

P F I 事業の候補となる又はモデルとなる主な案件の概要について

平成 11 年 9 月
内 政 審 議 室

現時点において検討されている事業の中で、今後 P F I 事業の候補となる可能性のある、又は P F I 事業のモデルとなる主な案件については、以下のとおりである。

君津地域広域廃棄物処理・発電事業（千葉県君津市）

大牟田市リサイクル・R D F 発電事業（福岡県大牟田市）

東京都水道局金町浄水場常用発電事業（東京都葛飾区）

移動通信実験用施設整備事業（神奈川県横須賀市）

県立保健・医療・福祉系大学（神奈川県横須賀市）

近代美術館新館整備事業（神奈川県葉山町）

新衛生研究所整備事業（神奈川県茅ヶ崎市）

事業名称	君津地域広域廃棄物処理・発電事業	厚生省、通商産業省
事業主体	株式会社かずさクリーンシステム（第3セクター）	
事業地点	千葉県木更津市	
事業費	第1期：約122億円 第2期：約206億円	
事業期間	20年間 第1期（平成11年度着工、平成13年度稼働） 第2期（平成16年度着工、平成18年度稼働）	
対象とする施設の 範囲	<ul style="list-style-type: none"> ・廃棄物処理法第8条第1項に規定する一般廃棄物処理施設の設置の許可を受けたもの ・廃棄物処理法第15条に規定する産業廃棄物処理施設の設置の許可を受けたもの 	
施設概要	<div style="text-align: center;"> 建設・維持管理・運営 </div> <ul style="list-style-type: none"> ・4市で発生する一般廃棄物等の中間処理及び廃棄物発電を行う ・新日本製鐵（株）の直接溶融炉を導入 溶融炉能力 第1期：200t/日（100t/日×2炉）、発電出力2,300kw 第2期：500t/日（150t/日×2炉の増設） 敷地面積 第1期：約22,500m² 第2期：約22,500m² （PFIによるメリット） ・廃棄物処理の広域化によるスケール・メリットの確保 ・ダイオキシン類削減 ・手続の透明性の向上 	

事業名称	大牟田市リサイクル・RDF発電事業	厚生省、通商産業省
事業主体	大牟田リサイクル発電株式会社（第3セクター）	
事業地点	福岡県大牟田市	
事業費	約70億円	
事業期間	15年間 平成12年度着工、平成14年度稼働	
対象とする施設の範囲	廃棄物処理法第8条第1項に規定する一般廃棄物処理施設の設置許可を受けて行うもの	
施設概要	<div style="text-align: right; border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;">建設・維持管理・運営</div> <ul style="list-style-type: none"> ・周辺地域で発生する一般廃棄物等を固形化し、RDF（ごみ固形燃料）発電を行う <li style="padding-left: 20px;">RDF処理量 240t/日 <li style="padding-left: 20px;">発電出力 13,400kw ・余剰電力を九州電力に売電（PFIのメリット） ・廃棄物処理の広域化によるスケールメリットの確保 ・ダイオキシン類削減 ・手続の透明性の向上 	

事業名称	東京都水道局金町浄水場常用発電事業	厚生省、通商産業省
事業主体	石川島播磨重工業、清水建設、電源開発の3社グループ	
事業地点	東京都葛飾区（東京都水道局金町浄水場内）	
事業費	253億円（都が支払う20年間の経費）	
事業期間	20年間（平成12年10月稼動）	
対象とする施設の範囲	<ul style="list-style-type: none"> ・電気事業法第17条に規定する特定供給の許可を受けたもの ・水道法第10条の規定による認可を受けた水道事業者が発注する水道事業の用に供する常用発電施設 	
施設概要	<div style="text-align: right; border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;">建設・維持管理・運営</div> <ul style="list-style-type: none"> ・コージェネレーションシステムを設置・運営し、電力、蒸気を供給 <p>平常時 電力：外気温34度で7,000kw以上 （供給電圧6.6kv）</p> <p>必要熱量：22、600MJH以上 東京電力からの電力供給停止時 電力：外気温34度で10,000kw以上 （供給電圧6.6kv）</p> <p>（PFIのメリット）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・経営の効率化 ・民間の技術、ノウハウの活用 	

