

神奈川県立近代美術館
委託業務概要

平成12年10月

神奈川県

目 次

【本文】

1. 清掃業務委託	1
2. 受付等業務委託	2
3. 産業廃棄物処理委託業務	2
4. 重油用地下タンク清掃及び定期点検	2
5. 受水槽清掃委託	3
6. 消防設備点検	3
7. 警備業務委託	3
8. エレベータ保守点検業務委託	4
9. 電動シャッター保守点検委託	5
10. 冷暖房空調機械設備保守点検業務委託	6
11. 空調自動制御機器保守点検業務委託	6
12. 別館ヒートポンプ保守点検業務委託	6
13. 別館自動ドア保守点検業務委託	7
14. 自家用電気工作物保安業務委託	7
15. 一般廃棄物収集運搬業務	7
16. 植栽管理業務	8

【附属資料】

清掃業務資料	【別添A】
神奈川県立近代美術館受付等業務仕様書（附属資料：平成12年度受付等業務勤務予定表（本館／別館） 平成12年度冷暖房機器運転管理勤務予定表	【別添B】
冷凍機・空調設備等運転日報（別館）	【別添C】
設備点検作業実施表	【別添D】
近代美術館（本館／別館）消防設備設置一覧表	【別添E】
別館エレベータ設置保守点検委託仕様書	【別添F】
冷暖房空調機械設備保守委託仕様書	【別添G】
空調自動制御機器内訳書	【別添H】
別館ヒートポンプ保守点検業務委託仕様書	【別添I】
ヒートポンプ内訳書	【別添J】

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(1/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契約内容	備考 (法定根拠等)
清掃業務委託	(株)東幸湘南営業所 藤沢市鵜沼橋 1-1-4 0466-23-0325	<p>1. 日常清掃</p> <p>(1) 本館 屋内(トイレ清掃、展示室) 708.53 m² 屋外(駐車場周辺) 2,695.87 m² 実施日数(平成12年度予定): 年間258日 1人/日</p> <p>(2) 別館 屋内(展示室、事務室、トイレ、エントランスホールその他) 826.41 m² 屋外 1,775.5 m² 実施日数(平成12年度予定): 半日体制(9:00~13:00) 年間258日 1人/日 全日体制 年間8日(別館のみ開館している日) 1人/日</p> <p>2. 定期清掃</p> <p>(1) 本館 第1・第2展示室 床カーペット洗淨 417.1 m² 年2回 第3展示室・廊下・事務室 床ワックス清掃 359.37 m² 年2回 窓ガラス・通路ガラス清掃 262.662 m² 年2回 第1展示室ガラス清掃 152.64 m² 年1回</p> <p>(2) 別館 展示室・事務室 床カーペット洗淨 566.94 m² 年2回 エントランスホール、階段、玄関周辺 石張り洗淨清掃 260.0 m² 年2回 券売所、廊下、荷解梱包室等 床ワックス清掃 120.38 m² 年2回 窓ガラス・エントランスホールのガラス清掃 117.8 m² 年2回</p> <p>その他業務の詳細は【別添A】「清掃業務資料」のとおり</p>	

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(2/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契 約 内 容	備 考 (法定根拠等)
受付等業務委託	(株)東幸湘南営業所 藤沢市鵜沼橋 1-1-4 0466-23-0325	受付・監視及び別館冷暖房設備機械保守並びに運転業務 本館：受付・監視 10～11名 別館：受付・監視 5名、機械保守・運転に係る技術者1名 業務の詳細については【別添B】「神奈川県立近代美術館受付等業務仕様書」のとおり。 (なお、仕様書付属の「勤務予定表」は平成12年度のものだが、毎年この表に準じて業務を行う。) 機械保守・運転については、【別添C】「冷棟機・空調設備等運転日報」及び【別添D】「設備点検作業実施表」に記載の各項目に則って行うこと。	
産業廃棄物処理委託業務	(株)東幸湘南営業所 藤沢市鵜沼橋 1-1-4 0466-23-0325 (上記相手方は平成11年度実績・今年度は未定)	廃プラスチック類、木くず、金属くず、ガラスくず及び陶磁器くず等不燃物の収集運搬業務 年1回実施(通常は年度末に実施) 容量：平成11年度実績で4m ³ 業務の実施に際しては、廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び関係法令に則り、適正に収集・運搬すること。	廃棄物の処理及び清掃に関する法律第12条第3項、廃棄物処理費用については県が別途負担
重油用地下タンク清掃及び定期点検	日本タンク清掃(有) 大和市西鶴間 2-5-13 0462-75-4501	本館設置の重油用地下タンク2機の清掃及びタンク・配管のガス加圧法による漏洩検査(地下式オイルタンク：新館(旧館新棟部分)用 2KL、旧館用 1.9KL) 回数：年1回 作業内容：(1)タンク・配管の油抜き後清掃 (2)タンク接続配管の個別漏洩点検 (3)(2)で異常のあったものを除きタンク本体と一体漏洩点検 (4)(2)以外の配管の個別漏洩点検 (5)復旧及びポンプ等の作動点検 その他詳細については、建設大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書」によること。	危険物の規制に関する政令第8条の5

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(3/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契 約 内 容	備 考 (法定根拠等)
受水槽清掃委託	日本タンク清掃(有) 大和市西鶴間 2-5-13 0462-75-4501	受水槽 5立方メートル FRP製(別館に1基): 清掃及び水質検査を行う。(回数は、年1回とする。)内容については、建設大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書」によること。	小規模水道及び小規模受水槽水道における安全で衛生的な飲料水の確保に関する条例
消防設備点検	(有)サンリツ防災 横須賀市根岸町 4-8-7 0468-34-7721	本館・別館の消防設備点検 (1) 外観・機能点検 年1回 (2) 外観・機能総合点検 年1回 上記(1)(2)につき、およそ半年に1回毎に実施している。 点検対象設備は【別添E】「近代美術館(本館/別館)消防設備設置一覧表」のとおり	消防法第17条の3の3、同法施行規則第31条の4
警備業務委託	セコム(株) 新宿区西新宿 1-26-2・ 03-3347-1390	機械による警備 火災: 24時間警備、侵入等異常感知: 職員が不在の時間帯で、具体的には以下のとおり。 1. 防犯警備: (1) 開館日・17:00~翌日9:00 (2) 休館日・ 9:00~翌日9:00 (3) 展示替期間中勤務日・17:00~翌日9:00 2. 火災警備: 24時間警備とする。 セキュリティプランニングについては、左記の連絡先まで問い合わせること。	

