様性とインクルージョンを実現し、さらにそれらを発展させるための対話を可能とする「心理的安全性」や「余白」を兼ね備える環境づくりも重要ではないか。
- スタートアップが入居後、速やかに活動を開始できるようにするため、海外の研究・インキュベーション施設も参考に、つくり込まれた研究環境も整備するべきではないか。
- 海外の研究者・創業者等も施設を利用することを想定しているが、配慮すべき点はあるか。
- 将来の研究分野や規模の変化にも対応するため、仕様の共通化、モジュール化を採用するとともに、十分な床耐荷重、天井高さ、設備の増設・改修スペース等が確保できるよう、フレキシビリティを重視するべきではないか。
- 知財戦略、セキュリティ・インテグリティの確保の観点から、オープン・クローズそれぞれの活動を可能とするべきではないか。配置計画(ゾーニング)で配慮するべきことはあるか。
- ユニバーサルデザインを重視した施設整備を検討すべきではないか。  
(例:・身体的バリアフリーに加え、神経多様性(ニューロダイバーシティ)に配慮した、静音スペースやカームダウンエリア等の整備、  
・講堂に同時通訳ブースや手話通訳者の専用ステージ等を整備、等)
- 施設としての象徴性が必要ではないか。  
(例:日本文化のポテンシャルも活用した施設整備・情報発信、海外から人を集めるための工夫)
- 周辺自治体のまちづくり政策等と連携し、地域に開かれた拠点としても展開していくことを想定した際、留意すべき点は何かあるか。
- GSC 活動の公共性・公益性や利便性・創造性などイノベーションを誘発する環境を考慮しつつ、自律的な運営を確保する施設とするために考慮するべき点はあるか。
- 環境や木材利用に関する関係法令等について留意すべき点はあるか。

#### 4. 施設に必要な機能について

##### 【論点】

- フラッグシップ拠点が具備すべき機能とは何か。世界の研究・インキュベーション施設の機能を考えれ

ば、

- ・研究ラボ(ウェットラボ・ドライラボ)機能(共用機器室を含む)  
【研究者、創業者、大学・研究機関、事業会社等の利用を想定】
- ・オフィス機能  
【国内外の大学・研究機関、研究者、スタートアップ、事業会社、アクセラレータ、ベンチャー・キャピタル(VC)等の利用を想定】
- ・イベント・コミュニケーションスペース機能、生活機能  
【国内外の大学・研究機関、研究者、スタートアップ、事業会社、アクセラレータ、ベンチャー・キャピタル(VC)等の利用を想定】
- ・収益機能(レストラン、カフェ等)  
【国内外の大学・研究機関、研究者、スタートアップ、事業会社、アクセラレータ、ベンチャー・キャピタル(VC)等の利用を想定】など、  
が必要ではないか。

○研究ラボ機能として、研究設備・機器や試作品製作装置などの共用を図るとともに、設備・機器の操作・管理等を行う技術者を配置していくことも重要ではないか。

○全体の活動を支える共用設備部門は、この拠点外からのニーズにも対応することで、より広範なエコシステムの構築に資すると共に、稼働率の向上と収益化を目指せるのではないか。

○その他、必要な機能はあるか。

## 5. 施設整備・運営のスキーム/スケジュールについて

### 【論点】

○施設/建設を段階ごとに適切に行うこととしているが、設計の際には、当該拠点ユーザーの利便性・創造性・柔軟性の確保及び当該拠点の自律的な運営の確保の観点から、研究・インキュベーション施設の運営経験やノウハウを有する事業者を設計の初期段階より関与させ、設計事業者とチームを組んで競争的に提案を行うような設計スキームを検討すべきではないか。その場合、具体的にどのような点に留意が必要か。

○運営法人に国有財産(土地及び建物)を無償貸与した上で、運営法人が施設管理及びプログラム運営等を通じてフラッグシップ拠点を運営することとしている。この観点から、運営法人は設計段階から関与することが適切ではないか。

○運営法人の組織設計において、施設整備・運営の観点から適切な考慮が必要ではないか。また、多様な人々によって運営法人を運営するとともに、インクルーシブな意思決定プロセスを実現することが重要ではないか。

○設計/建設のスケジュールについて留意すべき点はあるか。

以 上