

分野横断型・広域型PPP/PFIの 事業形成促進に係る先行事例の調査研究 (ヒアリング事業概要)

令和6年3月29日
第13回事業推進部会



内閣府 民間資金等活用事業推進室

新庄小学校分離新設校及び公民館等設計・建設・維持管理事業（富山県富山市）

【課題】行政のノウハウ、技術・ヒト・カネの現状、住民ニーズの一層の多様化・複雑化への対応

【目的】長期間にわたり良好な保全状態で当該施設を維持することによって、長期的な観点での整備コストの縮減と質の確保

【概要】

実施自治体	富山県富山市
事業方式	PFI（BTO方式）
事業期間	平成20年3月14日～令和7年3月31日（17年間）
契約金額	約39億円（税込み）
事業概要	分離新設校と公民館の合築を行い、維持管理まで実施する。
事業実施主体	SPC（特別目的会社）…株式会社PFI新庄 代表企業…株式会社ホクタテ

【事業スキーム】



事業対象エリア



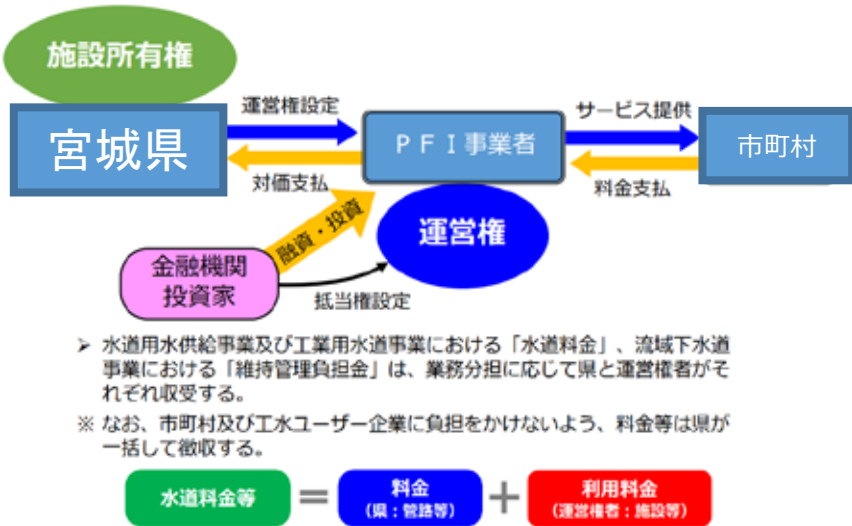
宮城上工下水一体官民連携運営事業（宮城県）

【課題】人口減少や節水型機器の普及に伴う料金収入の減少、県職員の減少、設備・管路の更新需要の増大等
 【目的】スケールメリットを活かしたコスト削減と、水道・下水道・工業用水道3分野における全体最適を目指した事業運営

【概要】

実施自治体	宮城県
事業方式	PFI（コンセッション方式）
事業期間	令和4年4月1日～令和24年3月31日（20年間）
契約金額	約1,600億円（税抜）
事業概要	水道用水供給事業、工業用水道事業、流域下水道事業
事業実施主体	SPC(特別目的会社)・・・(株)みずむすびマネジメントみやぎ 代表企業・・・メタウォーター(株)

【事業スキーム】



事業対象エリア

みやぎ型管理運営方式の対象

赤い太線で囲んだ範囲(県の水道用水供給エリア)内★印のついた事業が対象です。

- 武蔵圏道公共下水道 (特定圏道保全公共下水道事業)
- 磐梯公共下水道 (特定圏道保全公共下水道事業)
- 広域水道用水供給事業
- 工業用水道事業
- 流域下水道事業

みやぎ型管理運営方式 対象9事業

- **水道用水供給事業（2事業）**
 - ・大崎広域水道事業
 - ・仙南・仙塩広域水道事業
- **工業用水道事業（3事業）**
 - ・仙台北部工業用水道事業
 - ・仙塩工業用水道事業
 - ・仙台圏工業用水道事業
- **流域下水道事業（4事業）**
 - ・仙塩流域下水道事業
 - ・阿武隈川下流域下水道事業
 - ・鳴瀬川流域下水道事業
 - ・吉田川流域下水道事業