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(4/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契 約 内 容	備 考 (法定根拠等)
エレベータ保守点検業務委託	ダイコー(株)横浜営業所・横浜市西区南幸2-9-9・045-311-7857	<p>別館設置の乗用エレベータ及び荷物用エレベータの保守。(POGによる保守点検)</p> <p>点検は、「昇降機維持及び運行の管理に関する指針」に基づき、毎月の保守点検、年に1回の建築基準法に基づく精密検査及び不具合発生時の臨時保守</p> <p>1. 対象となる設備の詳細については【別添F】「別館エレベータ装置保守点検委託仕様書」のとおり(保守委託の内容については、建設大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書」によること。)</p> <p>2. 点検項目: 下記のとおり</p> <p>(1) 月1回点検項目</p> <p>1 機械室内環境状態 / 2 油圧機器運転状態 / 3 制御盤内各機器動作 / 4 調速機回転状態 / 5 ソラセ車回転状態 / 6 作動油量 / 7 カゴ運転状態 / 8 光電装置作動テスト(2号機のみ) / 9 各部連絡装置テスト / 10 カゴ照明・意匠 / 11 カゴ押ボタン・表示ランプ / 12 非常灯テスト / 13 カゴ内非常ボタンテスト / 14 カゴ上安全スイッチテスト / 15 救出口スイッチテスト / 16 カゴ上環境状態 / 17 乗場押ボタン・表示ランプ / 18 各ロープ(チェーン) / 19 上・下部終点スイッチテスト / 20 ラッチングローラとカムの関係 / 21 ドアインターロック・スイッチ / 22 シリンダー / 23 ピット内環境状態</p> <p>(2) 2月1回点検項目: 1 作動油量 / 2 乗場扉関係 / 3 カゴ扉関係</p> <p>(3) 3月1回点検項目: 1 カゴ作動圧力 / 2 ドアスイッチ(内部) / 3 制御盤各機器 / 4 戸閉機器</p> <p>(4) 4月1回点検項目: 1 SDE装置 / 2 操作盤内部 / 3 乗場押釦内部 / 4 光電装置各部(2号機のみ)</p> <p>(5) 6月1回点検項目: 1 ピット内各機器 / 2 着床装置 / 3 ロープ(チェーン)磨耗・伸び / 4 絶縁測定</p> <p>(6) 年1回点検項目: 1 カゴ廻り各ボルト / 2 調速器各シープ / 3 レールブラケット増締め</p>	建築基準法第12条第2項、昇降機の維持及び運行の管理に関する指針

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(5/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契 約 内 容	備 考 (法定根拠等)																																	
電動シャッター保守点検委託	文化シャッター横須賀販売(株)・横須賀市小矢部 4-7-17 ・0468-51-5520	<p>年2回(上半期・下半期1回ずつ)の定期保守及び不具合発生時の臨時保守を行う。 対象となる設備については下記のとおり</p> <table border="1" data-bbox="707 421 1608 1075"> <thead> <tr> <th data-bbox="707 421 860 485">番 号</th> <th data-bbox="860 421 1149 485">設置場所</th> <th data-bbox="1149 421 1608 485">形式</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="707 485 860 533">101</td> <td data-bbox="860 485 1149 533">本館事務室前</td> <td data-bbox="1149 485 1608 533">電動式 W2,750 H2,350</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 533 860 580">102</td> <td data-bbox="860 533 1149 580">中庭出入口</td> <td data-bbox="1149 533 1608 580">電動式パイプ W3,900 H3,100</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 580 860 628">103</td> <td data-bbox="860 580 1149 628">テラス1</td> <td data-bbox="1149 580 1608 628">電動式パイプ W3,600 H3,000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 628 860 676">104</td> <td data-bbox="860 628 1149 676">テラス2</td> <td data-bbox="1149 628 1608 676">電動式パイプ W3,750 H3,000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 676 860 788">105</td> <td data-bbox="860 676 1149 788">第三展示室池側連動</td> <td data-bbox="1149 676 1608 788">電動式パイプ W6,000 H6,682 W1,500 H6,682</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 788 860 836">201</td> <td data-bbox="860 788 1149 836">第一展示室受付側</td> <td data-bbox="1149 788 1608 836">電動式 W2,350 H2,400</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 836 860 884">202</td> <td data-bbox="860 836 1149 884">受付入口</td> <td data-bbox="1149 836 1608 884">電動式 W2,350 H2,400</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 884 860 932">203</td> <td data-bbox="860 884 1149 932">第二展示室</td> <td data-bbox="1149 884 1608 932">電動式 W2,350 H2,400</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 932 860 979">204</td> <td data-bbox="860 932 1149 979">第一展示室喫茶側</td> <td data-bbox="1149 932 1608 979">電動式 W2,350 H2,400</td> </tr> <tr> <td data-bbox="707 979 860 1075">別館 301</td> <td data-bbox="860 979 1149 1075">別館荷解室</td> <td data-bbox="1149 979 1608 1075">電動式 W5,000 H3,030</td> </tr> </tbody> </table>	番 号	設置場所	形式	101	本館事務室前	電動式 W2,750 H2,350	102	中庭出入口	電動式パイプ W3,900 H3,100	103	テラス1	電動式パイプ W3,600 H3,000	104	テラス2	電動式パイプ W3,750 H3,000	105	第三展示室池側連動	電動式パイプ W6,000 H6,682 W1,500 H6,682	201	第一展示室受付側	電動式 W2,350 H2,400	202	受付入口	電動式 W2,350 H2,400	203	第二展示室	電動式 W2,350 H2,400	204	第一展示室喫茶側	電動式 W2,350 H2,400	別館 301	別館荷解室	電動式 W5,000 H3,030	
番 号	設置場所	形式																																		
101	本館事務室前	電動式 W2,750 H2,350																																		
102	中庭出入口	電動式パイプ W3,900 H3,100																																		
103	テラス1	電動式パイプ W3,600 H3,000																																		
104	テラス2	電動式パイプ W3,750 H3,000																																		
105	第三展示室池側連動	電動式パイプ W6,000 H6,682 W1,500 H6,682																																		
201	第一展示室受付側	電動式 W2,350 H2,400																																		
202	受付入口	電動式 W2,350 H2,400																																		
203	第二展示室	電動式 W2,350 H2,400																																		
204	第一展示室喫茶側	電動式 W2,350 H2,400																																		
別館 301	別館荷解室	電動式 W5,000 H3,030																																		

