

中央合同庁舎第8号館整備等事業 民間事業者の選定について

平成 21 年 12 月 17 日
内閣府大臣官房会計課
国土交通省大臣官房官庁営繕部

中央合同庁舎第8号館整備等事業の民間事業者を選定しましたので、結果を公表します。

平成 21 年 12 月 17 日、中央合同庁舎第8号館整備等事業について、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成 11 年法律第 117 号）第 7 条第 1 項の規定に基づき民間事業者を選定したので、同法第 8 条の規定に基づき結果を公表します。

落札者：清水建設グループ

構成員：清水建設株式会社、太平ビルサービス株式会社、株式会社マルノウチ、
株式会社ニッコクトラスト

協力企業：株式会社日建設計、東日本電信電話株式会社、株式会社エヌ・ティ・ティ・ソルコ

入札結果概要

入札参加者 (50音順)	得点 (X)	入札価格 (億円)(Y)	評価値 (X/Y)	総合順位
大林組グループ	717.059	307.61426764	2.331	4
鹿島グループ	762.223	308.35613549	2.471	3
清水建設グループ	748.642	276.40357625	2.708	1
大成建設グループ	728.383	275.57501699	2.643	2

(※ 得点及び評価値は小数点以下3桁までの表記)

得点内訳、審査講評及び入札結果に関する詳細資料は後日公表する予定です。

問い合わせ先

国土交通省大臣官房官庁営繕部

計画課 民間資金等活用営繕事業対策官 野口 久 (内線 23212)

整備課特別整備室 企画専門官 佐藤 彰芳 (内線 23416)

電話：03-5253-8111

直通：03-5253-8243

参考

中央合同庁舎第8号館整備等事業に係る入札手続きの概要

標記については、平成21年7月16日に民間事業者の募集を開始し、以下の手続きを経て選定を行いました。

1. 事業名 中央合同庁舎第8号館整備等事業
2. 事業内容 PFI手法（サービス購入型、BT0（Build, Transfer and Operate）方式）により中央合同庁舎第8号館の施設整備、維持管理及び運営、既存庁舎の解体撤去、内閣府庁舎A棟の既存遡及部分の改修、維持管理及び運営等を実施
3. 事業期間 事業契約締結日から平成36年3月31日まで
4. 事業の実施 落札者は、特別目的会社を設立し、事業契約を締結及び事業を実施
5. 入札手続等
 - (1) 入札方式
 - ア) 一般競争入札により、入札説明書に定める資格及び実績の有無の確認（第一次審査）と事業提案内容の審査（第二次審査）を経て、落札者を決定
 - イ) 落札者の決定方法は、事業提案内容、入札価格の両者を総合的に評価する総合評価落札方式により実施
 - (2) 入札スケジュール

入札公告	:	平成21年7月16日
第一次審査資料の受付期限	:	平成21年8月7日
第一次審査結果の通知	:	平成21年8月26日
第二次審査資料の受付期限	:	平成21年10月30日
開札及び落札者の決定	:	平成21年12月17日