

## 6. 住宅・生活環境

### (1) 住宅の問題点 (Q21)

現在、住んでいる住宅の問題点としては、各国とも「何も問題を感じていない」(日本 31.9%、アメリカ 59.8%、ドイツ 70.9%、スウェーデン 74.7%) の割合が最も高いが、日本が3割程度であるのに対して、欧米3か国では6～7割台と、差が大きい。

日本では「住まいが古くなり、いたんでいる」が 30.2%、「地震、火事などに対する防災設備が不十分である」が 20.1%、「住宅の構造(段差や階段等)や造りが高齢者には使いにくい」が 19.7%である。(図表 3-6-1)

図表 3-6-1 住宅の問題点

		n	住宅が狭い	部屋数が少ない	住宅が広すぎて管理がたいへんである	設備が高齢者には使いにくい	台所、便所、浴室などの設備が高齢者には使いにくい	等)や造りが高齢者には使いにくい	住宅の構造(段差や階段)や造りが高齢者には使いにくい	住まいが古くなり、いたんでいる	負担が重い	家賃、税金、住宅維持費など住宅に関する経済的負担が重い	心配がある	転居を迫られる	日当たりや風通しが悪い	防犯設備が整っていない	地震、火事などに対する防災設備が不十分である	その他	何も問題を感じていない	わからない	無回答	
日本	第1回																					
	第2回																					
	第3回	1,004	13.9	11.4	8.1	8.0	7.4	20.7	12.0	1.8									45.7		1.6	
	第4回	1,183	9.6	10.1	9.3	8.0	13.5	19.3	11.5	1.7									46.7		0.7	
	第5回	1,158	10.0	9.6	7.2	14.9	17.6	20.2	9.7	1.1	9.2						4.0		45.0		-	
	第6回	842	7.6	5.3	6.7	10.5	13.1	16.7	3.3	0.5	5.6	4.5	11.0	2.7					55.0		-	
	第7回	1,183	6.8	6.3	4.6	9.9	12.3	18.5	4.5	0.2	5.8	3.9	9.0	1.2					55.5		-	
	第8回	1,105	4.5	3.3	5.7	7.3	7.6	17.3	4.4	0.4	3.6	2.7	6.4	3.2					59.7		1.0	
	第9回	1,367	5.7	4.9	11.0	12.9	19.7	30.2	14.1	1.0	6.3	8.2	20.1	5.7					31.9	2.6	2.6	
アメリカ	第1回																					
	第2回																					
	第3回	1,002	14.1	5.9	7.1	3.5	2.1	3.2	3.3	1.8									65.0		2.2	
	第4回	998	17.3	4.8	6.4	3.2	1.9	5.2	3.3	2.0									61.9		5.2	
	第5回	1,002	14.4	6.3	6.4	4.4	7.7	3.0	6.7	2.4	2.2			1.4					63.5		1.0	
	第6回	1,000	8.4	5.2	9.9	4.6	8.8	4.5	11.7	1.3	1.6	3.3	1.7	1.3					64.7		0.2	
	第7回	1,000	10.4	6.6	6.6	6.5	8.5	6.6	16.2	3.5	1.6	2.9	2.4	2.3					58.3		1.9	
	第8回	1,003	8.8	5.5	9.5	5.7	7.2	8.2	14.0	2.9	4.8	5.3	5.7	2.5					60.8		1.5	
	第9回	1,006	10.4	5.1	8.0	5.4	7.8	6.1	16.2	3.3	4.4	5.3	5.9	2.6					59.8	1.0	-	
ドイツ	第1回																					
	第2回																					
	第3回	1,025	2.1	2.4	5.8	3.4	12.1	5.7	6.6	3.2									71.5		1.1	
	第4回	1,000	1.8	1.7	7.0	1.4	0.6	8.4	15.1	4.4									65.8		5.3	
	第5回	1,046	3.3	2.7	3.0	3.7	8.9	7.6	7.0	2.7	0.6			1.8					72.5		0.3	
	第6回	1,023	3.5	2.0	5.9	8.1	12.5	2.0	7.1	6.9	1.0	3.1	2.3	2.8					67.6		0.2	
	第7回	1,004	2.1	1.7	7.3	8.8	15.9	2.4	5.1	6.8	1.0	1.4	1.0	0.8					67.9		0.3	
	第8回	1,008	2.7	1.8	5.8	8.4	15.3	2.3	6.8	7.7	0.3	2.4	0.8	1.2					69.5		-	
	第9回	1,043	3.9	1.7	5.7	8.1	15.4	2.5	5.7	8.9	0.9	2.1	1.2	1.4					70.9	-	-	
スウェーデン	第1回																					
	第2回																					
	第3回																					
	第4回																					
	第5回	1,001	2.6	1.8	4.7	3.1	8.0	5.5	11.6	7.1	0.8			1.4					69.0		0.2	
	第6回																					
	第7回	1,054	1.8	2.2	3.6	2.9	5.2	4.1	5.2	2.6	0.9	0.4	0.7	5.3					76.3		-	
	第8回	1,000	3.2	3.1	3.8	1.8	5.7	3.8	6.1	2.9	1.2	0.5	0.5	2.8					77.5		-	
	第9回	1,528	2.6	2.8	3.2	2.3	7.9	4.8	5.7	5.0	1.0	0.6	1.0	1.5					74.7	1.3	1.8	