事業名称	移動通信実験用施設整備	郵政省
事業主体	民間事業者（第3セクターを含む）	
事業地点	神奈川県横須賀市（横須賀リサーチパーク）	
事業費	約1,340百万円	
事業期間	15年程度	
対象とする施設の 範囲	移動通信実験用サーキット施設及び付帯施設	
施設概要	<div style="text-align: center;"> 建設 ・ 維持管理 ・ 運営 </div> <p>・ 移動通信実験用サーキット施設として、光ファイバ、実験用電柱、ITS（高度道路交通システム）実験設備等を整備し、郵政省通信総合研究所をはじめ各研究機関に広く開放し、共同実験の取組を促進する。</p> <p>（PFIの効果）</p> <p>・ ITSの研究開発施設の整備が促進され民間の研究開発投資を誘発するとともに、ITSの早期実現による経済社会の活性化を促進することが期待される。</p>	

事業名称	県立保健・医療・福祉系大学	自治省
事業主体	神奈川県（資金調達、設計、建設及び県への分割による譲渡は民間が行う）	
事業地点	神奈川県横須賀市海辺ニュータウン	
事業費	約 1 8 7 億円	
事業期間	平成 1 1 年度～平成 4 5 年度	
対象とする施設の範囲	横須賀市に建設する大学	
施設概要	<div style="text-align: right; border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 2px; display: inline-block;">建設</div> ・ <div style="text-align: right; border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 2px; display: inline-block;">維持管理</div> ・運営 <ul style="list-style-type: none"> ・保健・医療・福祉の連携と統合化、生涯にわたる継続教育、地域社会への貢献を基本理念とし、資質の高い実践的、指導的人材を養成することを目指す。 ・建物延床面積：約 4 0 , 0 0 0 m² ・P F I（B T O）の手続きにのせる方向で検討中。 ・設計・建設については「性能発注方式」による。 <p>契約相手方はプロポーザル方式により選定し随意契約する。</p> <p>（P F I のメリット）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・民間の資金、ノウハウを積極的に活用 ・手続の透明性の向上 	

事業名称	近代美術館新館整備事業	自治省
事業主体	神奈川県（資金調達、建設及び県への賃貸又は分割による譲渡は民間が行う）	
事業地点	神奈川県三浦郡葉山町	
事業費	約55億円	
事業期間	平成12年度～平成42年度	
対象とする施設の範囲	葉山町に新築する美術館	
施設概要	<div style="text-align: right;"> 建設 維持管理 ・ 運営 </div> <ul style="list-style-type: none"> ・ 県立近代美術館本館（鎌倉市）の不足する機能について、本館との連携可能な場所に新館を整備 ・ 本館との2館体制により、高い企画力を受け継ぎ、展示・収蔵機能を充実するとともに、生涯学習時代に求められる機能等を充足 ・ 建物延床面積：約6,000㎡（SRC造 地上2階） <p>（PFIのメリット）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 民間の資金、ノウハウの積極的な活用 ・ 手続の透明性の向上 	

事業名称	新衛生研究所整備事業	自治省
事業主体	神奈川県（資金調達、建設及び県への賃貸又は分割による譲渡は民間が行う）	
事業地点	神奈川県茅ヶ崎市	
事業費	約 8 0 億円	
事業期間	平成 1 2 年度～平成 4 3 年度	
対象とする施設の 範囲	茅ヶ崎市に移転を予定している新衛生研究所	
施設概要	<div style="text-align: right; border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;"> 建設 ・ 維持管理 ・ 運営 </div> <p>・ 老朽化した衛生研究所の施設整備と機能の充実強化を図り、地域保健に関する科学的、技術的中核施設とするため、新衛生研究所を茅ヶ崎市に建設する。</p> <p>・ 建物延床面積：約 8 , 0 0 0 m²（SRC造 地上3階）</p> <p>（PFIのメリット）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 民間の資金、ノウハウを積極的に活用 ・ 手続きの透明性の向上 	