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(6/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契 約 内 容	備 考 (法定根拠等)
冷暖房空調機械設備保守点検業務委託	日本空調サービス(株) 横浜支店・横浜市瀬谷区二ツ橋町字広町 532-15・ 045-366-1091	本館・別館各空調機器の年2回(上半期・下半期1回ずつ)の冷暖房切り替え及び各機器の点検作業;不具合発生時の臨時保守 業務の詳細は【別添G】「冷暖房空調機械設備保守委託仕様書」のとおり(保守委託の内容については、建設大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書」によること。)	
空調自動制御機器保守点検業務委託	日本電技(株)横浜支店・横浜市港北区新横浜2-3-8 045-471-1261	別館内を24時間体制で温湿度管理を行う空調自動制御機器の保守点検 年に1回の総合点検、年に1回の定期点検及び不具合発生時の臨時保守 対象となる機器構成の詳細は【別添H】内訳書のとおり(保守委託の内容については、建設大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書」によること。)	
別館ヒートポンプ保守点検業務委託	(株)前川製作所・東京都江東区牡丹2-13-1 0297-48-1592	1. 保守点検の時期:下記の通り (1) 6月、11月(シーズンイン及び総合点検) (2) 8月、12月、1月(シーズンオン点検) (3) 圧力計・安全弁の法定検査(年1回・11月に実施) 上記の他に不具合発生時の臨時保守を行う。 2. 対象装置:(株)前川製作所製・MYCOM-AWW-512 LMH-S型(別館) 対象機器の詳細については【別添I】「別館ヒートポンプ保守点検業務委託仕様書」及び【別添J】別紙内訳書(1)のとおり(保守委託の内容については、建設大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書」によること。)	

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(7/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契約内容	備考 (法定根拠等)
別館自動ドア保守 点検業務委託	(株)神奈川ナブコ 横浜市西区花咲町 7-150・0468-27-2505	別館設置の自動ドア(下記の3台)の保守、年に4回(3ヶ月に1回)の保守点検と不 具合発生時の臨時保守 1号機:ナブコ社製 LS-23型 両引 2号機:ナブコ社製 LS-23型 片引 3号機:ナブコ社製 DS-21型 両引	
自家用電気工作物 保安業務委託	河原電気管理事務所・ 藤沢市大庭 5682-6 パ ークサイド駒寄 3-507 (連絡先:東京電気管 理技術者協会神奈川支 部 045-662-3735)	美術館の保安規程に基づく下記の自家用電気工作物保安業務 本館:契約最大電力 180kW 受電電圧 6,000V 別館:契約最大電力 180kW 受電電圧 6,000V 非常用予備発電装置・出力40kW、60A/H 業務の範囲:ア・日常点検(主として運転中の施設を点検)...毎月2回 イ・定期点検(施設の運転を停止して点検)...年1回 ウ・精密点検(美術館の保安規程に基づく精密点検)	電気事業法第72条
一般廃棄物収集運 搬業務	(株)神奈川保健事業 社・横浜市中区不老町 3-15-1・045-770-1506	生ゴミ、紙くず類等可燃物の一般廃棄物収集運搬業務(通年度契約) 年間予定量 5,600kg(平成12年度) 運搬は、水曜日・金曜日の週2回 廃棄物を鎌倉市資源再生部資源対策課指定の処分場まで運搬する。 業務の実施に際しては、廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び関係法令に基づき、 適正に収集・運搬すること。	廃棄物の処理及び清掃 に関する法律第7条第 1項、廃棄物処理費用 については県が別途負 担

神奈川県立近代美術館委託業務内容一覧(8/8)

契約名	契約の相手方 (連絡先)	契 約 内 容	備 考 (法定根拠等)
植栽管理業務		<p>本館： クス H10～15m 5本程度 マテバシイ H10m弱 5本程度 上記に係る樹木の枯枝の伐採と発生材処理(年1回)</p> <p>別館： 芝刈り 約800㎡、 法面草刈り 約1,000㎡ (ともに年2回、場外処理)</p> <p>シラカシ H4～5m 13本 に係る整枝及び発生材処理(年1回) 生け垣(サザンカ)の整枝と発生材処理：H=1.5m、L=70m(年1回)</p>	

清掃業務資料

1 本館

区分	清掃箇所	清掃の方法等	使用材料(洗剤等)等
日常清掃	屋内(トイレ清掃) 6カ所 46.72m ²	トイレの清掃(水拭き)	・モップ ・雑巾
	屋外(駐車場周辺) 2,695.87m ²	箒による清掃及び除草	・箒(屋外用)
	屋内(第1・第2展示室) 388.14m ²	電気集塵機による清掃	
	屋内(第3展示室) 273.67m ²	箒による掃き清掃 帯電材布等による清掃	・箒(屋内用) ・帯電材布(化学ぞうきん)
定期清掃	第1・第2展示室 417.1m ²	ポリシャーによるカーペット清掃	洗剤 B-1024 (丸井商事)
	第3展示室・廊下・事務室 359.37m ²	ポリシャーによる床(ビニールシート敷、レンガ敷)清掃 ワックス仕上げ	洗剤: ニューコート/ポリッシュ (ジョンソン) ワックス: コアコンク (ペンギンワックス)
	窓ガラス・通路ガラス 262.66m ²	ガラス清掃	洗剤: スーパークリーン8000 (中性: 東美商会) タカエースとの併用 (酸性: 高千穂産業)
	第1展示室ガラスケース 152.64m ²	ガラス清掃	

2 別館

区分	清掃箇所	清掃の種類	使用材料(洗剤等)等
日常清掃	屋内(展示室、事務室、トイレ エントランスホール、その他) 826.41m ²	電気集塵機による清掃 帯電材布等による清掃 トイレの清掃	・帯電材布(化学ぞうきん) ・モップ、雑巾
	屋外 掃き清掃 783.5m ² 除草 992.0m ²	掃き清掃 屑入れ、吸殻入れの清掃 屋外展示場の除草	・箒(屋外用)
定期清掃	展示室、事務室 566.94m ²	ポリシャーによるカーペット清掃	洗剤 本館と同じ
	エントランスホール、階段、 玄関周辺 260.0m ²	ポリシャーによる床(石張り部 分)清掃	洗剤 本館と同じ
	券売所、廊下、荷解梱包室等 120.38m ²	ポリシャーによる床(Pタイル) 清掃 ワックス仕上げ	洗剤 本館と同じ ワックス 本館と同じ
	窓ガラス、エントランスホール のガラス 117.8m ²	ガラス清掃	洗剤 本館と同じ

3 清掃日時

区 分	清 掃 日	時 間	備 考
日 常 清 掃	本館・別館とも 休館日を除く毎日	9時～17時30分	
定 期 清 掃	本館第1展示室 ガラスケース 7月	9時～17時30分	
	上記以外の 定期清掃	本館・別館とも 7月、1月の2回	9時～17時30分

