

埼玉県県民活動総合センターESCO (Energy Service Company) 事業に関し、省エネルギーサービス契約を締結したので公表します。

平成19年9月18日

埼玉県知事 上田 清司

埼玉県県民活動総合センターESCO事業に関する省エネルギーサービス契約の締結について

埼玉県県民活動総合センターを対象とした省エネルギーサービス契約を、平成19年9月12日に優先交渉権者と締結し、平成20年4月1日から省エネルギーサービスの提供を受けることとなった。

省エネルギーサービス契約概要

- 1 業務名 埼玉県県民活動総合センターESCO事業
- 2 業務場所 埼玉県北足立郡伊奈町小針内宿1600
- 3 施設概要 延床面積：23,314㎡（公会堂、集会場等複合施設）
地上3階（一部4階）
1990年竣工
- 4 事業者 ジョンソンコントロールズ株式会社
- 5 契約金額 総支払限度額 434,775,000円（消費税込み）
年度別支払限度額 39,525,000円（消費税込み）
- 6 契約期間 平成19年9月12日から平成31年3月31日まで
- 7 サービス料支払期間 平成20年度から平成30年度まで
- 8 事業方式 民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）に基づくBOT(Build Operate Transfer)方式
- 9 省エネルギー率 14.1%（目標）
- 10 CO₂削減率 14.1%（目標）
- 11 光熱水費等ベースライン 81,370,623円/年（消費税込み）
- 12 光熱水費等削減予定額 41,372,000円/年
（消費税込み。維持管理費削減分を含む。）
- 13 光熱水費等削減予定率 50.8%（維持管理費削減分を含む）
- 14 光熱水費削減保証額 40,329,000円/年（消費税込み）
- 15 省エネルギー改修計画
 - (1) 空調用ヒートポンプチラー及び冷温水一次ポンプ改修と蓄熱制御の見直し
 - (2) 冷温水二次ポンプインバータ制御
 - (3) 照明器具のインバータ化
 - (4) 外灯の省電力化

- (5) レストランへのベース照明導入
- (6) 電力デマンド制御の導入
- (7) 節水型シャワーヘッドへの交換
- (8) 中央監視設備改修と機能向上による省力化
- (9) 自動制御保守点検業務の見直し

埼玉県総務部管財課（設備担当）

住所 〒330-9301

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目15番1号

電話 048-830-2596（設備担当直通）

Fax 048-830-4743