※対象外の流域下水道事業（3事業）

- ・北上川下流域下水道事業
- ・迫川流域下水道事業
- ・北上川下流東部流域下水道事業

出典：宮城県

和光市広沢複合施設整備・運営事業（埼玉県和光市）

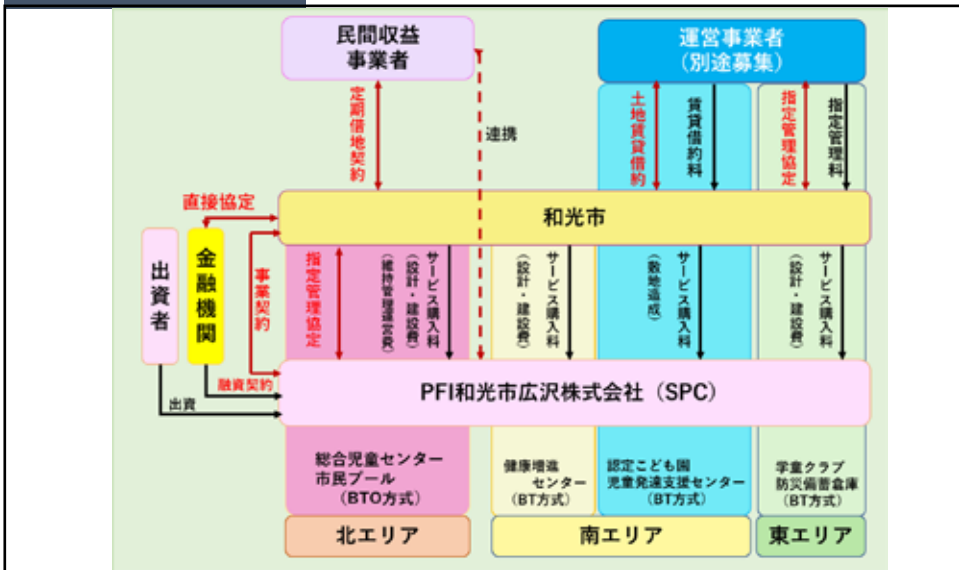
【課題】旧総合児童センター・プールの老朽化、子育てに関する市民ニーズ増大、厳しい財政状況

