

# 「民泊」名称整理の必要性

## 民泊営業「年180日以下」

### 全面解禁へ 規制改革会議が答申

政府の規制改革会議（議長・岡素之住友商事相談役）は19日、80項目の規制緩和策を盛り込んだ答申をまとめ、安倍晋三首相に提出した。一般住宅に旅行者らを有料で泊める民泊を全面解禁する方針を示す一方、営業日数上限を「年180日以下」とする条件を打ち出した。政府内で具体的な申要旨（5面に）

日本経済新聞  
5月20日朝刊(1面)

項目数は昨年から約100減った。首相は会合で「岩盤規制突破のドリル役として広範な提言をもらった。確実に実行し、国民一人ひとりが改革の成果を感じられるよう仕上げていく」と述べた。政府は答申内容を盛り込んだ規制改革実施計画を今月末に閣議決定する。民泊では、いまは禁止している住宅地での営業を容認。届け出制とし、住宅提供者ら施設管理者には宿泊者名簿の作成や衛生管理を義務付ける。営業日数の上限は年90泊の英国や年60泊のオランダなどの例を参考にし、90～180日の間で調整が進む可能性が高い。

株式会社カルティベート  
開(比嘉) 梨香

# 平成28年度 沖縄離島体験交流促進事業（本島版）

## 背景・現状

- 沖縄21世紀ビジョンにおいて、離島地域の住民負担を『沖縄の心である「ユイマール精神」に基づき、県民全体で支え合う新たな仕組みを構築していく。』と謳っているが、現状として、沖縄本島地域の住民の離島地域への関心は低い状況にある。
- これまで県においては、離島地域における体験プログラムの作成や、体験・滞在施設の整備等を支援してきたが、今後はこれらの資源や民泊の取組等を有効に活用し、離島地域の活性化を図る必要がある。

## 事業概要

将来を担う児童が、離島の重要性、特殊性及び魅力に対する認識を深めるとともに、沖縄本島と離島との交流促進により、離島地域の活性化を図ることを目的として、沖縄本島の児童を離島に派遣し、地域の人々や地元小学生との交流のもと、体験学習や民泊等を実施する。

## 期待される効果

- ①離島地域の文化、環境及び産業を活かした新たな体験学習の場の構築
- ②沖縄本島の児童が、離島の重要性、特殊性及び魅力への理解を深める
- ③児童の豊かな人間性や社会性の形成
- ④本島と離島との交流促進
- ⑤離島観光の振興

## 派遣概要

- 1)参加学校  
沖縄本島内の47小学校の児童  
(117クラス、3,856名)
- 2)派遣先離島市町村  
伊是名村、伊平屋村、伊江村、本部町、粟国村、渡名喜村、久米島町、座間味村、渡嘉敷村、うるま市、北大東村、南大東村、宮古島市、多良間村、石垣市、与那国町(16市町村・18離島)
- 3)期間  
平成28年5月～7月及び9～12月
- 4)費用負担  
本事業にかかる費用は、旅行保険と昼食代以外は沖縄県が負担

# 「沖縄離島体験交流促進事業」の特色

## 離島の課題

### 1.生活コストが高い

- ・交通費(医療、教育、冠婚葬祭等)
- ・教育費(高校等進学時の二重生活)
- ・水道代等

現金収入が必要

### 2.インフラが整っていない

### 3.土地・水・人が少ない

企業誘致・新規産業創出はむずかしい

観光振興が現金収入の早道

### 4.観光のインフラが整ってない

## 教育の課題

### 1.生きる力の低下

### 2.コミュニケーション力の低下

### 3.社会性の低下

### 4.道徳心の低下

### 5.家庭教育の低下 等

### 6.郷土の歴史・自然・社会、 離島について、学ぶ機会が 少ない

# 「沖縄離島体験交流促進事業」で取り組む5つのチャレンジ (毎年、テーマと目標を設定)

## チャレンジ1: 受け入れ体制の強化

- ・組織づくり→「8島・地域」で受入組織始動
- ・「民泊」の理解促進→「6島・地域」で民泊開始
- ・簡易宿所の免許取得→492件
- ・安心安全の受入態勢づくり→緊急連絡体制図、  
リスクマネジメント講習

