

当新田環境センター余熱利用施設整備・運営 PFI 事業に係る
優先交渉権者の選出に至る審査内容について
(第一次審査内容)

1. 第一次提案書提出グループ(代表者の五十音順)

代表者	
伊藤忠商事(株)	(株)岡山スポーツ会館、(株)竹中工務店、セチュリー・リーシング・システム(株)、(株)まつもとコーポレーション、総合警備保障(株)、(株)天満屋
(株)エヌ・シー・ピー	(株)重藤組、栄光テクノ(株)
(株)大林組	(株)ピープル、(株)東畑建築事務所、(株)ゼクタ
(株)山陽レイスポーツ	(株)梓設計、(株)サンビルド
東洋建設(株)	(株)ミネリアリア研究所、(株)ウエルネスサプライ
西松建設(株)	ゲンゼスポーツ(株)
三井物産(株)	セントラルスポーツ(株)、三井造船(株)、(株)大本組

2. 第一次提案書のうち、非価格要素に係る審査委員会委員

氏 名	役 職	備考
鳥越 良光	岡山商科大学大学院商学研究科科長	委員長
阿部 宏史	岡山大学環境理工学部教授	
中島 洋子	旭川児童院院長代理	
天野 勝昭	岡山市参与(企画室担当)	
中山 正汎	岡山市環境事業局長	
和氣島 美彦	岡山市経済局長	

3. 審査状況

提案書類の不備

提案書類の不備があり、1グループを失格といたしました。

資格信用審査

6グループを対象に審査しましたが、全グループ問題ありませんでした。

仕様適合審査

6グループを対象に審査しましたが、全グループ問題ありませんでした。

事業健全性審査

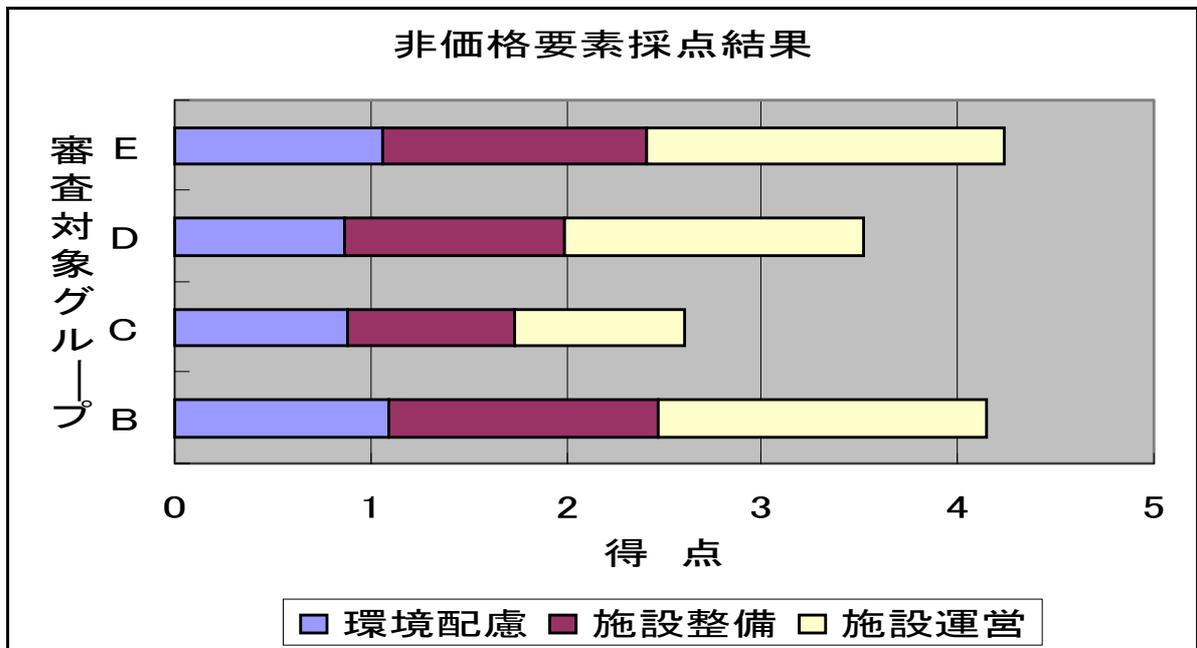
6グループを対象に審査し、公共事業に求められる長期にわたる事業遂行の健全性と安定性の観点から、2グループが落選となりました。

非価格要素審査

4グループを対象に審査し、全審査委員の評点(総合点)の平均の分散状況から判断して1グループを落選といたしました。

4. 審査内容の詳細

グループ		A	B	C	D	E (株大林組 グループ)	F	G
項目								
	提案書類の不備	○	○	○	○	○	○	×失格
	資格信用審査	○	○	○	○	○	○	
	仕様適合審査	○	○	○	○	○	○	
	事業健全性審査	×落選	○	○	○	○	×落選	
非 価 格 要 素 審 査	環境 配慮 (1.30)		1.093	0.877	0.871	1.063		
	施設 整備 (1.65)		1.377	0.863	1.113	1.354		
	施設 運営 (2.05)		1.678	0.868	1.530	1.825		
	計 (5.0)		4.148	2.607	3.514	4.242		
評価		×落選	第一次審 査通過	×落選	第一次審 査通過	第一次審 査通過	×落選	×失格



5. 第一次審査通過グループ

第一次審査の結果、審査通過者は以下のとおりです。

(グループ代表者の五十音順)

(代表者)伊藤忠商事(株) (住所:大阪府大阪市中央区) (株)岡山スポーツ会館 (株)竹中工務店 センチュリー・リーシング・システム(株) (株)まつもとコーポレーション 総合警備保障(株) (株)天満屋
(代表者)(株)大林組 (住所:東京都港区) (株)ピープル (株)東畑建築事務所 (株)ゼクタ
(代表者)(株)山陽レイスポーツ (住所:岡山県岡山市) (株)梓設計 (株)サンビルド

以 上