4 その他

- (1) 日常清掃の実施にあたっては、入館者の支障にならない様に十分配慮すること。
- (2) 定期清掃は、上記月の休館日に実施するが、具体的日時は別に指示する。

神奈川県立近代美術館受付等業務仕様書

1 指示事項

- (1) この仕様書は業務の大要を示すものであり、この仕様書に定めのない事項、または疑義のある場合は、甲が必要と認めた業務については、契約金額の範囲内で、甲の指示に従って実施すること。
- (2) 乙は、甲の業務に従事する者を新たに雇用するとき、及びこれを変更しようとするときは、甲と協議し、その同意を得てから行うこと。
- (3) 乙は、身元確実にして優秀な者を従事させるものとし、従事者届に業務従事者の履歴書の写しを添えて甲に提出すること。また、従事者を変更する場合も同様とする。
- (4) 乙は、従事者の中から責任者を指定し、甲に届け出ること。
- (5) 責任者は、常に従事者の監督にあたるとともに、甲の指定する職員と緊密な連絡をとること。
- (6) 乙は、従事者が病気、その他の理由で勤務できないときは同程度の者をもって補充すること。
- (7) 乙は、甲の定める諸様式により所定の記録、報告をすること。
- (8) 乙は、業務の能率向上を図るため、適時、従業者の教育訓練を実施すること。
- (9) 乙及び従業者は、業務上知り得た秘密を漏らしてはならない。
- (10) 甲は、勤務状態不良、その他の理由により従業者を不適格と認めたときは、乙に従業者の変更を要求できる。この時点で、乙は直ちに適格な者を従事させなければならない。
- (11) 契約期間中において、従事者に災害、その他の事故が発生したときは、乙の責任において、これを処理し、甲はその責任を負わない。

2 受付等業務

- (1) 本館での委託の範囲を次のとおりとする。
 - ア 入館者受付（インフォメーション要素を含む）
 - イ 荷物の一時預かり
 - ウ その他入館者対応（施設のコンパニオンの要素を含む）
 - エ 窓口補助
 - オ 展示作品の監視
- (2) 別館での委託の範囲を次のとおりとする。
 - ア 入館者受付（インフォメーション要素を含む）
 - イ 荷物の一時預かり
 - ウ その他入館者対応（施設のコンパニオンの要素を含む）
 - エ 窓口補助
 - オ 展示作品の監視
- (3) 上記業務を遂行するために、女子従業者を本館は11人（ただし、平成12年4月8日から平成12年5月21日にあつては12人、平成12年9月2日から平成12年11月5日にあつては10人）、別館は5人を従事させること。
 - ア 上記の業務に従事する者は、単独で業務を処理できないと認める者は含めないものとする。
- (4) 上記従事者は、制服または、腕章を付けること。
- (5) 上記従事者は、その職務を認識し、言葉づかいは親切丁寧、簡潔にして入館者に不快な思いを与えないよう、服装、姿勢には特に留意すること。
- (6) 上記従事者は、入館者との間にトラブルを発生させないように特に注意し、不明な点があるときは、乙の責任者は必ず甲の指定する職員に連絡し、指示を受けること。また、入館者からの質問には、必ず立ち上がって対応すること。

- (7) 展示作品の監視は、概ね次の要領で行うこと。
 - ア 作品の盗難、損傷のないよう留意すること。
 - イ 無断で持ち場を離れたり、立ち話、居眠り、足組みなどをしないこと。
 - ウ 入館者が多い時は、席を立てて巡回監視すること。
 - エ 入館者が次に掲げる行為を行った場合は、直接当事者に注意を与えること。この場合、上記(5)(6)の事項を充分留意して行うこと。
 - (ア) 作品に直接手を触れたとき、または触れようとしたとき。
 - (イ) 会場内であきらかに、他の入館者に迷惑がかかるような行為をしたとき。
 - (ウ) 会場内で喫煙、飲食をしたとき。
 - (エ) 会場内に傘、ペットを持ち込んだとき。
 - (オ) 作品のスケッチをしたとき。
 - (カ) 会場内を走ったり、騒いだりしたとき。
 - オ 引継ぎが終わるまでは、持ち場を離れないこと。
- (8) 荷物の一時預かりは、なるべくコインロッカーを使用してもらい、ロッカーに入らない物だけを預かること。
- (9) 雨天の場合は、傘を持ち込ませないようにすること。また、盛夏の際の日傘も同様の扱いとすること。
- (10) 上記(3)の女子従事者は、美術に興味を持ち、健康で明朗な短大卒程度の学歴を有するものとする。
- (11) 本館勤務者は、本館の休館日(展示替えによる休館の日を含む。)、別館勤務者は別館の休館日(展示替えによる休館の日を含む。)は勤務を要しない。ただし、11月17日は防災訓練のため、本館勤務者及び別館勤務者ともに勤務を要す。
- (12) 受付等業務従事者の勤務時間は、原則として午前9時から午後5時30分までとする。ただし、本館勤務者の4月16日及び4月30日については午前9時から午後6時、本館勤務者及び別館勤務者とも11月17日については午後1時30分から午後5時30分とする。

3 冷暖房設備機械保守並びに運転業務

- (1) 近代美術館別館に設置してある冷暖房設備等機械の日常運転及び保守作業を行い、設備の機能を完全に発揮させることができるよう、最善の努力を払い、故障が生じたときは、速やかに復旧に努めること。
- (2) 上記の日常の運転及び保守作業のほか、次に掲げる事項を行うこと。
 - ア 定期検査、専門業者による工事等の立ち会い及び、甲の指定する工事等の監督及び完了後の確認。
 - イ 各所の小破修繕、電球交換等。ただし、専門業者が実施すべき修理を除く。
- (3) 乙は、上記(1)(2)の業務を遂行するために必要な技術者1名を別館に常駐させるものとし、必要に応じて複数の技術者を従事させること。
- (4) 上記技術者は、「第3種冷凍機械責任者」の資格を有する者でなければならない。
- (5) 乙は従事者届に業務従事者の履歴書の写しを添えて甲に提出する際、上記常駐従事者の資格証明書等の写しを添付すること。
- (6) 技術者は、設備の保守及び各所の小破修繕を行うとともに、専門業者による修理をしなければならないと認められた場合は、速やかにその内容を明記し、甲の指定する職員に連絡すること。
- (7) 技術者は、専門業者と協力して設備が完全に運転できるよう常に点検整備を行うこと。
- (8) 技術者は作業のできる服装をし、かつ清潔に努めること。
- (9) 技術者の業務時間は、原則として、午前9時から午後5時30分までとする。ただし、甲は、必要に応じてこれを変更できる。
- (10) 休館日(展示替えによる休館の日を除く)は、勤務を必要としない。

