

リスク分担表

大分類	中分類	小分類	リスクの内容	負担区分		
				公共	事業者	
共通 リスク	制度変更 リスク	法令リスク	市の条例、規則の変更に関するリスク			
			上記以外の変更に関するリスク			
		税制変更リスク	税制、税率の変更に関するリスク			
	経済リスク	物価リスク	提供するサービス料金に物面上昇率を反映させることに伴うリスク			
			金利変動リスク	借入金利の変動に伴うリスク		
	社会リスク	住民・利用問題 リスク	施設整備に関する住民反対運動、訴訟などのリスク			
			施設利用に関する苦情・訴訟などのリスク			
		安全性及び環境保全 リスク	施設の整備、維持管理及び運営における安全性及び周辺環境の保全に関するリスク			
	パートナー リスク	パートナーリスク	事業パートナーの経験、能力不足などによるリスク			
	事業の中止 ・延期の リスク	事業の中止・延期の リスク	市の責任による事業の中止・延期に関するリスク			
			民間事業者の責任による事業の中止・延期に関する リスク			
			民間事業者の事業放棄・破綻に関するリスク			
			大規模な災害など不可抗力による事業の中止・延期 に関するリスク			
施設の 整備 リスク	設計リスク	測量・調査・設計・ 計画変更・遅延 リスク	測量・調査不足、設計の誤りに関するリスク			
			市の提示条件、指示誤りに関するリスク			
			市の責任でない変更・遅延に関するリスク			
	応募リスク	応募費用に関するリスク				
	資金調達リスク	事業に関わる資金調達が不調となるリスク				
	施工・監理 リスク	工事遅延リスク	市の責任に関係なく工事が契約期日より遅延する リスク			
			費用超過リスク	市の責任に関係なく工事費が増大するリスク		
			性能リスク	要求仕様の不適合に関するリスク		
施設員傷付リスク			工事中の事故、火災などに関するリスク			

大分類	中分類	小分類	リスクの内容	負担区分	
				公共	事業者
施設の維持管理・運営リスク	競争インフラリスク	競争インフラリスク	競争する施設の建設に伴うリスク		
	マーケットリスク	需要予測リスク	収容プレジャーボートの需要予測に関するリスク		
		使用料未払いリスク	利用者から係船使用料が支払われないリスク		
	運営管理リスク	運営コストリスク	施設の維持・運営コストの上昇、事故などでの被害者への補償リスク		
		施設損傷リスク	管理中の事故、災害、火災などによる施設の損害リスク		
		オペレーションリスク	提供するサービスの質の低下によるリスク		
		運営管理計画リスク	市の責任による事業内容の変更に関するリスク		
		施設の改修リスク	施設の改修に関するリスク		
		開業の遅延リスク	工事の遅延、未完工による開業の遅延によるリスク		
		不係留船のリスク	不係留する船舶の対応に関するリスク		
	潜在的瑕疵リスク	潜在的瑕疵リスク	市が整備した関連施設の潜在的な瑕疵による修復費用のリスク		
	技術革新リスク	陳腐化リスク	技術革新による施設、設備の陳腐化、無用化、不効率化などのリスク		

凡例

: 分担