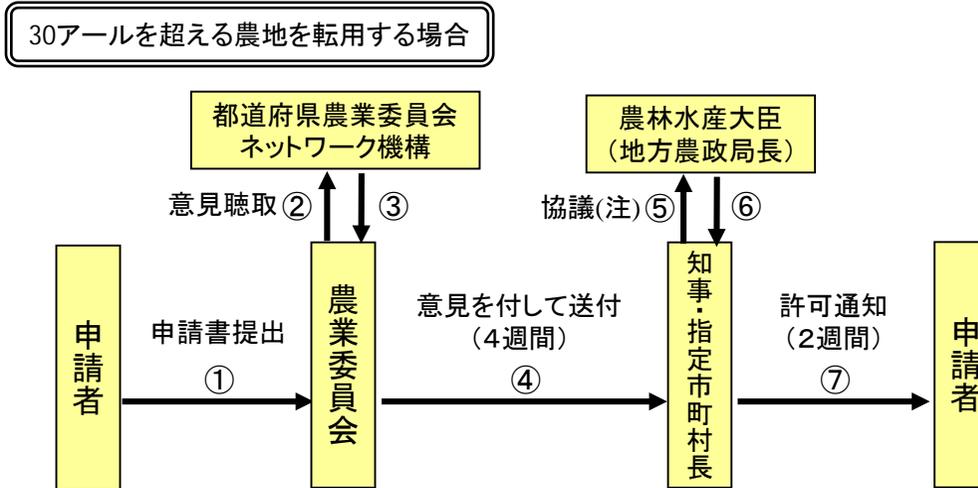
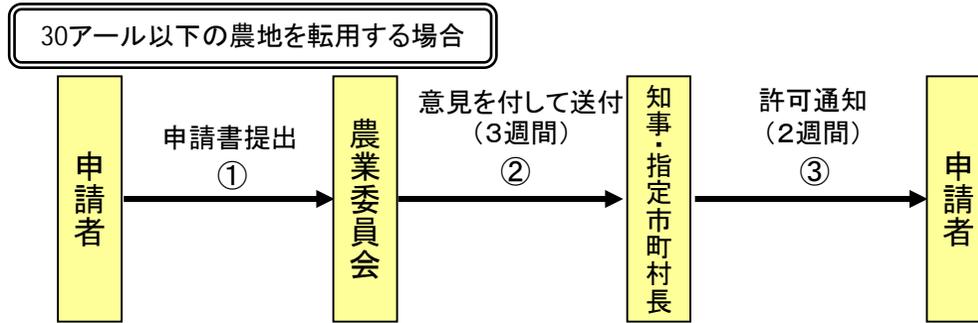


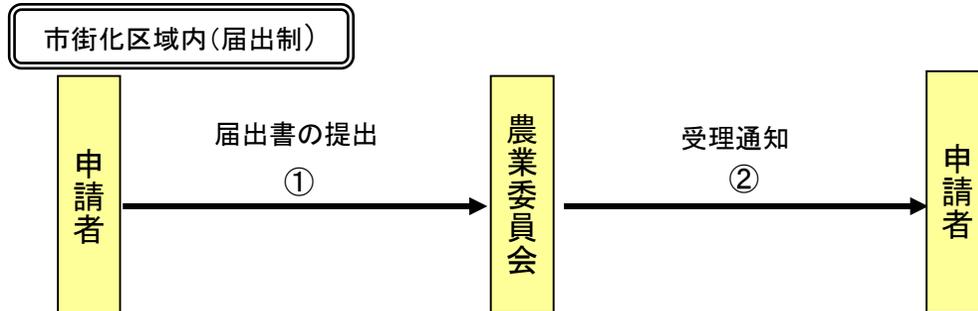
## 農地を転用して農業用施設等を設置する場合に必要なとなる手続

法律	手続名	必要な場合	申請主体	申請先	処分権者、判断主体等	処理期間及び事務フロー	様式
農地法	転用許可 〔第4条第1項〕 〔第5条第1項〕	市街化区域以外	転用事業者、 農地の譲渡人 等	農業委員会	都道府県知事、 指定市町村	別添1	別添2
	届出 〔第4条第1項第8号〕 〔第5条第1項第7号〕	市街化区域	転用事業者、 農地の譲渡人 等	農業委員会	—	別添1	別添2
農振法	農業用施設用地への用途変更 (第13条第1項:農業振興地域整備計画の変更)	農用区域内の用途を農業用施設用地に変更して農業用施設を設置する場合	行政計画変更のため申請行為なし(必要に応じて地権者等が市町村に申出)	市町村 (要知事同意)	別添3	—	
	農用区域からの除外 (第13条第1項:農業振興地域整備計画の変更)	農用区域から除外して農業用施設等を設置する場合	行政計画変更のため申請行為なし(必要に応じて地権者等が市町村に申出)	市町村 (要知事同意)	別添3	—	

