

沼津市営住宅自由ヶ丘団地整備事業 入札説明書等訂正表

入札説明書

ページ	項目等			新	旧
8 ページ	第3 入札に参加 する者に必 要な資格	1 入札に参加 する者の構 成等		商法上の株式会社として沼津市内に設 立しなければならない。 以下同じ	商法上の株式会社として原則として沼津 市内に設立しなければならない。 以下同じ
21 ページ	第8 契約に關す る事項	1 契約手続き	(1) 契約の条 件	削除	ただし、本市は、当該議案が沼津市議会で 議決されなかった場合でも、仮契約の相手 方に対していかなる責任も負わない。

要求水準書

ページ	項目等			新	旧
2 ページ	第1章 総則 第3節 本事業の概 要	2. 事業の対象 範囲	(1) 設計業務	本施設整備に伴う各種申請等に関 する業務 — 交付金申請手続き等に関する支援 業務 — その他これらを実施する上で必要 な関連業務	本施設整備に伴う各種申請等に関す る業務 その他これらを実施する上で必要な 関連業務
11 ページ	第2章 設計業務 第1節 本事業全体 に係る事項	4. 設備計画の 考え方	(3) 給排水衛 生設備	給水・給湯・ガス設備 iii)給水ポンプは3台以上設置し、ロー テーション及び並列運転とすること。 以下同じ	給水・給湯・ガス設備 iii)給水ポンプは1棟につき3台設置し、 ローテーション及び並列運転とすこ と。 以下同じ

ページ	項目等			新	旧
15 ページ	第2章 設計業務 第2節 設計業務対 象施設に係 る要件	1. 市営住宅	(2) 住戸計画	iii)住戸の居室の天井高は <u>2.4m 以上</u> と すること。 以下同じ	iii)住戸の居室の天井高は <u>2.5m 以上</u> とす ること。 以下同じ
17 ページ	第2章 設計業務 第2節 設計業務対 象施設に係 る要件	1. 市営住宅	(11) エレベーター	i) エレベーターの仕様については、13 人乗り、 <u>トランク付を原則とし、車い す・視覚障害対応型、機械室レスタイプ、 速度は60m/min 以上とすること。</u> 以下同じ	i) エレベーターの仕様については、13 人 乗り、車いす・視覚障害対応型、 <u>トランク 付、機械室レスタイプ、速度は60m/min 以 上とすること。</u> 以下同じ

落札者決定基準

ページ	項目等			新	旧
別紙2 加点審査項 目の評価基 準	設計業務 に関する事 項	(1) 意匠 計画の考 え方	外構等 配点 (配点欄)	(25)	(30)