## チャレンジ2: 新しい体験プログラムづくり

## チャレンジ3: 既存の体験プログラムの質の向上

## チャレンジ4: コーディネーターやガイドの発掘・育成

177プログラム

→コーディネーター39人  
ガイド・指導者 145人

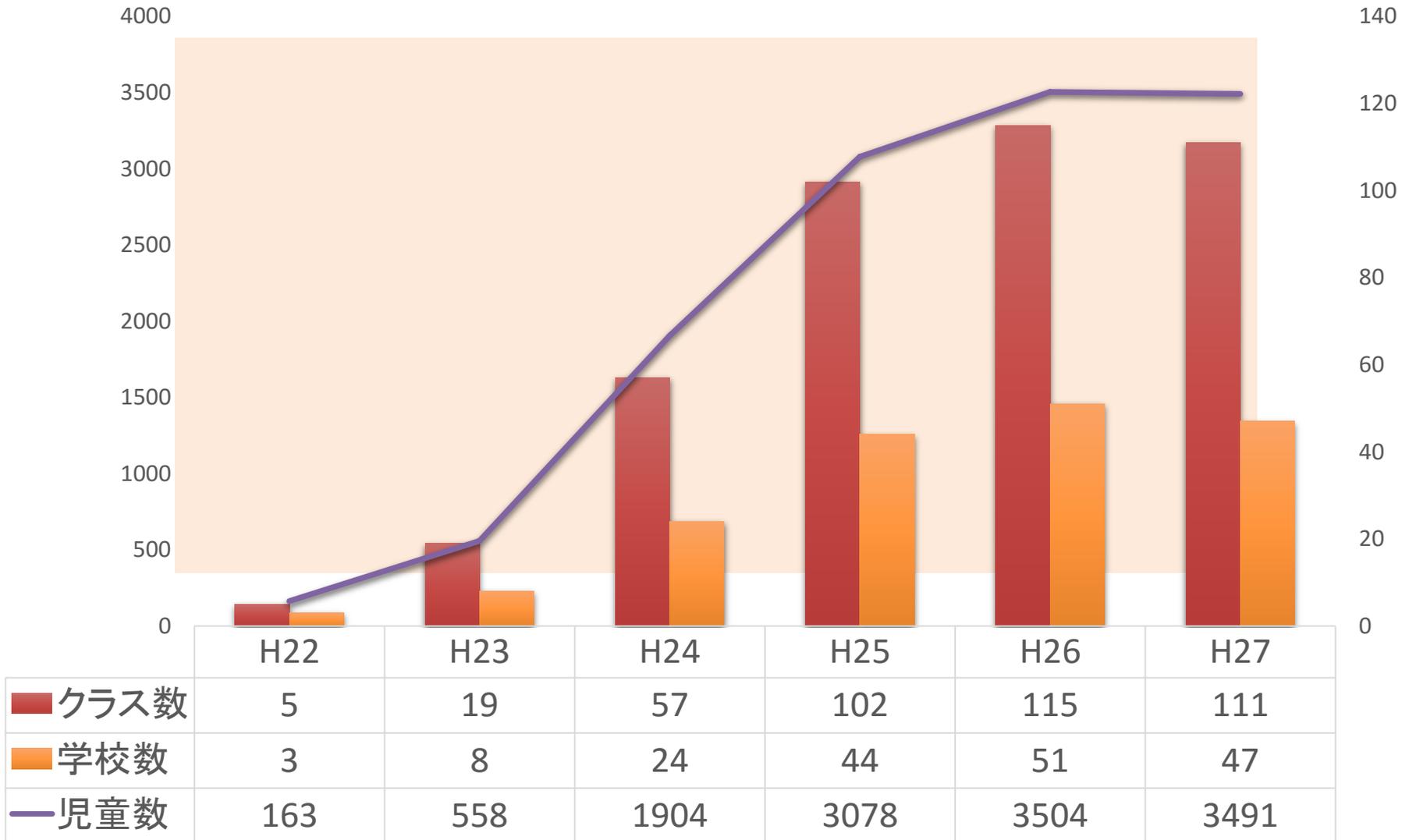
