

高知県・高知市病院組合 提出資料

民間資金等活用事業推進委員会第2回総合部会

平成16年1月27日

高知医療センター整備運営事業とPFI

高知県 高知市病院組合

1 高知医療センター整備運営事業の概要

(1)事業の目的

高知県と高知市が設置した「高知県・高知市病院組合」が整備運営主体となり、これまでの県立・市立病院を統合して新たな高機能基幹病院を整備運営し、高知県の医療の向上を図る。

(2)高知医療センターの理念

「医療の中心は患者さん」という基本理念のもとに、医療の質・患者サービスの向上を図り、併せて病院経営の効率化を目指す。

(3)施設概要

病床数 648床

(一般590 結核50 感染症8)

敷地面積 52,000m²

延床面積 67,000m²

構造 鉄筋コンクリート造 基礎免震工法

階 高 58.8m 地上12階 塔屋1階

2 高知医療センター整備運営事業の経緯

(1)医療の現状と課題

ア 地域的特性と医療の偏在

イ 医療の量と質

(2)高知県・高知市病院組合の設立による取り組み

ア 県立中央病院と市立市民病院

医療機能と経営課題

イ 統合整備に向けた取り組み

高知県を代表する2つの自治体病院の統廃合

事業推進主体の検討

地方自治法に基づく一部事務組合の設立

3 高知医療センター PF事業の経過

- | | |
|----------------|---|
| 13年 2月 | (仮称)高知県・高知市新病院整備運営事業のPF法に基づく実施方針の策定・公表 |
| 13年 3月 | 実施方針に関する質問・回答 |
| 13年 9月 | 特定事業(高知医療センター整備運営事業)の選定についてPF法に基づき客観的評価を公表 |
| 13年 10月 | 高知医療センターPFプロポーザル審査委員会を設置 |
| 13年 11月 | 1次募集要項の公表 |
| 13年 11月 | 1次募集要項に関する質問・回答 |
| 13年 12月 | 1次審査実施
全応募者(4事業者)が合格 |
| 14年 3月 | 2次募集要項の公表 |
| 14年 4月 | 2次募集要項に関する質問・回答(1回目) |
| 14年 5月 | 2次募集要項に関する質問・回答(2回目) |
| 14年 6月 | 2次募集要項に関する質問・回答(3回目) |
| 14年 6月 | 事業収支計画に関する質問・回答 |
| 14年 7月 | 第2次審査実施(最優秀提案者を選定)
プロポーザル審査委員会の終了 |
| 14年 8月 | 優先交渉権者の選定
最優秀提案者を優先交渉権者として選定 |
| 14年 10月 | PF基本協定の締結(SPC設立、PF事業契約の骨子等を規定)
優先交渉権者を中心とするSPC 高知医療ピーエフアイ株式会社の設立 |
| 14年 12月 | PF事業契約の締結 |
| 44年 3月
(予定) | 事業の終了 |

4 高知医療センター整備運営事業 PF 事業契約の概要

- (1) 契約の相手方 高知市堺町2番26号
高知医療ピーエフアイ株式会社 代表取締役 西名弘明
- (2) 契約期間 平成14年12月8日 ~ 平成44年3月31日
- (3) 契約金額 213,189,718,350円 (うち消費税 10,151,891,350円)
- (4) 契約業務内容

ア 病院本館施設、職員宿舎等その他施設整備業務

- (ア) 病院本館施設建設及びその他関連業務
- (イ) 職員宿舎等その他施設の設計、建設及びその他関連業務
- (ウ) 周辺家屋影響調査・対策業務
- (エ) 電波障害調査・対策業務
- (オ) 施設整備に伴う各種申請等の業務

イ 病院本館施設維持管理業務 (ファシリティ・マネジメント業務)

- (ア) 建築物保全業務 (オ) 保安警備業務
- (イ) 建築設備保守管理業務 (カ) ビルマネジメント業務
- (ウ) 環境衛生管理業務

ウ 医療関連サービス業務 (医療法に基づく政令8業務)

- (ア) 検体検査業務 (オ) 医療機器の保守点検業務
- (イ) 滅菌消毒業務 (カ) 医療ガスの供給設備の保守点検業務
- (ウ) 食事の提供業務 (キ) 洗濯業務
- (エ) 患者等の搬送業務 (ク) 清掃業務

エ その他医療関連サービス業務

- (ア) 医事 (診療報酬請求等) 業務
- (イ) 物品管理 物流管理 (SPD) 業務
- (ウ) 医療機器類の整備・管理更新業務
- (エ) 看護補助業務
- (オ) 一般管理支援業務
- (カ) 病院運営 情報システム の開発、運営、保守管理業務

オ その他の業務

- (ア) 一般サービス施設業務 (食堂 売店等) 運営管理業務
- (イ) 職員宿舎等その他施設維持管理業務

5 事業の現在の状況

- (1) 施設整備事業関係
 - 病院本館施設建設
 - 職員宿舎等その他施設建設
- (2) 維持管理、運営事業関係
 - 各事業実施企業の選定
 - 各業務実施に向けた取り組み
 - 業務運営計画、業務別仕様書、作業マニュアル
 - モニタリング実施計画
- (3) II事業関係

6 PF事業化に際しての主な課題

- (1) 実施主体が一部事務組合であること
 - 組合の構成団体 (高知県、高知市)との関係
 - PF事業者等との関係
 - (2) 事業のあり方
 - 公募型プロポーザル方式による事業者選定
 - 病院本体建設事業
 - IIの契約
 - (3) 地域社会経済との関わり
 - 地元企業の採用、育成
 - 地元雇用
 - 資材、製品の調達
 - (4) その他
 - 県民、市民の理解
 - SPCのマネジメント力
- など