# 転用許可・転用届出の手続フロー等



(注) 4ヘクタールを超える農地を転用する場合には、農林水産大臣との協議が必要



※ ( )内は標準処理期間

様式例第4号の1

## 農地法第4条第1項の規定による許可申請書

年 月 日

都道府県知事  
市町村長

殿

申請者 氏名

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

## 記

1 申請者の住所等	住 所						職 業			
	都道府県		郡 市		町 村		番地			
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地 番	地目		面積	利用状況	10 a 当たり 普通収穫高	耕作者の 氏 名	市街化区域・市街化調整 区域・その他の区域の別	
			登記簿	現況						
	郡 町 市 村				m <sup>2</sup>					
計		m <sup>2</sup> (田		m <sup>2</sup> 、畑		m <sup>2</sup> )				
3 転用計画	(1) 転用事由の詳細		用 途		事由の詳細					
	(2) 事業の操業期間 又は施設の利用 期間		年 月 日から 年間							
	(3) 転用の時期及び 転用の目的に係 る事業又は施設 の概要	工事計画	第1期(着工年月日から年月日まで)			第2期	合 計			
			名 称	棟 数	建築面積	所要面積		棟 数	建築面積	所要面積
		土地造成			m <sup>2</sup>				m <sup>2</sup>	
		建築物			m <sup>2</sup>				m <sup>2</sup>	
小 計										
工 作 物										
小 計										
計										
4 資金調達についての 計画										
5 転用することによっ て生ずる付近の土地 ・作物・家畜等の被 害防除施設の概要										
6 その他参考となるべ き事項										

(記載要領)

- 申請者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容を、それぞれ記載してください。
- 「利用状況」欄には、田にあつては二毛作又は一毛作の別、畑にあつては普通畑、果樹園、桑園、茶園、牧草畑又はその他の別を記載してください。
- 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6か月単位で区分して記載してください。
- 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第1項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び同法第43条第1項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

様式例第4号の8

農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出書

年 月 日

農業委員会会長 殿

届出者

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項第8号の規定により届け出ます。

記

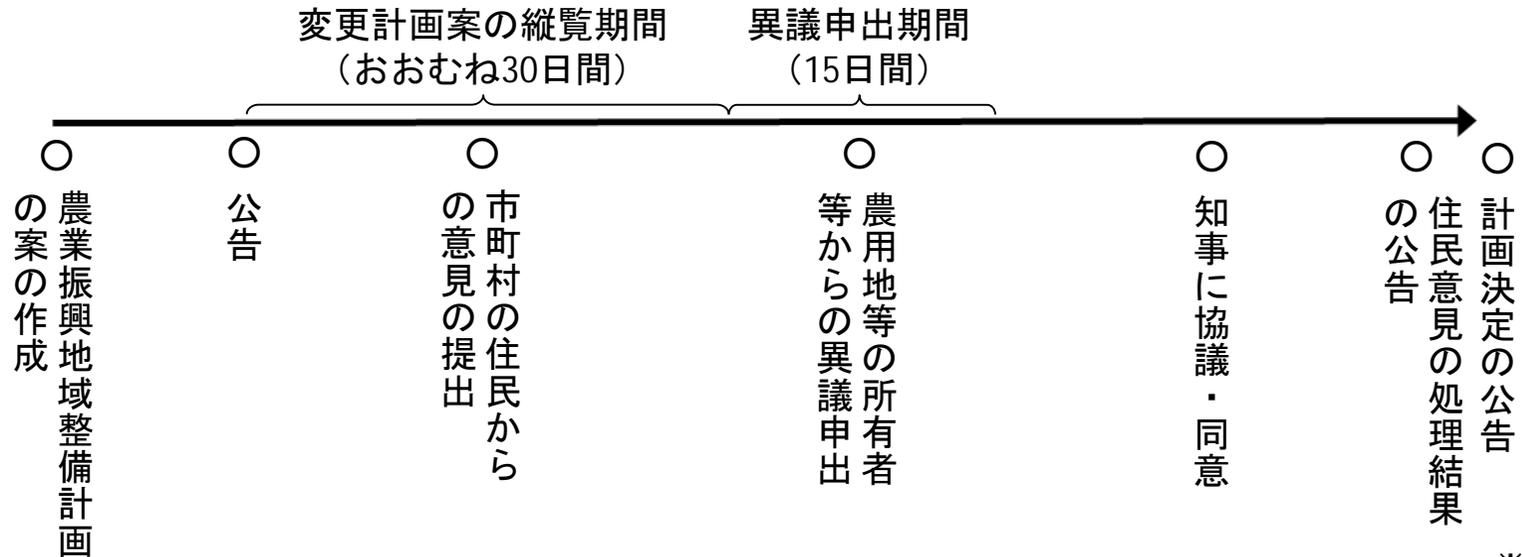
1 届出者の住所等	住 所				職 業				
2 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積	土地所有者		耕 作 者	
			登記簿	現 況		氏 名	住 所	氏 名	住 所
	計	m <sup>2</sup> (田 m <sup>2</sup> 畑 m <sup>2</sup> )							
3 転用計画	転用の目的								
	転用の時期	工事着工時期							
		工事完了時期							
	転用の目的に係る事業又は施設の概要								
4 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要									

(記載要領)

- 届出者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容を、それぞれ記載してください。
- 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入してください。

# 農業振興地域整備計画（農用地利用計画）の変更手続

## ○一般的な変更の場合（除外、1 ha超の用途変更等）



※ 異議の申出がない場合

## ○軽微な変更該当する場合（1 ha以下の用途変更等）