## チャレンジ5: 受入離島側の児童の喜びの促進



**人材育成と仕組みづくり**

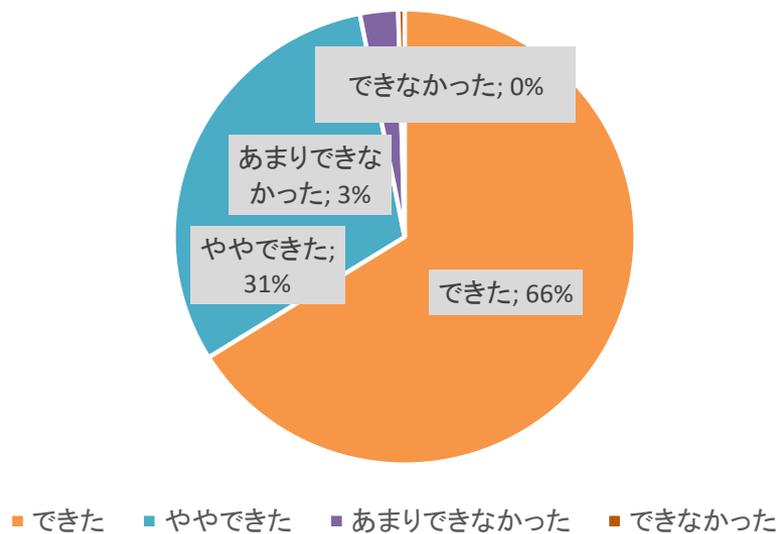
「公共事業に頼らない収入と喜び」をめざした「主体的な活動」へ