平成12年度受付等業務勤務予定表(別館)

/ 印休館日

月\日	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	全日	半日	計
4月	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	祝	日				
	/	/	/	/	/	/	/			/						/								/								20		20
5月	月	火	祝	休	祝	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水			
							/								/							/							/			27		27
6月	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金				
				/						/						/									/							26		26
7月	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	祝	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月			
			/							/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			/						/	16		16
8月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			
						/						/								/									/			27		27
9月	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	祝	土	日	月	火	水	木	金	祝	日	月	火	水	木	金	土				
			/							/						/									/							26		26
10月	日	月	火	水	木	金	土	日	祝	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火			
		/							/						/								/							/		26		26
11月	水	木	祝	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	祝	金	土	日	月	火	水	木				
					/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			/					/		/		/					15	1	16
12月	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	祝	日	月	火	水	木	金	土	日			
			/							/						/									/				/	/	/	24		24
1月	祝	火	水	木	金	土	日	祝	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水			
	/	/	/					/						/							/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	16		16
2月	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	祝	振	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水						
	/	/			/							/					/									/					22		22	
3月	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	祝	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土			
				/							/						/		/							/	/	/	/	/	/	21		21
																	別館 計										266	1	267					

: 5人体制全日勤務

: 5人体制半日勤務

平成 1 2 年度冷暖房機器運転管理勤務予定表

印勤務日 / 印休館日

月\日	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	計		
4月	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	祝	日			26	
5月	月	火	祝	休	祝	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水			27
6月	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金			26	
7月	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	祝	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月			25
8月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			27
9月	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	祝	土	日	月	火	水	木	金	祝	日	月	火	水	木	金	土			26	
10月	日	月	火	水	木	金	土	日	祝	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火			26
11月	水	木	祝	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	祝	金	土	日	月	火	水	木			25	
12月	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	祝	日	月	火	水	木	金	土	日			24
1月	祝	火	水	木	金	土	日	祝	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水			24
2月	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	祝	振	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水						24
3月	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	祝	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土			26
																	計										306							

冷凍機・空調設備等運転日報(別館)

開館日/休館日

平成 年 月 日() 曜 天候()

担当者

ヒートポンプ冷凍機			9:00	13:00	17:00	B1P - 1空調設備 分電盤(A)			9:00	17:00	2P-1,2 分電盤 (A)			9:00	17:00	
温湿度	外気温度()					E F	空調機械室系統排気ファン 1				展示室 AC-4	空調機				
	外気湿度(%)						電気室系統排気ファン 2					加湿器				
	室内温度()						EV機械室系統排気ファン 3					ショーケースAC-6	空調機			
電流	冷凍機(A)						収蔵庫(2)系統排気ファン 5				蒸気発生器					
	オイルポンプ(A)						収蔵庫(3)系統排気ファン 6				排気ファン ダイアトロール指度					
	熱交換器ファン(A)						EVホール系統排気ファン 9									
	一次冷水ポンプ(A)						玄関ホール系統排気ファン 12				記念品 AC-3	空調機				
一次温水ポンプ(A)					収蔵庫系統排気ファン 13				加湿器							
吸入	圧力 (MPa)						S F	空調機械室系統給気ファン 1				ショーケースAC-5	空調機			
	温度 ()							電気室系統給気ファン 2					蒸気発生器			
吐出	圧力 (MPa)							EV機械室系統給気ファン 3					排気ファン ダイアトロール指度			
	温度 ()							収蔵庫(2)系統給気ファン 4								
給油	圧力 (MPa)							収蔵庫(3)系統給気ファン 5				B1P	NO.1			
	温度 ()					EVホール系統給気ファン 6				NO.2						
容量制御			冷媒			P		ファンコイル用冷水ポンプ 3					NO.3			
								ファンコイル用温水ポンプ 4					NO.4			
空調用冷水ポンプ 5				NO.5												
空調用温水ポンプ 6				NO.6												
冷水槽	出口 L ()						恒温室系統冷水ポンプ 7				冷水槽測深 m/m		温水槽測深 m/m			
	入口 H ()						恒温室系統温水ポンプ 8				記事					
温水槽	入口 H ()					A C		収蔵庫系統空調機 AC-1								
	出口 L ()							収蔵庫系統加湿機 AC-1								
空調機フィルター点検表										玄関ホール空調機 AC-2						
設備		AC-1	AC-2	AC-3	AC-4			AC-5	AC-6	玄関ホール加湿器 AC-2						
良 否 洗浄																
電力設備						電力量			ヒートポンプ運転時間							
			10:00	17:00				9:00								
高圧	電圧計 (V)				本日指針				本日指針							
	電力計 (KW)				前日指針				前日指針							
	電流計 (A)				差				差							
低圧	100V	電流(A)				使用量(×10)			使用量(×10)							
	200V					日間累計			日間累計							
直流電圧計 (V)						月間累計			月間累計							

近代美術館（本館）消防設備設置一覧表

【別添E】

H12年度

装 置 名	機 器 名	仕 様	1 階	2階・中3階	合 計	
1 自動火災報知設備	受 信 機	P型1級20回線 (主音響)	1		1	
	熱 式 感 知 器	差動式分布型 空気管式検出部			3	3
		差動式スポット形 2種		30	52	133
				21	30	
			定温式スポット形 1種 防水	1		1
	煙 式 感 知 器	光学式スポット形 2種		3	3	
	発 信 機	P型1級	3	4	7	
	音 響 装 置	ベル DC24V 1.0mA	3	5	8	
	常 用 電 源	受信機内	1		1	
予 備 電 源	受信機内	1		1		
2 非常放送設備	増幅器操作部	非常業務兼用(120W) スピーカー回路5局(20局)	1		1	
	ス ピ ー カ ー	天井埋込、壁掛け型スピーカー	10	11	21	
	常 用 電 源	増幅器内	1		1	
	非 常 電 源	増幅器内	1		1	
3 消 火 器	消 火 器	粉末消火器 10型	14	6	20	
4 屋内消火栓設備	消 火 栓 箱	埋込型	2	3	5	
	表 示 灯	発信機内蔵	3	4	7	
5 誘 導 灯	避 難 口 誘 導 灯	FL10W×1(片面、両面型)	9	7	16	
	階 段 通 路 誘 導 灯	FL40W×1 FCL30W×1		10	10	
	誘 導 標 識			1	1	