【目的】民間活用＋施設一体整備による、効率的な施設再整備・運営維持管理

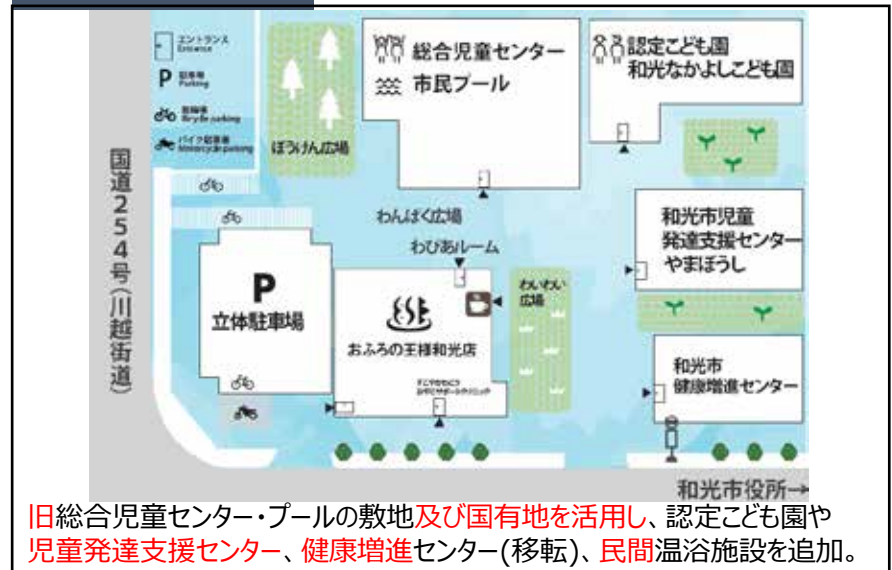
【概要】

実施自治体	埼玉県和光市
事業方式	総合児童センター・市民プール：PFI（BTO） 民間収益施設：定期借地方式 健康増進センター・学童クラブ・防災倉庫、認定こども園・児童発達支援センター（敷地造成まで）：PFI（BT）
事業期間	平成31年4月5日～令和23年3月3日（22年間）
契約金額	約53億円（税抜）
事業概要	事業用地の配置計画、既存施設の解体及び敷地造成後、総合児童センター及び市民プールの設計、建設、維持管理及び運営、保健センターの設計及び建設、学童クラブの建設、並びに民間収益施設を整備した上で、一部公共施設及び民間施設を複合施設として一体的に運営する。
事業実施主体	SPC（特別目的会社）… P F I 和光市広沢株式会社 代表企業… ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社

【事業スキーム】



事業対象エリア



妙高市ガス事業譲渡および上下水道事業包括的民間委託（新潟県妙高市）

【課題】人口減少、施設の老朽化に伴う更新費用の増大、職員数の減少、ガス・電力の自由化による競争激化

【目的】3事業一体運営とすることによる、委託料の低減・ガス事業経費の圧縮・ガス料金の値上げ抑制

【概要】

実施自治体	新潟県妙高市
事業方式	ガス事業：事業譲渡 上下水道事業：包括的民間委託（水道法に基づく第三者委託）
事業期間	ガス事業：所有権移転、民営化 上下水道事業：令和4年4月1日～令和14年3月31日（10年間）
契約金額	ガス事業：2億円（税抜き）、上下水道事業：約78億円（税抜き）
事業概要	都市ガス事業を譲渡し、同日付で水道事業、簡易水道事業、公共下水道事業、農業集落排水事業を包括的民間委託 日本で初めて民間会社が、ガス、水道、下水道、電気を一体的に供給している
事業実施主体	妙高グリーンエナジー株式会社：本社 妙高市中川3番20号 ※都市ガス事業者のため、SPC（特別目的会社）ではありません。 代表企業…JFEエンジニアリング株式会社

【事業スキーム】

妙高市ガス事業譲り受け+上下水道事業包括的委託の受託

ガス、上下水道事業の3事業を一括運営

妙高市 ガス上下水道局

ガス事業

上下水道事業

事業譲渡

包括委託

妙高グリーンエナジー (MGE)

ガス事業

- ・ガス事業経営
- ・資産保有
- ・ガス施設運転
- ・施設維持管理
- ・施設更新/新規建設工事

共通業務

- ・検針/開閉栓
- ・顧客情報管理他
- ・管路工事/維持
- ・料金徴収
- ・電力購入

上下水道事業

- ・処理施設運転
- ・施設維持管理
- ・薬品等調達

出資会社・比率

JFE 51%

北陸ガス 44%

INPEX 5%

事業対象エリア（妙高市全域）



山梨市公共施設一括LED化事業（山梨県山梨市）

【課題】GX推進や水俣条約の発効による水銀灯の生産・販売中止により、同一製品への照明設備更新ができなくなったこと
 【目的】環境問題の早期改善、業務の効率化、地域活性化、行政経営の効率化

【概要】

実施自治体	山梨県山梨市
事業方式	PFI（BTO）
事業期間	令和4年11月28日～令和17年3月31日（12年4月）
契約金額	約17億円（税込み）
事業概要	教育施設、スポーツ施設等の公共施設の一括LED化事業
事業実施主体	SPC（特別目的会社）…山梨市あかりメンテ合同会社（地域事業者5社により設立） 代表社員…雨宮電気(株)

