



平成18年1月31日
病院経営本部

多摩広域基幹病院（仮称）及び小児総合医療センター（仮称）整備等事業 に係る落札者の決定について

東京都では、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号・PFI法）」に基づき、下記の事業に係る「総合評価一般競争入札」を実施し、落札者を決定したので、お知らせします。

- 1 事業名称 多摩広域基幹病院（仮称）及び小児総合医療センター（仮称）整備等事業
- 2 事業期間 事業契約締結の日から平成37年3月31日まで
- 3 事業場所 東京都府中市武蔵台二丁目8番地の4ほか
- 4 事業概要 病院施設の設計・建設
建物設備の保守管理や警備などの維持管理業務
医療事務・洗濯・給食・清掃などの医療関連サービス業務
医療器械・薬品等の調達業務
各種委託業務の統括・経営支援等の業務
- 5 落札者決定までの経緯

平成16年10月12日	実施方針の公表
12月27日	特定事業の選定
平成17年 3月30日	入札公告
12月 1日	入札書類の受付
平成18年 1月31日	落札者の決定（開札）
- 6 落札者 清水建設株式会社（代表法人）
〔構成〕中核企業 : 清水建設株式会社
特定協力企業等：株式会社 日建設計
- 7 落札価格 249,092,638,341円（予定総額 259,120,201,000円）
- 8 落札者の提案概要 別紙1のとおり
- 9 入札結果の概要 別紙2のとおり
- 10 今後のスケジュール（予定）

平成18年 2月	基本協定の締結
8月	事業契約の締結
平成22年 3月	病院開設

【問い合わせ先】
病院経営本部経営企画部総務課
電話 03-5320-5847（直通）50-103（都庁内線）

多摩広域基幹病院（仮称）及び小児総合医療センター（仮称）整備等事業
落札者の提案概要

1 病院関連施設の概要

- (1) 建築面積 21,877.34 m²
- (2) 構造規模 鉄筋コンクリート造、梁鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造
地下1階 地上11階 塔屋1階
- (3) 病棟配置 多摩広域基幹病院 : 3～11階
小児総合医療センター（からだ）: 3、6～7階
小児総合医療センター（こころ）: 5階
- (4) 延床面積 119,924.29 m²

2 施設整備イメージ図



本図は、提案イメージであり、実際の建築物とは異なる場合があります。

多摩広域基幹病院（仮称）及び小児総合医療センター（仮称）整備等事業
入札結果の概要

1 入札参加状況

中核企業	特定協力企業等
鹿島建設株式会社（代表法人） 東日本電信電話株式会社	株式会社久米設計 株式会社システム環境研究所
清水建設株式会社（代表法人）	株式会社 日建設計
三菱商事株式会社（代表法人）	株式会社 伊藤喜三郎建築研究所 大成建設株式会社 戸田建設株式会社 株式会社竹中工務店 株式会社 麻生 東京電力株式会社

（代表法人の五十音順）

2 入札結果

代表法人名	性能評価点 （ 2 1 0 点） A	価格点（入札価格） （ 9 0 点） B	総合評価点 （ 3 0 0 点） A + B	落札者
鹿島建設株式会社	2 3	9 0.0 0 (241,514,903,032)	1 1 3.0 0	
清水建設株式会社	2 0 8	3 6.9 5 (249,092,638,341)	2 4 4.9 5	
三菱商事株式会社	8 5	6 5.4 5 (245,021,306,597)	1 5 0.4 5	

入札価格は整備経費総額（設計費、建設工事費、医療機器購入費等）と15年間の運営費総額（業務委託費、光熱水費、薬品費等）を合わせた総額

3 その他

審査講評及び提案審査得点内訳等の入札結果に関する詳細情報は、平成18年2月7日（火曜日）に病院経営本部ホームページに公表する予定です。

（アドレス http://www.byouin.metro.tokyo.jp/shoukai/pfi/pfi_tama.html ）