近代美術館（別館）消防設備設置一覧表（点検対象設備）
H12年度

装置名	機器名	仕様	階	1,2階	3階	合計	
1 自動火災報知設備	受信機 (副表示器含む)	P型1級10回線 (主音響内臓)			1	1	
	熱式感知器	差動式スポット形	2種	15	8	27	50
		定温式スポット形	1種 防水		1		1
	煙式感知器	光学式スポット形	2種	5	3	3	11
		イオン化式スポット形			5		5
	発信機	P型1級		1	1	2	4
	音響装置	ベル DC24V 10mA		1	2	2	5
	消火栓起動装置	受信機に内蔵			1		1
常用電源	受信機に内蔵			1		1	
予備電源	受信機に内蔵			1		1	
2 非常放送設備	増幅器操作部	非常業務兼用			1	1	
	スピーカー	天井埋込、壁掛け型スピーカー	6	9	16	31	
	常用電源	アンプに内蔵			1	1	
	非常電源	アンプに内蔵			1	1	
3 消火器等	消火器	粉末消火器	10型	6		3	9
		粉末消火器	4型	3	7	1	11
4 屋内消火栓設備	加圧送水装置	5,0Kg/cm ³ 350l/min	1			1	
	消火栓	埋込型	1	1	2	4	
	表示灯	AC30V 2.0W	1	1	2	4	
	呼水装置		1			1	
5 誘導灯	避難口誘導灯	FL10W × 1 小型	4	3	2	9	
	避難口誘導灯	FL20W × 1 中型		1		1	
	非難はしご誘導灯	FL10W × 1			2	2	
	廊下通路誘導灯	中型		2	6	8	
	階段通路誘導灯	FL20W × 1、FL40W × 1			6	6	
	標識				1	1	
6 避難器具設備	金属避難梯子				1	1	
7 防火排煙設備	連動制御盤				1	1	
	ダンパー		2	5		7	
	電動シャッター			1		1	
8 ハロンガス消火設備	ハロンガス容器	69L			5	5	
	容器弁開放器	電磁式			1	1	
	容器弁開放器	ガス圧式			4	4	
	起動用操作函				1	1	
	連動制御盤				1	1	
	音響装置	スピーカー			2	2	
	電源装置				1	1	
	ダンパー				2	2	
	放出表示灯函				1	1	
	ヘッド				3	3	
9 非常電源設備	ディーゼル発電装置	40KVA、シリンダー数4	1			1	

別館エレベータ装置保守点検委託仕様書

昇降機名	1号機	2号機
用途形式	荷物用	乗用(車椅子用)(HW11-CO-30F)
制御方式	油圧サイド・プランジャー方式	油圧バックプランジャー方式
操作方式	単式全自動方式	方向性乗合全自動方式
積載荷重	2000kg	750kg
定員	-	11名
速度	20m/min	30m/min
動力電源	AC-3 -200V-50Hz	AC-3 -200V-50Hz
照明電源	AC-1 -100V-50Hz	AC-1 -100V-50Hz
電動機	30KW以下	15KW以下
カゴ内法	間口 2600mm × 奥行 2000mm	間口 1400mm × 奥行 1350mm
出入口	幅 2200mm × 高さ 2730mm	幅 900mm × 高さ 2100mm
戸型式	三枚戸片開き	二枚戸中央開き
停止箇所	B,2,3階 計3箇所	2,3階 計2箇所
管制運転	火災時、地震時管制運転、停電時着床装置	地震時管制運転、停電時着床装置

冷暖房空調機械設備保守委託 仕様書

【別添G】

委託の概要

- (1) この委託は、本・別館に設置された空調機械設備の冷暖房切替及び各設備の保守点検を行うものである。
 (2) 保守点検を行う設備は、次のとおりとする。

本館

名称	設備名	仕様	数量
BH-1	温水発生機（旧館用）	タクマ製 KSAN - 200H、200,000kcal/h、伝熱面積 7.9m ² 、真空式	1
BH-2	温水発生機（新館用）	タクマ製 KSAN - 130H、130,000kcal/h、伝熱面積 4.9m ² 、真空式	1
TE-1	膨張タンク（旧館用）	200L	1
TE-2	膨張タンク（新館用）	55L	1
ACP-1	パッケージ型空調機 （旧館展示室系統）	日立製 RP-40WS1E、水冷スクリー式、冷房 95,000kcal/h、暖房 150,000 kcal/h、高圧スプレー式加湿器	1
ACP-2-1 ACP-2-2	パッケージ型空調機 （新館展示室系統）	日立製 RP-20U、水冷式、冷房 52,000kcal/h、暖房 75,000 kcal/h パン型加湿器	2
ACP-3	パッケージ型空調機 （収蔵庫、倉庫系統）	日立製 RP-5WLI、水冷式、冷房 11,200 kcal/h、暖房 12,900 kcal/h パン型加湿器	1
ACP-4 ACP-5-1 ACP-5-2	パッケージ型空調機 （旧館控室、資料室用）	日立製 RPF-40W、水冷式、冷房 3,550kcal/h、暖房 4,500 kcal/h	3
-	パッケージエアコン （学芸員室用）	日立製 RP-5RH2、空冷ヒートポンプ式、冷房 11,200kcal/h、暖房 12,500 kcal/h	1
-	パッケージエアコン 壁掛型（第二学芸員室用）	日立製 RPK-100H5、空冷ヒートポンプ式、冷房 9,000 kcal/h、暖房 9,900 kcal/h	1
CT-1	冷却塔（旧館系統）	シンワ製 SBC-40ESS、冷却能力 156,000 kcal/h	1
CT-2	冷却塔（新館系統）	シンワ製 SBC-40ESS、冷却能力 156,000 kcal/h	1
PO-1	オイルポンプ （旧館ボイラー用）	ナショナル製歯車ポンプ、EM-FBF、0.2kw	1
PO-2	オイルポンプ （新館ボイラー用）	ナショナル製歯車ポンプ、EM-FBF、0.2kw	1
PH-1	温水循環ポンプ （旧館空調機用）	エバラ製 LPS51.5、ラインポンプ、1.5kw、290l/min	1
PH-2	温水循環ポンプ （新館空調機用）	エバラ製 LPS5.75、ラインポンプ、0.75kw、250l/min	1
PCD-1	冷却水循環ポンプ （旧館空調機用）	エバラ製 80×65FS4K55.5、片吸込渦巻ポンプ、5.5kw、520 l/min	1
PCD-2	冷却水循環ポンプ （新館空調機用）	エバラ製 65×50FS4J52.2、片吸込渦巻ポンプ、2.2kw、490 l/min	1
PCD-3	冷却水循環ポンプ （新館収蔵庫、倉庫系統用）	エバラ製 32×32FS2F5.75、片吸込渦巻ポンプ、0.75kw、55 l/min	1
AP-1,DP-1 BP-1,DP-3 DP-4	自動制御機器 及び配電盤	旧館機械室系統制御盤、配電盤 新館空調機系統制御盤、配電盤 新館収蔵庫、倉庫系統制御盤、配電盤	1 式
-	配管類		1 式