【事業スキーム】

山梨市

公共施設の全照明LED化

- ・福祉関連施設
- ・教育学校施設
- ・公営住宅関連施設
- ・スポーツ関連施設
- ・庁舎・公民・文化関連施設
- ・その他施設

PFI事業契約

山梨市あかりメンテ合同会社

事業対象エリア

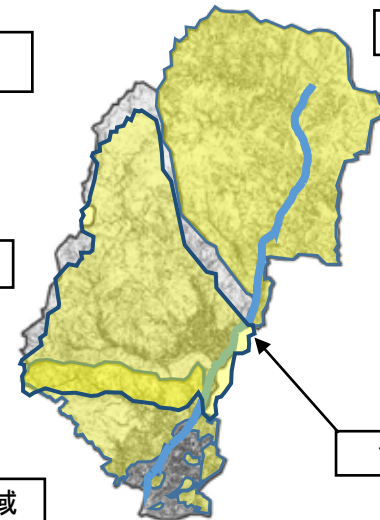
山梨市全エリア

三富地域

牧丘地域

笛吹川

山梨地域



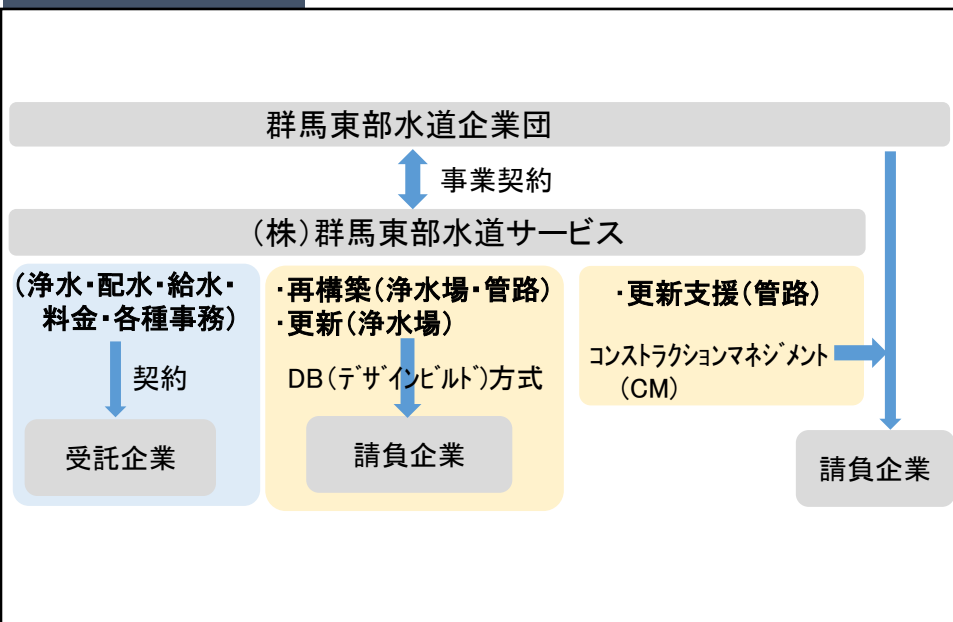
【課題】人口減少、給水量の減少による財政難、老朽化に伴う更新費用の増大等

【目的】既存施設の有効活用・統廃合、組織力の向上、資金の確保、水質の向上・安定した供給

【概要】

実施自治体	群馬東部水道企業団（一部事務組合） （太田市、館林市、みどり市、板倉町、明和町、千代田町、大泉町、邑楽町）
事業方式	包括的民間委託
事業期間	平成29年（2017）4月1日～令和7年（2025）3月31日（8年間）
契約金額	約495億円（税抜き）
事業概要	<ul style="list-style-type: none"> ・維持管理（取水・配水・給水・料金・各種事務等） ・施設統廃合に伴う再構築及び老朽化に伴う更新（浄水場・管路等） ・料金徴収・財務業務・各種管理業務等の支援業務等
事業実施主体	株式会社 群馬東部水道サービス （出資者：企業団、（株）明電舎、（株）ジーシー自治体サービス、（株）クボタ）