## 「沖縄離島体験交流促進事業」の派遣児童数の推移

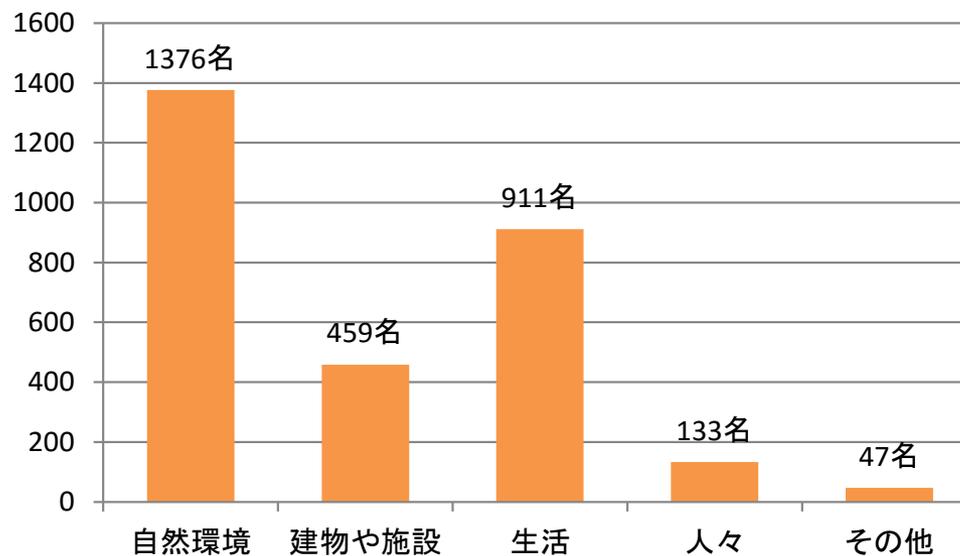


# 離島体験の教育的効果

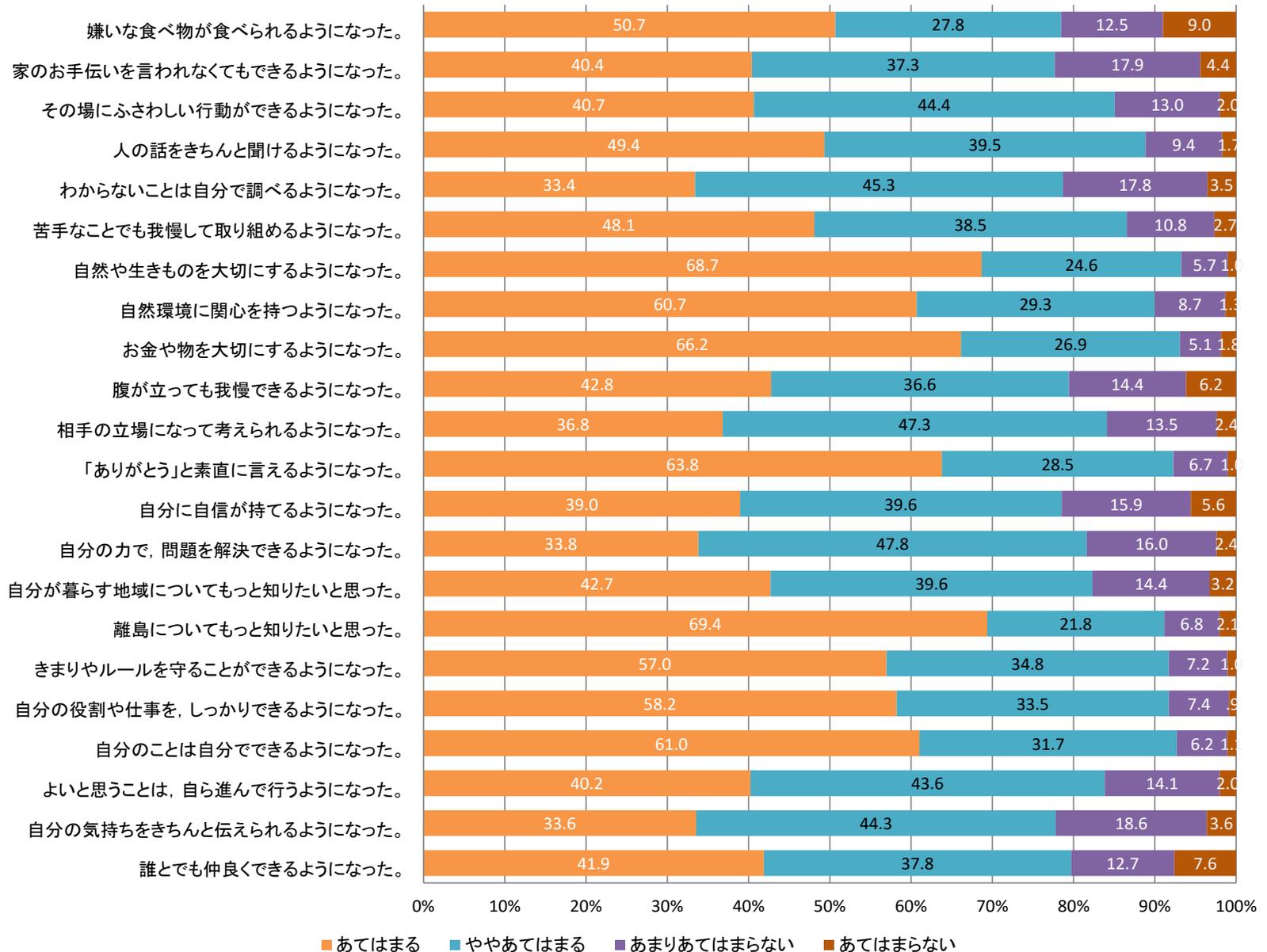
## 本島との違いを理解できたか



## 本島と最も違うと思った所



