

PFI(BTM方式)		男川浄水場更新事業《岡崎市(愛知県)》		
人口:約38万人				
<p>■概要</p> <p>・新設する男川浄水場(浄水施設、排水処理施設等)について、市が策定した基本設計を参考に、民間事業者が、実施設計・建設を行った後、維持管理を行う事業。排水処理施設は、維持管理に運転管理と発生汚泥の有効利用を含む。また既存の場外施設等(場外施設・簡易水道施設)の維持管理業務も含む。</p>				
<p>■事業実施の経緯</p> <p>・市の給水量の約半分を賄う基幹浄水場である男川浄水場は、昭和40年の通水開始後40年以上が経過し、老朽化、耐震性能の問題点等を抱えていたため、平成29年度の供用開始を目標に更新することとした。</p> <p>・男川浄水場の更新には多大な事業費がかかる見通しで、水道事業の健全経営の観点から、効率的な整備・運営が求められいたため、民間ノウハウを活用して財政負担を抑制する方式としてPFI手法を導入して事業化することとした。</p>				
<p>■PPP/PFI手法導入のポイント</p> <p>・本事業は、多大な事業費がかかる見通しであったため、民間事業者の持つ技術力やノウハウを最大限活用して効率的・効果的に実施することとし、浄水施設・排水処理施設の実施設計業務、維持管理業務、運転業務(運転業務は排水処理施設のみ)と、既存の場外施設・簡易水道施設の維持管理業務を一括して発注する方式で実施することとした。</p>				
《事業データ》				
施設規模	敷地面積:約56,000㎡ 処理能力:68,395㎥/日(0.7917㎥/s) 処理方式:凝集沈殿+急速ろ過方式			
事業方式	PFI(BTM方式)			
事業類型	サービス購入型			
事業期間	平成25年2月～平成45年1月(20年) (設計・建設:5年/維持管理・運営:15年)			
官民の役割分担	<p>【公共の業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・浄水場の運転業務 <p>【民間事業者の業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・浄水場整備業務(実施設計、建設、工事監理、試運転) ・浄水場維持管理業務(保守点検、修繕、清掃、植栽管理、保安、施設見学対応協力、事業終了時の引継ぎ) ・排水処理施設運転管理業務(運転、保守点検、修繕、脱水ケーキ有効利用、事業終了時の引継ぎ) ・場外施設等維持管理(保守点検、水質点検、補修、清掃、植栽管理、保安(簡易水道施設は除く)、事業終了時の引継ぎ) <p>〈業務分担のポイント〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・男川浄水場の運転は、配水コントロールの重要性や今まで蓄積された運転ノウハウの継承の観点等から、引き続き市が行うこととした。 			
事業費	約110億円(税抜、落札金額)			
VFM	特定事業選定時	6.1%	事業者選定時	46.1%
事業者 ◎は代表企業 ◆は地元企業	◎鹿島建設(株)、前澤工業(株)、(株)安川電機、(株)エステム、酒部建設(株)◆、(株)石垣 【協力企業】中日本建設コンサルタント(株)			
応募グループ	5グループ			
スケジュール	平成24年2月	実施方針公表		
	平成24年3月	特定事業の選定		

	平成24年4月	入札公告
	平成24年12月	落札者決定
	平成25年1月	事業契約締結
	平成30年2月	供用開始
活用した制度等	—	
<p>■ PPP/PFI 手法導入の効果</p> <ul style="list-style-type: none"> ・民間の技術力を活用し効率的で経済的な設計・施工を行うことで、工期の短縮が図られたほか、維持管理費を考慮した建設により、ライフサイクルコストを低減することができた。 ・浄水場整備業務においてクラウドシステムの導入や、監視制御ネットワークの二重化により非常時にも安心して使用できる監視システムを整備するなど、安全性と、安定性を確保する施設計画となっている。 <p>■ 地域経済の活性化</p> <ul style="list-style-type: none"> ・落札者決定基準において、地域経済への配慮に7点配点した(加点審査点の合計100点)。その結果、選定された提案では、地元企業が本事業に参画しており、地元から建設資材等についても積極的に調達している。 		
		
(出所)岡崎市公表資料		
<p>■ 参考URL</p> <ul style="list-style-type: none"> ・(岡崎市HP) http://www.city.okazaki.aichi.jp/1100/1111/1174/p010666.html 		