注) 「台所、便所、浴室などの設備が高齢者には使いにくい」は、第4回は「台所、便所、浴室などの住宅設備が使いにくい」。  
 「住宅の構造(段差や階段等)や造りが高齢者には使いにくい」は、第4回は「住宅の構造や設備が高齢者には使いにくい」。  
 「日当たりや風通しが悪い」「その他」は、第4回まではなかった。  
 「防犯設備が整っていない」「地震、火事などに対する防災設備が不十分である」は、第5回まではなかった。

(2) 身体機能が低下した場合の住宅の住みやすさ (Q22)

身体機能が低下して、車いすや介助者が必要になった場合の現在住んでいる住宅の住みやすさをみると、日本では「多少問題がある」の割合が 45.4%と最も高く、「非常に問題がある」(28.3%)を合わせると、7割以上が現在の住宅では『問題がある』と考えている<sup>1</sup>。

「住みやすい」の割合は、アメリカで42.9%と、4か国中で最も高い。(図表 3-6-2)

図表 3-6-2 身体機能が低下した場合の住宅の住みやすさ

		n	住みやすい	まあ住みやすい	多少問題がある	非常に問題がある	無回答
日	第1回						
	第2回						
	第3回	1,004	7.3	22.7	50.9	18.7	0.4
	第4回	1,183	7.9	20.5	52.7	18.3	0.5
	第5回	1,158	8.3	15.5	54.2	21.7	0.3
	第6回	842	12.2	21.3	47.3	18.9	0.4
	第7回	1,183	16.1	20.3	47.2	16.0	0.4
	第8回	1,105	16.3	21.5	45.7	16.5	-
	第9回	1,367	6.0	17.8	45.4	28.3	2.5
アメリカ	第1回						
	第2回						
	第3回	1,002	32.6	46.6	10.6	8.2	2.0
	第4回	998	29.6	47.6	10.3	11.2	1.3
	第5回	1,002	36.9	24.9	22.2	13.9	2.2
	第6回	1,000	37.9	26.5	23.3	12.3	-
	第7回	1,000	37.4	26.4	21.1	15.1	-
	第8回	1,003	35.0	23.5	21.3	19.7	0.4
	第9回	1,006	42.9	19.2	19.4	17.0	1.5
ドイツ	第1回						
	第2回						
	第3回	1,025	18.0	26.2	31.0	24.1	0.6
	第4回	1,000	18.8	25.3	30.9	24.0	1.0
	第5回	1,046	31.4	28.4	29.3	10.9	-
	第6回	1,023	26.6	19.4	34.1	19.7	0.2
	第7回	1,004	25.2	22.4	34.4	17.4	0.6
	第8回	1,008	21.6	24.1	31.7	21.8	0.7
	第9回	1,043	22.1	25.9	33.2	18.2	0.6
スウェーデン	第1回						
	第2回						
	第3回						
	第4回						
	第5回	1,001	19.8	30.7	28.6	21.0	-
	第6回						
	第7回	1,054	25.0	26.5	26.5	22.1	-
	第8回	1,000	24.5	29.4	26.3	19.8	-
	第9回	1,528	19.4	36.6	23.6	18.6	1.8

<sup>1</sup> 「第5章 集計結果 2. 4か国単純集計結果」参照。

(3) 身体機能が低下した場合の住宅 (Q23)