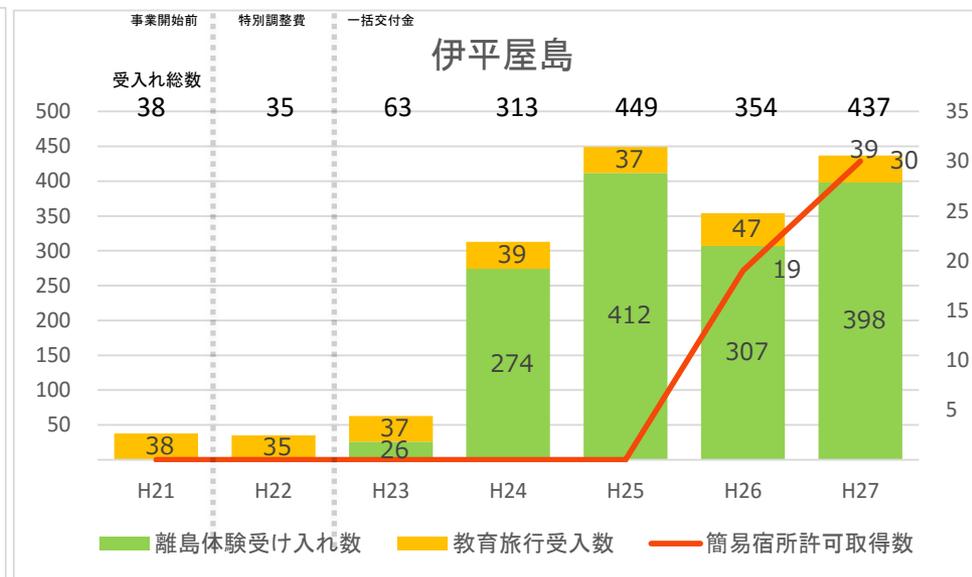
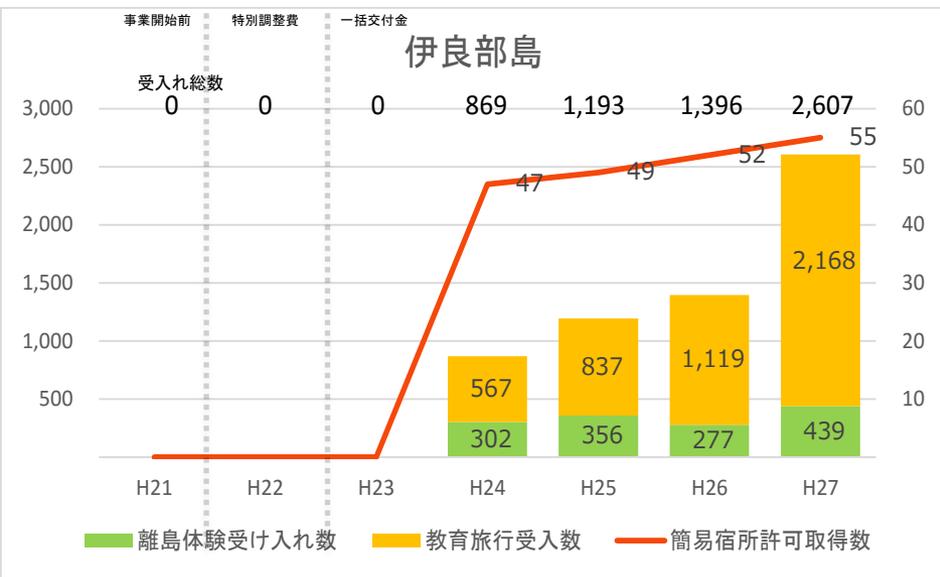
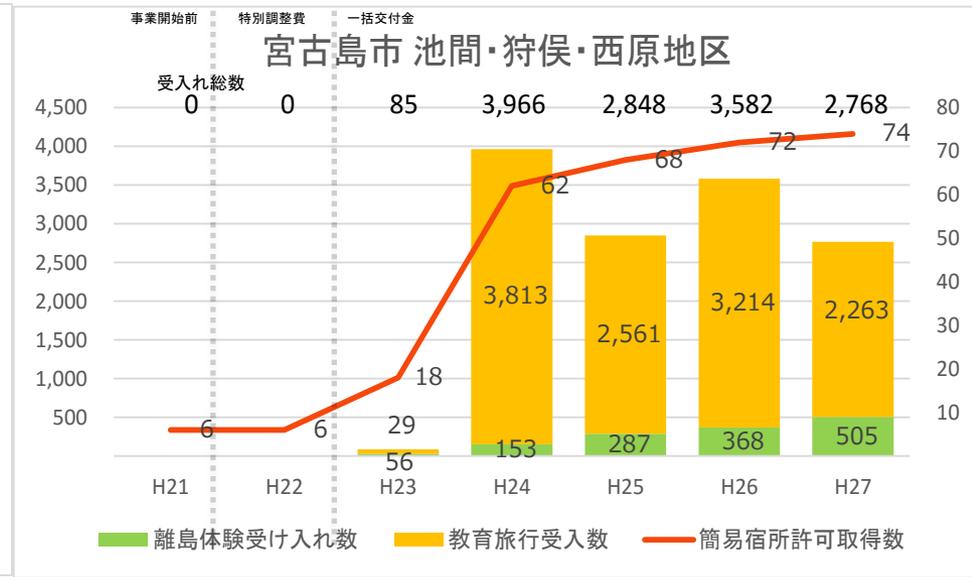
## 離島体験後の教育効果