【事業スキーム】



事業対象エリア



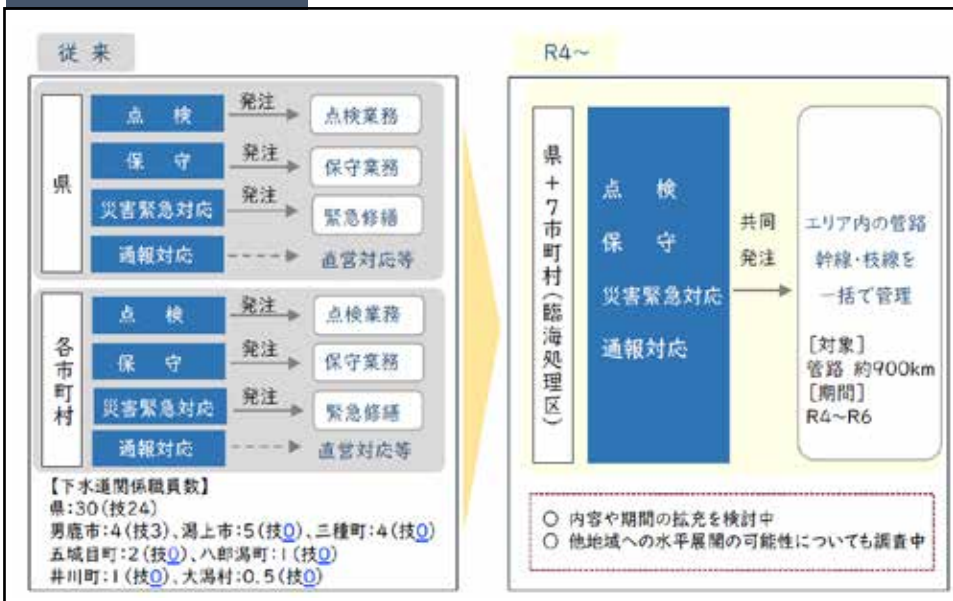
秋田県・流域関連市町村 管路施設の包括的民間委託（秋田県）

【課題】人・モノ・カネの課題が顕在化、CNや激甚化・頻発化する災害への対応など、自治体職員の役割の広範囲化
 【目的】自治体職員の事務の簡素化、維持管理事業者撤退等の不安解消、維持管理事業者の生産性向上

【概要】

実施自治体	秋田県、男鹿市、潟上市、三種町、五城目町、八郎潟町、井川町、大潟村（代表発注者として秋田県が契約等の事務を総括）
事業方式	包括的民間委託
事業期間	令和4年度～令和6年度
契約金額	約1.6億円(税込み)
事業概要	流域下水道及び関連7市町村における管路等維持管理業務の共同発注
事業実施主体	山岡工業・男鹿清掃興業共同企業体

【事業スキーム】



事業対象エリア



秋田県・県内全市町村での広域補完組織の設立（秋田県）

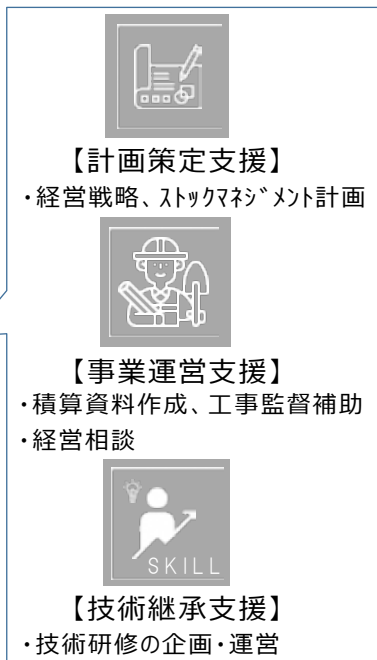
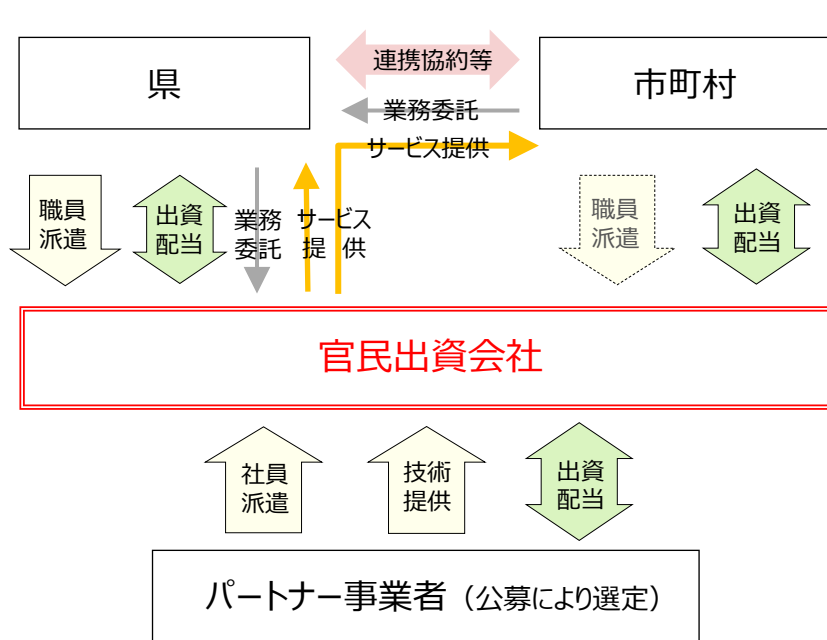
【課題】県、市町村の下水道事業関係職員数の減少

