

熊本大学（本荘）  
発生医学研究センター施設整備事業  
実施方針等に関する意見・提案書まとめ

本意見・提案書まとめは、平成14年11月13日（水）～11月19日（火）に寄せられた熊本大学（本荘）発生医学研究センター施設整備事業実施方針等に関する意見・提案総数9件のうち、公表することについて承諾を得られた4件について公表するものです。

寄せられた意見・提案について、検討のうえで必要と判断したものについては入札説明書等に反映することで、回答に代えさせていただきます。

平成14年11月27日 公表

熊本大学

## 実施方針等に関する意見・提案

### < 実施方針 >

No.	頁 No.	項目		意見・提案内容
1	10	第2	4	<p>入札参加者の備えるべき参加資格要件</p> <p>設計、建設及び維持管理業務にあたる者の資格要件として、平成4年度以降の同種業務の実績が必要（具体的要件は入札説明書等において示す）とありますが、コンソーシアムを組成する段階での重要なファクターとなりますので、早期の御開示を希望致します。</p> <p>P F I事業は、民間のノウハウや創意工夫を發揮し、効率的な公共サービスを実現するための事業手法であり、より質の高いP F I事業を目指すためには、従来の公共工事等の発注方式とは異なる事業者からも広く応募者を募り、一層の創意工夫を引き出すことが重要であると考えます。設計、建設、維持管理に携わる企業について、これまでのように公共工事の実績等の参加資格要件で応募できる企業を限定するのではなく、P F I事業者の責任において広くグループ構成の検討ができるようできるだけ参加資格要件等は設けず、幅広く提案を募る方向性が望ましいと思料します。</p>

### < 添付資料1 リスク分担表（案） >

No.	頁 No.	リスクNo.	リスクの種類		意見・提案内容
2	23	26	共通	金利リスク	<p>基準金利決定のタイミングについては、11月12日の質問回答によれば、入札説明書公表時に示される事となっております。しかしながら、提案時から融資実行日までの金利変動は、民間事業者のノウハウや創意・工夫によってコントロール可能なものではないため、民間がそのリスク回避を行う場合は追加コストも必要となります。つきましては、基準金利の決定時期は施設の供用開始日とする等の措置を講じて頂けないでしょうか。</p>
3	23	24 ~ 29	共通	不可抗力リスク 金利リスク 物価リスク	<p>標記のリスクのうち4項目が大学・事業者の共通負担となっておりますが、双方同率・同額負担なのか、またそうでない場合はどのような考え方で按分するのか、入札説明書において具体的にご明示くださいますようお願い申し上げます。</p>
4	24	46 48	維持管理 段階	計画変更リスク 3	<p>時限に伴うリスクに関しては、入札説明書において具体的に明示をしてくださいますようお願いいたします。</p>