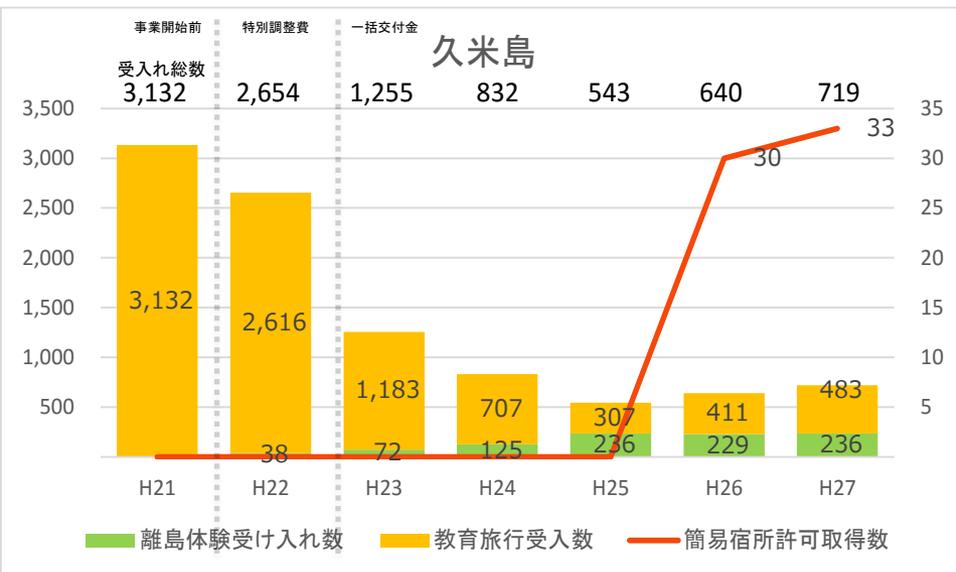
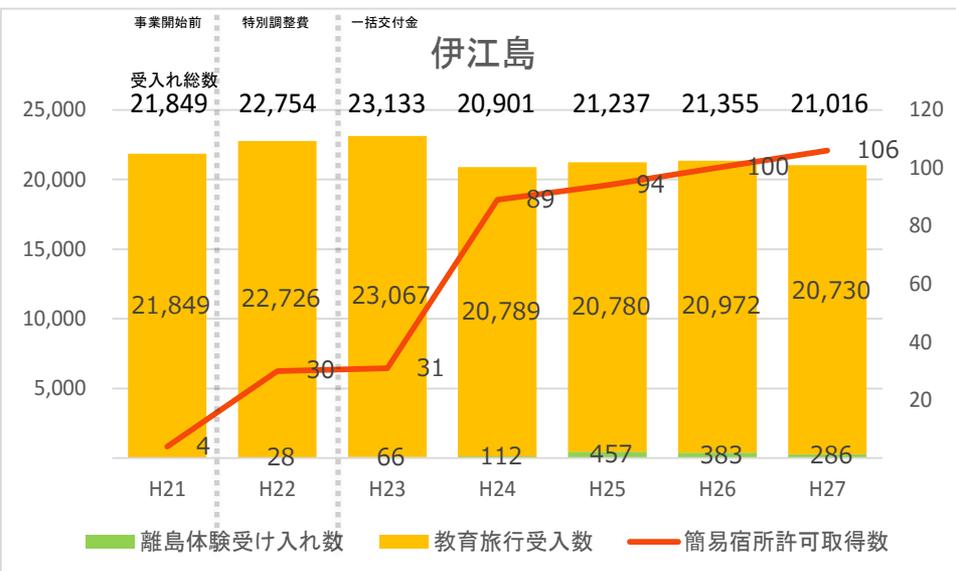
## 「沖縄離島体験交流促進事業」による成果(離島別累計)

