

千葉県消費生活センター・計量検査所
複合施設 P F I 特定事業
(千葉県版 P F I 事業)

特定事業契約書
特定事業契約約款

平成 1 3 年 3 月 2 6 日

千 葉 市

株式会社ちばシティ消費生活ピーエフアイ・サービス

特 定 事 業 契 約 書

事業名 千葉市消費生活センター・計量検査所複合施設 P F I 特定事業

上記事業の実施については、千葉市（以下「甲」という。）及び株式会社ちばシティ消費生活ピーエフアイ・サービス（以下「乙」という。）との間に、次の条項により契約（以下「本件特定事業契約」という。）を締結する。

（契約内容）

第1条 甲及び乙が締結する、本件特定事業契約の内容は、本書に添付する「千葉市消費生活センター・計量検査所 P F I 特定事業 特定事業契約約款」（以下「約款」という。）のとおりとする。

（契約金額）

第2条 本件特定事業契約における契約金額（賃借料・委託料・施設取得費の合計額）は、別表に示す金額（予定額合計：2,221,732,000円）に物価変動等による増減額及び消費税を加算した額を上限とする。

（仮契約の取扱い）

第3条 甲及び乙は、本件特定事業契約が、甲及び乙が平成13年2月14日に締結した上記事業にかかる「仮契約書」（以下「仮契約」という。）第1条に規定される「本契約」に該当すること、及び、本件特定事業契約の締結をもって、仮契約は効力を失うことを確認する。

甲及び乙は、本件特定事業契約の締結を証するため、本書二通を作成し、双方記名押印の上、各自一通を保有する。

平成13年3月26日

甲 千葉市中央区千葉港一番一号
千葉市
千葉市長 松井 旭

乙 千葉市中央区中央三丁目三番一号
株式会社ちばシティ消費生活ピーエフアイ・サービス
代表取締役社長 谷口 弘芳

別表

項目		金額	予定額
公共複合施設の賃借料	固定部分	約款別紙 10「1. 固定部分に関する提案額」に記載される金額	632,425,000 円
	変動部分	約款別紙 10「2. 変動部分に関する提案額」に記載される金額	1,032,902,000 円
公共複合施設の譲渡の対価		約款第 76 条第 1 項の規定により算定される金額	142,005,000 円
特定計量器 定期検査業務等 の委託料	定額部分	約款別紙 13「3. 定額部分に関する価格」に記載される金額	218,400,000 円
	歩合部分	検査個数に約款別紙 13「4. 歩合部分に関するはかり単価」を乗じた金額	196,000,000 円

(予定額合計 : 2,221,732,000 円)