身体機能が低下して、車いすや介助者が必要になった場合、自宅に留まりたいか、どこかへ引っ越したいかを聞いたところ、日本では、「現在のまま、自宅に留まりたい」(37.5%)の割合が最も高い。

アメリカ、ドイツでも、「現在のまま、自宅に留まりたい」(アメリカ 41.8%、ドイツ 40.2%)の割合が最も高く、スウェーデンでは「改築の上、自宅に留まりたい」(48.4%)の割合が最も高い。

各国とも、「現在のまま」と「改築の上」を合わせた、自宅に留まることを希望する人の割合が過半数を占めている。(図表 3-6-3)

図表 3-6-3 身体機能が低下した場合の住宅

		n	現在のまま、自宅に留まりたい	改築の上、自宅に留まりたい	子供の住宅へ引っ越したい	高齢者用住宅へ引っ越したい	老人ホームへ入居したい	病院に入院したい	その他	無回答
日本	第1回									
	第2回									
	第3回	1,004	59.1		3.8	7.6	7.8	19.4	1.8	0.6
	第4回	1,183	62.4		2.5	5.6	8.6	17.6	2.6	0.7
	第5回	1,158	59.9		2.5	8.0	11.8	14.2	2.9	0.5
	第6回	842	50.5	16.5	3.6	5.9	12.5	7.2	2.9	1.0
	第7回	1,183	46.2	20.2	2.2	7.8	13.9	5.7	2.1	1.9
	第8回	1,105	49.3	15.8	1.0	9.7	14.8	3.3	5.7	0.5
	第9回	1,367	37.5	21.6	0.7	13.0	14.6	4.4	5.6	2.6
アメリカ	第1回									
	第2回									
	第3回	1,002	70.9		5.5	7.5	9.5	0.5	2.3	3.9
	第4回	998	66.6		6.8	7.5	10.1	0.2	3.1	5.6
	第5回	1,002	71.4		7.9	9.2	3.2	0.2	4.3	3.9
	第6回	1,000	38.4	38.9	5.5	12.8	1.4	0.2	2.7	0.1
	第7回	1,000	42.6	35.1	4.9	12.2	1.5	0.4	3.0	0.3
	第8回	1,003	43.6	31.3	7.4	10.5	1.7	0.1	5.5	-
	第9回	1,006	41.8	34.7	5.0	7.4	2.5	0.1	6.1	2.5
ドイツ	第1回									
	第2回									
	第3回	1,025	74.7		6.1	7.1	8.5	1.0	2.0	0.5
	第4回	1,000	72.9		6.7	7.7	8.2	0.4	2.9	1.2
	第5回	1,046	65.4		4.9	14.0	12.6	0.1	3.1	-
	第6回	1,023	40.0	30.5	4.7	17.7	4.7	0.1	2.2	0.2
	第7回	1,004	44.8	31.7	4.9	13.5	1.4	-	2.6	1.1
	第8回	1,008	43.0	30.5	4.2	16.8	1.7	-	3.3	0.7
	第9回	1,043	40.2	30.0	3.9	17.1	3.1	-	4.6	1.2
スウェーデン	第1回									
	第2回									
	第3回									
	第4回									
	第5回	1,001	59.1		0.7	28.5	5.8	0.1	5.8	-
	第6回									
	第7回	1,054	18.5	47.5	0.2	22.1	2.2	0.1	9.4	-
	第8回	1,000	19.2	49.2	0.3	22.1	1.1	-	8.1	-
	第9回	1,528	21.2	48.4	1.0	17.2	0.7	0.1	8.7	2.6

注)「改築の上、自宅に留まりたい」は、第5回まではなかった。

(4) 外出するときの利用手段 (Q24)

ふだん、外出する時に利用するものとしては、日本、アメリカ、ドイツでは「自分で運転する自動車」(日本 54.9%、アメリカ 87.0%、ドイツ 67.7%) の割合が最も高く、次いで「徒歩」(日本 49.1%、アメリカ 40.5%、ドイツ 61.8%) が続いている。

一方、スウェーデンでは「徒歩」が 77.2%、「自分で運転する自動車」が 72.6% の順となっている。(図表 3-6-4)