【目的】県、市町村の事業に係る事務を補完する官民出資会社を設立し、効率的・効果的な事業マネジメントを実現

【概要】

実施自治体	秋田県、県内全市町村
連携方式	連携協約
事業期間	令和5年11月運営開始（令和6年4月より本格稼働）
事業概要	生活排水処理事業等に関する、計画策定支援、事業運営支援（積算資料作成・工事監督補助等）、人材育成・研修の企画・運営等
事業実施主体	ワン アキタ 株式会社ONE・AQITA （秋田県、県内全市町村、パートナー事業者[(株)日水コン、(株)秋田銀行、(株)友愛ビルサービス]の出資により設立）

【事業スキーム】



- R5.3.24 連携協約を締結
 - ・県と全市町村が連携方針に合意
- R5.9.11 パートナ事業者の決定
 - ・県外+県内企業がタッグを組んで参画
- R5.11 会社設立
- R6.4 本格稼働

第2期君津地域広域廃棄物処理事業（千葉県富津市）

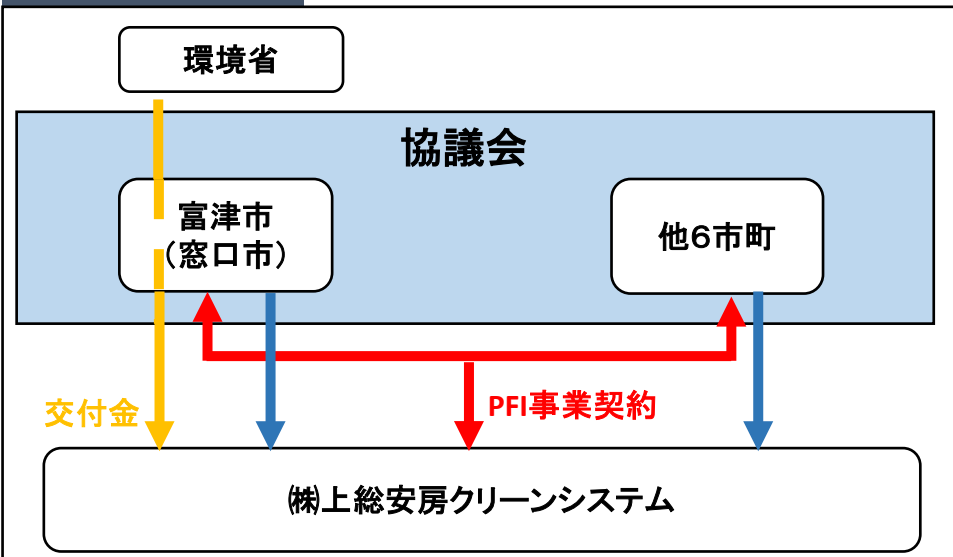
【課題】最終処分量の削減、廃棄物における資源化率の改善

【目的】更なる広域化を推進することによる、行政の効率化(1期事業では君津地域4市での事業)

【概要】

実施自治体	木更津市、君津市、富津市、袖ヶ浦市、鴨川市、南房総市、鋸南町
事業方式	PFI（BOO方式）
事業期間	R2.9.29～R29.3.31
契約金額	約751億円（税抜き）
事業概要	7自治体による
事業実施主体	SPC（特別目的会社）…株式会社上総安房クリーンシステム 代表企業…日鉄エンジニアリング株式会社

【事業スキーム】



事業対象エリア