別館

名称	設備名	仕様	数量
AC-1	空調機 (収蔵庫系統)	新晃製 DV-5、冷房 7,400kcal/h、暖房 9,500 kcal/h、 送風量 4,200m ³ /h、ドライスチーム加湿、全熱交換器 ロスナイ	1
AC-2	空調機 (玄関・ホール系統)	新晃製 DV-5、冷房 13,900kcal/h、暖房 11,100 kcal/h、 送風量 4,000m ³ /h、気化式加湿、全熱交換器 CE-700	1
AC-3	空調機 (展示・ギャラリー系 統)	新晃製 DV-9、冷房 24,300kcal/h、暖房 20,800 kcal/h、 送風量 6,500m ³ /h、気化式加湿、全熱交換器 CE-700	1
AC-4	空調機 (展示室系統)	新晃製 DV-11、冷房 36,600kcal/h、暖房 25,400 kcal/h、 送風量 8,300m ³ /h、気化式加湿、全熱交換器 CE-700	1
AC-5	空調機 (展示ケース系統)	新晃製 DV-特3、冷房 2,500kcal/h、暖房 2,500 kcal/h、 送風量 800m ³ /h、ドライスチーム加湿	1
AC-6	空調機 (展示ケース系統)	新晃製 DV-特3、冷房 2,500kcal/h、暖房 2,500 kcal/h、 送風量 800m ³ /h、ドライスチーム加湿	1
FCU-1-1 FCU-1-2	ファンコイル (収蔵庫)	新晃製 SC-600、冷房 4,850 kcal/h、暖房 3,950 kcal/h、 送風量 925m ³ /h、天井吊	2
FCU-2	ファンコイル (切符売り場)	新晃製 SFR-400、冷房 3,550 kcal/h、暖房 2,880 kcal/h、 送風量 660m ³ /h、床置き	1
FCU-3	ファンコイル (図書室)	新晃製 SF-400、冷房 3,100 kcal/h、暖房 2,760 kcal/h、 送風量 660m ³ /h、床置き	1
FCU-4-1 FCU-4-2	ファンコイル (事務所)	新晃製 SFR-400、冷房 3,550 kcal/h、暖房 2,980 kcal/h、 送風量 660m ³ /h、床置き	2
FCU-5	ファンコイル (荷解室)	新晃製 MV-404、冷房 12,440 kcal/h、暖房 11,250 kcal/h、 送風量 660m ³ /h、床置き	1
P-1	ポンプ (一次冷水循環ポンプ)	エバラ製 65×50FS4J53.7、片吸込渦巻ポンプ、3.7kw、500 l/min	1
P-2	ポンプ (一次温水循環ポンプ)	エバラ製 65×50FS4J53.7、片吸込渦巻ポンプ、3.7kw、500 l/min	1
P-3	ポンプ (ファンコイル用冷水ポンプ)	エバラ製 40LPD51.5、ラインポンプ、1.5kw、80 l/min	1
P-4	ポンプ (ファンコイル用温水ポンプ)	エバラ製 40LPD51.5、ラインポンプ、1.5kw、80 l/min	1
P-5	ポンプ (空調機用冷水ポンプ)	エバラ製 50LPD53.7、ラインポンプ、3.7kw、250 l/min	1
P-6	ポンプ (空調機用温水ポンプ)	エバラ製 50LPD53.7、ラインポンプ、3.7kw、200 l/min	1
P-7	ポンプ (恒温室用冷水ポンプ)	エバラ製 40LPD52.2、ラインポンプ、2.2kw、50 l/min	1
P-8	ポンプ (恒温室用温水ポンプ)	エバラ製 40LPD52.2、ラインポンプ、2.2kw、50 l/min	1
-	温水蓄熱槽	30m ³	1
-	冷水蓄熱槽	40m ³	1
-	配管類		1式

空調自動制御機器内訳書

【別添H】

別紙内訳書(1)

名 称		形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(1)	空調自動制御機器保守点検						
1	総合点検						
a	中央監視制御装置						
-1	CPU		1	箇所			
-2	TPS(伝送用電源)		1	箇所			
-3	CRT		1	箇所			
-4	OPT(オペレーターズターミナル)		1	箇所			
-5	PRT(プリンター)		1	箇所			
-7	DGP(ローカル)		1	式			別紙内訳(3)
-8	ソフトウェア		1	式			別紙内訳(3)
	計						
b	計装設備						
-1	AC-1系統		1	式			別紙内訳(3)
-2	AC-2系統		1	式			別紙内訳(3)
-3	AC-3,4系統		1	式			別紙内訳(4)
-4	AC-5系統		1	式			別紙内訳(5)
-5	AC-6系統		1	式			別紙内訳(5)
-6	FCU系統		7	式			別紙内訳(6)
-7	FCU-5系統		1	式			別紙内訳(6)
-8	排気ファン		1	式			別紙内訳(6)
-9	ポンプ系統		6	式			別紙内訳(6)
-10	FCU冷温水切換系統		1	式			別紙内訳(6)
-11	熱源制御系統		1	式			別紙内訳(6)
	計						
	合計						

別紙内訳書(2)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 総合点検						
a 中央監視制御						
-7 DGP (ローカル)		11	個			
-8 ソフトウェア						
ソフトチェック		1	回			
オペレーションチェック		1	回			
計						
b 計装設備						
-1 AC-1系統						
温・湿度検出器	H7093A1035	4	個			
切換スイッチ	DM20	1	個			
ダイアトロール温度調節器	R7375DN100	1	個			
湿度変換器	W867A	1	個			
ダイアトロール湿度調節器	R7375EM010	1	個			
セレクタ	NAX530-1	1	個			
モータードライバー	RN796A	2	個			
モジュトロールモーター	M904F1076	2	個			
バルブリンケージ	Q455C1052	2	個			
二方弁	V5063A	2	個			
蒸気発生器		1	個			
タイマー	H2A	1	個			
ダンパーモーター	M604C1166	2	個			
ダンパーリンケージ	Q605A	2	個			
トランス	ATN416J2等	3	個			
補助リレー	HH54P	3	個			
計						
-2 AC-2系統						
温度検出費	T7090A1009	1	個			
マイクロニック100温度調節器	R7420A1004	1	個			
マイクロニック100モータードライバー	Q642A1008	1	個			
モジュトロールモーター	M904F+R7000A	2	個			
バルブリンケージ	Q455C1052	2	個			
二方弁	V5063A6045	2	個			
湿度調節器	H615A1004	1	個			
加湿器	WM-2SVH	1	個			
タイマー	H2A	1	個			
ダンパーモーター	M604C1166	2	個			
ダンパーリンケージ	Q605A	2	個			
トランス	AYN416J2	1	個			
補助リレー	HH54P	2	個			
計						