| 離島名      | 児童受入人数 | 簡易宿所数 | 体験PG数 | コーディネーター数 | ガイド数 |
|----------|--------|-------|-------|-----------|------|
| 伊平屋島     | 1417   | 30    | 17    | 2         | 6    |
| 伊是名島     | 1491   | 64    | 17    | 2         | 4    |
| 伊江島      | 1332   | 106   | 6     | 1         | 2    |
| 水納島      | 8      | 1     | 4     | 1         | 2    |
| 粟国島      | 192    | —     | 7     | 1         | 11   |
| 渡名喜島     | 167    | —     | 4     | 2         | 2    |
| 久米島      | 936    | 33    | 24    | 2         | 21   |
| 座間味島     | 652    | —     | 5     | 1         | 2    |
| 渡嘉敷島     | 1494   | —     | 12    | 1         | 14   |
| 津堅島      | 189    | 1     | 12    | 2         | 6    |
| 北大東島     | 41     | —     | 3     | 1         | 1    |
| 南大東島     | 163    | 1     | 5     | 1         | 2    |
| 池間島      | 806    | 35    | 10    | 2         | 18   |
| 宮古島 狩俣地区 | 187    | 13    | 3     | 1         | 2    |
| 宮古島 西原地区 | 349    | 26    | 3     | 1         | 8    |
| 宮古島 城辺地区 | 602    | 94    | 6     | 3         | 7    |
| 伊良部島     | 1374   | 55    | 5     | 3         | 3    |
| 多良間島     | 124    | 5     | 8     | 1         | 7    |
| 石垣島 川平地区 | 376    | —     | 8     | 4         | 11   |
| 石垣島 宮良地区 | 123    | 28    | 7     | 4         | 11   |
| 西表島      | 457    | —     | 6     | 2         |      |
| 与那国島     | 127    | —     | 5     | 1         | 5    |
| 合計       | 12,607 | 492   | 177   | 39        | 145  |

# 「沖縄離島体験交流促進事業」を通じて 『民泊』を開始・再開した離島の推移



# 「沖縄離島体験交流促進事業」を通じて、『民泊』態勢強化やプログラム充実を図った離島の推移



久米島は、受入団体の解散、及びジェットからエアーコンピューターへの機材変更によって、いったん受入数を落としたが、本事業を通じて民泊を導入し、修学旅行の受入を強化している。

## H22～27年度の教育旅行受入総数と民家概算収入

|             | H22    | H23    | H24    | H25    | H26    | H27    | 小計      | 概算民家収入合計      |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------------|
| 池間島         | —      | 85     | 3,966  | 2,848  | 3,582  | 2,768  | 13,249  | 66,245,000    |
| 宮古島<br>狩俣地区 |        |        |        |        |        |        |         |               |
| 宮古島<br>西原地区 |        |        |        |        |        |        |         |               |
| 伊良部島        | —      | —      | 869    | 1,193  | 1,396  | 2,607  | 6,065   | 30,325,000    |
| 伊平屋島        | 35     | 63     | 313    | 449    | 354    | 437    | 1,651   | 8,255,000     |
| 伊是名島        | 1,384  | 3,837  | 5,623  | 4,987  | 5,312  | 4,941  | 26,084  | 130,420,000   |
| 久米島         |        |        | 832    | 543    | 640    | 719    | 2,734   | 13,670,000    |
| 伊江島         | 22,754 | 23,133 | 20,901 | 21,237 | 21,355 | 21,016 | 130,396 | 651,980,000   |
| 宮古島<br>城辺地区 | 5,907  | 9,061  | 8,142  | 5,494  | 6,320  | 4,349  | 39,273  | 196,365,000   |
| 合計          | 30,080 | 36,094 | 35,811 | 32,710 | 33,981 | 31,462 | 200,138 | 1,000,690,000 |

※   は、沖縄離島体験交流促進事業実施以前から民泊を推進していた離島

※ 久米島は、民泊・ホームビジット実績のみを抽出

※ 民家収入は、児童生徒1人あたり4,500円～8,000円であるが、平均的な5,000円で算出