

事業例

千葉市消費生活センター・計量検査所複合施設PFI特定事業

発注者	千葉市(千葉県)	施設概観
施設概要	・情報プラザ、資料情報コーナー、消費者活動コーナー、事務室、個別相談室、研修講義室、実験実習室 ・商業施設(スーパーマーケット、ドラッグストア)	 <p data-bbox="1696 1125 1860 1150">出典:千葉市HP</p>
事業内容	・公共複合施設の設計、建設、維持管理 ・特定計量器定期検査業務 ・民間事業施設の運営	
事業期間	30年6か月	
VFM	特定事業選定時 公共複合施設: 8 ~ 31% (リスク調整費を考慮) 特定計量器の定期検査業務: 9%	
契約金額	約22億円(別途物価変動による増減額及び消費税を加算)	
実施方針公表	平成12年3月24日	
特徴	【収益施設】 ・民間事業施設の運営。 ・事業者は、商業施設相当部分の土地賃借料を市に支払う。 ・スーパーマーケット、ドラッグストア。	