図表 3-6-4 外出するときの利用手段

		n	徒歩	自転車	バイク・スクーター	自分で運転する自動車	家族などの運転する自動車	バス・路面電車	電車・地下鉄	タクシー	自分で操作する車いす	介助者が必要な車いす	その他	無回答
日本	第1回													
	第2回													
	第3回													
	第4回													
	第5回	1,158	48.5	31.6	5.9	37.0	30.7	27.7	21.0	15.3	0.1	0.4	0.8	0.1
	第6回	842	46.4	28.1	6.4	40.3	22.7	19.1	15.1	8.4	0.4	0.8	2.0	0.1
	第7回	1,183	46.4	30.7	4.7	46.7	24.3	22.1	19.3	11.7	0.3	0.5	0.7	-
	第8回	1,105	39.4	26.2	4.2	51.9	18.1	20.7	15.6	8.8	0.5	0.6	1.1	-
	第9回	1,367	49.1	28.6	3.4	54.9	27.3	23.3	27.4	13.9	0.4	1.2	0.7	1.8
アメリカ	第1回													
	第2回													
	第3回													
	第4回													
	第5回	1,002	22.5	3.0	0.2	73.0	24.4	11.6	4.6	3.4	0.6	0.7	1.1	0.3
	第6回	1,000	29.4	3.8	1.3	74.8	27.5	9.3	3.6	4.5	1.1	1.0	0.5	-
	第7回	1,000	35.6	5.1	3.7	77.6	31.7	11.2	4.3	3.2	2.0	2.5	1.6	-
	第8回	1,003	32.4	5.1	1.2	81.5	23.4	11.1	5.0	3.2	0.9	0.3	1.2	-
	第9回	1,006	40.5	10.8	4.1	87.0	20.5	5.4	3.2	5.8	3.4	1.3	3.1	0.6
ドイツ	第1回													
	第2回													
	第3回													
	第4回													
	第5回	1,046	69.2	28.9	1.7	46.7	23.2	33.2	14.5	10.8	0.2	0.7	1.2	0.3
	第6回	1,023	55.4	28.3	1.1	53.4	30.6	37.9	15.9	11.9	0.3	0.6	1.5	-
	第7回	1,004	54.0	28.7	1.6	56.9	32.3	32.4	14.6	15.9	0.6	0.8	0.7	0.1
	第8回	1,008	49.4	25.3	2.2	61.8	29.3	28.7	14.6	10.9	0.7	1.0	1.0	0.1
	第9回	1,043	61.8	31.9	3.4	67.7	26.7	28.5	16.0	12.3	0.4	1.4	1.1	-
スウェーデン	第1回													
	第2回													
	第3回													
	第4回													
	第5回	1,001	80.0	32.6	1.6	50.3	17.8	26.9	11.5	12.9	1.2	1.4	2.8	-
	第6回													
	第7回	1,054	62.8	37.8	2.7	70.9	12.3	34.1	18.4	9.4	0.5	0.4	1.1	-
	第8回	1,000	80.1	42.7	2.5	64.7	9.8	36.3	24.2	8.0	0.5	0.8	3.1	-
	第9回	1,528	77.2	36.8	4.4	72.6	17.7	19.5	13.8	6.5	1.3	1.8	4.1	0.5

(5) 外出するときに気になる点 (Q25)

外出するにあたって、不便に思ったり、気になったりすることとしては、日本では「ちょっと休むベンチや休憩所が少ない」(24.9%)の割合が、ドイツとスウェーデンでは「トイレが少ない、汚い、使いづらい」(ドイツ25.7%、スウェーデン16.6%)の割合が、それぞれ最も高い。アメリカでは「トイレが少ない、汚い、使いづらい」(17.8%)と「ちょっと休むベンチや休憩所が少ない」(17.4%)の割合が2割弱で、ほぼ同率である。

各国とも、「特に不便なことはない」(日本34.8%、アメリカ55.6%、ドイツ53.1%、スウェーデン54.8%)の割合が最も高いが、欧米3か国は5割以上であるのに対して、日本は3割台である。

(図表 3-6-5)