別紙内訳書(4)

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
-4	AC-5系統						
	温・湿度検出器	H7093A1035	4	個			
	切換スイッチ	DM20	1	個			
	ダイアトロール温度調節器	R7375DN100	1	個			
	湿度変換器	W867A	1	個			
	ダイアトロール湿度調節器	R7375CM010	2	個			
	セレクタ	NAX511-1	1	個			
	モータードライバー	RN796A	2	個			
	モジュトロールモーター	M904F1076	2	個			
	バルブリンケージ	Q455C1052	2	個			
	二方弁	V5063A	2	個			
	レシオ・バイアス設定器	NAX530-1	1	個			
	蒸気発生器		2	個			
	温度調節器	T9065B	1	個			
	ダンパーモーター	M904E1382	1	個			
	ダンパーリンケージ	Q605A	1	個			
	湿度検出器	H7091A1003	1	個			
	湿度変換器	W867A	1	個			
	トランス	ATN416J2等	3	個			
	補助リレー	HH54P	3	個			
	計						
-5	AC-6系統						
	温・湿度検出器	H7093A1035	1	個			
	切換スイッチ	DM20	1	個			
	ダイアトロール温度調節器	R7375DN100	1	個			
	湿度変換器	W867A	1	個			
	ダイアトロール湿度調節器	R7375CM010	1	個			
	セレクタ	NAX511-1	1	個			
	モータードライバー	RN796A	2	個			
	モジュトロールモーター	M904F1076	2	個			
	バルブリンケージ	Q455C1052	2	個			
	二方弁	V5063A	2	個			
	レシオ・バイアス設定器	NAX530-1	1	個			
	蒸気発生器		1	個			
	トランス	ATN416J2等	3	個			
	補助リレー	HH54P	2	個			
	計						

別紙内訳書(5)

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
-6	FCU-1,2,3,4系統						
	ユニットサーモ	R7430B1000	1	個			
	切換スイッチ		1	個			
	小形電動二方弁	V4043A1515	1	個			
	計						
-7	FCU-5系統						
	室内型温度検出器	T7094A1005	1	個			
	ユニットサーモ	R7430A	1	個			
	切換スイッチ		1	個			
	小形電動二方弁	V4043A1515	1	個			
	計						
-8	排気ファン						
	温度調節器	T631C	1	個			
-9	ポンプ系統						
	圧カスイッチ	L404F	2	個			
	補助リレー	HH54P	1	個			
	モジュトロールモーター	M604C1166	1	個			
	バルブリンケージ	Q455C1052	1	個			
	二方弁	V5063A6052	1	個			
	トランス		1	個			
	計						
-10	FCU冷温水切換系統						
	冷・暖房切換リレー	HH54P	1	個			
	電動ボール弁	VY6100B1025	4	個			
	計						
-11	熱源制御系統						
	温度検出器	Tonetu	3	個			
	温度調節器	R7670F	4	個			
	温度検出器	T7058A	1	個			
	温度検出器	TY751B	2	個			
	ダイアトロール温度調節器	R7372DN100	2	個			
	モジュトロールモーター	M904F	2	個			
	バルブリンケージ	Q455C	2	個			
	三方弁	V5065A	2	個			
	トランス	83103414	1	個			
	計						

別館ヒートポンプ保守点検業務委託仕様書

概要

(1) この保守は、近代美術館別館に設置されたスクリーヒートポンプについての保守点検を行うものである。

(2) 次の設備について保守を行うこと。

型	式	MYCOM - AWW - 512 LMH - S・(株)前川製作所	
能力	単 独 時	冷 房	40USRT 軸動力 55KW 冷水出口温度 5 ~ 入口温度 10 外気温度 32 DB
		暖 房	98,000 kcal /H 軸動力 温水出口温度45 ~ 入口温度 40 外気温度 - 2 RH 50%
	熱 回 収 時	冷 房	44.6USRT 軸動力 55KW
		暖 房	150,000kcal /H 冷水出入口温度 (5 ~ 10) 温水出入口温度 (45 ~ 40)
電 圧 (制 御)		200V (200V)	
圧 縮 機	型 式	MYCOM - F125LUD ₂ スクリュー冷凍機	
	回 転 数	2,950 RPM	
	電 動 機	55KW × 200V × 2P × 50Hz × 3	
	起 動 方 式	スターデルタ	
	補 機 動 力	オイルポンプ 1.5KW × 200V × 3 、オイルヒーター 1KW × 200V × 1	
空 気 熱 交 換 器	型 式	プレートフィンチューブ式、銅管銅フィン錫メッキ	
	送 風 機 型 式	軸流式 900	
	風 量	260m ³ /min × 6 = 1,560m ³ /min	
	電 動 機	1.1KW × 200V × 3 × 6台	
冷 水 器	型 式	シェル & チューブ	
	循環水量(熱回収時)	400 l/min (l/min) 接続口径 80A	
	水 頭 損 失	5M	
温 水 器	型 式	シェル & チューブ	
	循環水量(熱回収時)	330 l/min (l/min) 接続口径 80A	
	水 頭 損 失	5M	
冷 媒		フロンR - 22 充満量初回必要量	
冷 凍 機 油		スニソ 4GS	
保 護 装 置	保 護 ス イ ッ チ	異常高圧、低圧遮断、油圧低下、凍結防止、過電流防止	
	イ ン ター ロ ッ ク	冷、温水循環ポンプ、空気熱交換器ファン	
	外 装 安 全 弁	オイルセパレータ、冷水器、温水器、空気熱交換器	
外 形	スクリーユニット	3,500L × 1,200W × 2,200H	
	空気熱交換器ユニット	4,650L × 1,820W × 1,888H	
概 略 運 転 重 量		スクリーユニット 3,000、2,500 k g、空気熱交換器ユニット、2,200kg	
付 属 品		防振パット、 分解工具 他	
備 考	1.電流制限器による、無段階連続容量制御機構付		

