

「VFM標準算定マニュアル(案)」の策定について

令和6年3月29日
第13回事業推進部会



内閣府 民間資金等活用事業推進室

■ 目的・背景

- 担当者等がVFM算定に係る作業を自ら進められるよう、作業上の負担軽減を考慮するとともに、令和3年5月の会計検査院所見への対応をポイントとして組み込む形で、標準的なVFM算定方法を解説するマニュアルを策定。

■ 全体構成

- 標準算定マニュアル：算定手順を、算定シートに従って説明するもの。
- 標準算定シート：必要項目を入力することによって、自動的にVFMが算定されるよう設計したもの。（次ページで詳述）

■ 適用事業

- 標準算定方法では、原則PFI法に基づくPFI事業及び一部PPP事業のVFM評価を対象。また、対象とする事業方式及び事業類型は、以下のとおり。

- 運営を伴う事業

項目	算定可否	サービス購入型	混合型	独立採算型
BTO方式	△	対応済	一部対応済	未対応
BOT方式	△	対応済	一部対応済	未対応
BOO方式	△	対応済	一部対応済	未対応
RO方式	×	今後改善予定	今後改善予定	未対応
DBO方式	△	対応済	一部対応済	未対応

- 運営を伴わない事業

項目	算定可否	サービス購入型
BT方式	○	対応済
DB方式	○	対応済

(算定可否 ○：対応済、△：一部対応済、×：今後改善予定)

■ VFM標準算定シートへの入力

- 以下の必要項目を入力すれば、VFMが算定できる。

1. 事業費用概算の入力

2. 共通条件の入力

**【ポイント①】割引率
リスクフリーレートの採用**

- ▶ 事業期間に近い償還期限の国債利回りに、物価上昇率を加味して入力

2.1 発注者区分

2.2 事業方式

2.3 事業期間

2.4 割引率

3. 事業に係る費用の入力

**【ポイント②】公的財政負担
競争の効果の反映**

- ▶ 入札で実現するはずの金額の低下を、PSCに落札率をかけて反映

3.1 施設整備費

3.2 割賦金利

3.3 維持管理運営費

3.4 モニタリング・コスト

3.5 SPC費用、税金等の取扱い

3.6 調整項目

4. 事業に係る収入の入力

5. 事業に係る資金調達の入力

5.1 公共側

5.2 民間事業者側

6. 事業に係る税金の入力

7. リスク調整の入力

■ VFM標準算定シートの出力

- VFM標準算定シートへの入力により以下の情報が出力される。

① 収支状況出力シート

- 公共・事業者それぞれの視点からの収支とVFM等を自動的に計算・出力
 - (1) 公共が、自ら事業を実施する場合の将来収支推計
 - (2) 公共が、PFI事業として実施する場合の将来収支推計
 - (3) 事業者（SPC）の視点でのPFI事業の将来収支推計
 - (4) 当該事業におけるPSC、PFI-LCC、VFM
 - (5) 当該事業における内部収益率（PIRR）

② 概要出力シート

- 算定概要を整理した表を出力
 - (1) 算定の前提条件
 - ・事業内容
 - ・資金調達
 - ・リスク調整
 - (2) 算定結果
 - ・PSC、PFI-LCC、VFM
 - ・指定した事業方式間で結果を比較表示可能

■ 標準算定マニュアル等の現状に係る関係者の反応

- ・ 現時点版について、地方公共団体・民間事業者の担当者（20名程度）にアンケートを実施。

『理解できたか？』	地方公共団体	民間事業者	『使いたいか？』	地方公共団体	民間事業者
十分理解できた	0.0%	20.0%	すぐ使いたい	16.7%	20.0%
かなり理解できた	16.7%	20.0%	使用を検討したい	16.7%	40.0%
どちらとも言えない	66.7%	40.0%	どちらとも言えない	50.0%	20.0%
かなり難しい	16.7%	20.0%	かなり難しそう	16.7%	20.0%
現時点では理解困難	0.0%	0.0%	現時点では無理	0.0%	0.0%

- ・ 一定の理解と採用意欲が確認されたが、さらに意見・要望の聴取を図り、内容・利便性の改善を進める必要がある。

■ 今後の進め方

- ① 本部会でのご審議及び本部会後でのご意見聴取のうえ、暫定版を本年6月目途に公表予定。
- ② 暫定版公表後に、広く関係者（地方公共団体、民間事業者）からご意見を聴取するとともに、RO方式のサービス購入型に係るVFM算定に対応させた正式版を、次回部会（本年9月予定）にお諮りしたうえで公表予定。
- ③ 令和6年度末をめどに、会計検査院所見により対応を求められた「混合型」事業及び「独立採算型」事業のVFM算定について、標準的な算定方法を追加した改定版の公表を目指す。その後も継続的に改善を図っていく。