図表 3-6-5 外出するときに気になる点

		n	道路に段差があったり、道路が狭い 滑りやすい	歩道が狭い、または歩道が狭い、歩きにくい	信号機がない、歩道橋を渡るなど、道路の横断がしにくい	道路や歩道が混雑している、人込みが激しい	放置自転車や看板などのために歩きにくい	標識や案内表示が少ない、わかりにくい	夜間の道路照明が暗い、街路灯が少ない	バスや電車の車両のステップが高く、利用しにくい	駅に階段が多く、エスカレーター、エレベーターが少ない	駅などの料金表示が見づらい、自動販売機などが使いにくい	駐車場、駐輪場が少ない	トイレが少ない、汚い、使いづらい	ちょっと休むベンチや休憩所が少ない	その他	特に不便なことはない	無回答
日本	第1回																	
	第2回																	
	第3回																	
	第4回																	
	第5回	1,158	21.6	22.0	5.4	3.3	8.9	4.2	19.0	7.6	11.4	8.1	10.1	14.9	19.8	2.0	43.8	-
	第6回	842	15.6	12.9	3.7	2.1	5.2	3.2	12.2	3.2	4.6	1.9	5.3	7.1	9.0	4.6	58.0	-
	第7回	1,183	11.2	9.3	1.9	2.0	2.8	1.4	11.5	1.6	3.8	1.5	4.8	6.7	7.7	2.6	64.7	-
	第8回	1,105	14.3	12.1	3.3	2.6	1.7	1.7	13.6	3.2	4.5	1.5	6.3	5.9	8.6	4.3	58.6	-
	第9回	1,367	19.6	20.8	4.3	3.1	1.8	3.6	19.3	4.4	8.5	4.2	9.6	15.8	24.9	5.3	34.8	3.1
アメリカ	第1回																	
	第2回																	
	第3回																	
	第4回																	
	第5回	1,002	11.3	10.7	4.0	6.6	1.7	2.4	8.2	5.7	3.0	0.6	6.7	9.4	8.8	1.2	61.0	1.8
	第6回	1,000	9.1	7.5	2.3	4.2	1.2	1.2	11.0	2.8	1.8	0.5	4.1	8.4	9.0	1.2	70.8	0.5
	第7回	1,000	10.5	8.4	3.9	4.8	1.4	1.4	13.0	3.5	1.9	1.4	5.9	11.4	12.4	2.5	64.3	2.3
	第8回	1,003	16.0	10.6	5.0	4.2	1.1	2.7	16.0	3.4	2.5	1.3	5.7	11.5	13.3	1.8	60.4	-
	第9回	1,006	11.8	10.7	5.2	6.0	2.5	4.3	14.0	4.3	4.1	3.6	7.1	17.8	17.4	4.4	55.6	1.0
ドイツ	第1回																	
	第2回																	
	第3回																	
	第4回																	
	第5回	1,046	9.6	4.9	5.5	2.5	1.4	0.5	6.2	6.8	3.2	7.2	8.3	16.2	14.8	1.5	60.0	0.3
	第6回	1,023	7.0	4.2	5.6	3.2	2.6	0.7	8.6	8.3	5.1	7.4	7.0	15.9	13.6	2.1	65.7	0.3
	第7回	1,004	6.3	4.8	5.3	3.0	2.0	1.0	12.9	8.5	8.7	10.6	10.6	18.0	14.3	1.1	59.5	0.2
	第8回	1,008	6.4	4.0	3.5	2.3	2.7	0.3	10.4	7.1	8.3	8.1	8.3	16.6	14.9	1.1	63.0	0.2
	第9回	1,043	12.5	6.9	6.1	5.4	5.6	1.2	11.0	7.4	11.8	8.1	17.4	25.7	17.9	1.8	53.1	0.3
スウェーデン	第1回																	
	第2回																	
	第3回																	
	第4回																	
	第5回	1,001	12.3	3.5	1.7	4.5	2.0	0.7	4.6	5.3	1.8	2.8	3.3	8.1	10.0	1.0	68.1	0.1
	第6回																	
	第7回	1,054	19.6	4.1	1.7	3.5	4.9	1.3	12.3	3.6	2.6	5.4	8.7	15.3	8.4	5.5	51.7	-
	第8回	1,000	17.3	5.2	2.1	6.1	6.9	1.1	7.3	5.1	2.2	6.8	9.9	12.4	9.0	3.6	54.4	-
	第9回	1,528	13.0	5.5	1.0	2.4	4.9	0.6	8.2	3.8	2.1	9.3	8.8	16.6	10.5	3.3	54.8	2.6

注) 「トイレが少ない、汚い、使いづらい」は、第5回では「トイレが少ない、汚い」。