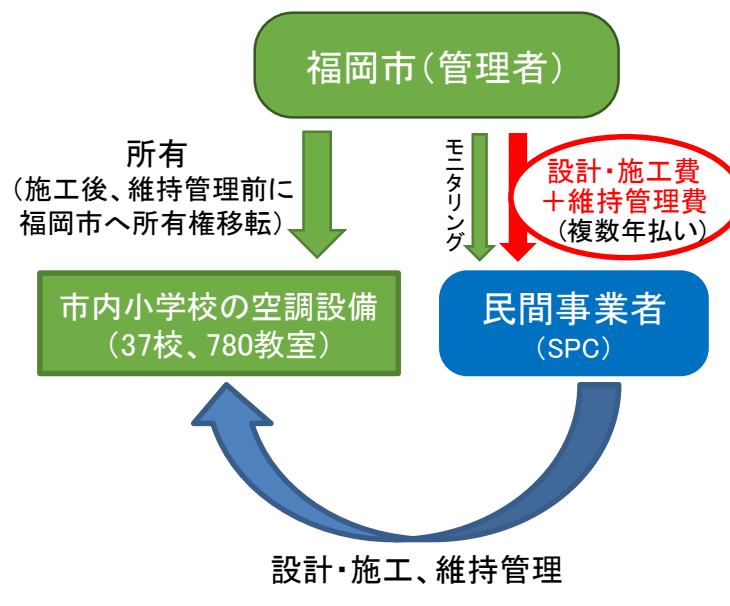


(事例1-2) PFI事業例(サービス購入型)②

○福岡市西部地域小学校空調整備PFI事業 (※設備の施工・維持管理に係るPFI事業)

| | | |
|---|--|--|
| 発注者 | 福岡市(福岡県 人口:約154万人) | 事業スキーム |
| 事業内容 | <ul style="list-style-type: none"> ・空調設備の設計・施工関連業務 ・維持管理業務等 |  <p>福岡市(管理者)</p> <p>所有 (施工後、維持管理前に 福岡市へ所有権移転)</p> <p>モニタリング</p> <p>設計・施工費 +維持管理費 (複数年払い)</p> <p>市内小学校の空調設備 (37校、780教室)</p> <p>民間事業者 (SPC)</p> <p>設計・施工、維持管理</p> |
| 事業期間 | 13年(平成27年3月～平成40年3月) | |
| VFM ※Value For Money: PFIで実施した場合に、 公共直轄の場合と比べ どれだけ費用が下がるか | 約10%(事業者選定時) | |
| 契約金額 | <p>約20億円(落札金額)</p> <p>※民間事業者が自ら調達した資金により設備の設計・ 施工・維持管理を行い、公共がそのサービス提供に 対し対価を支払う方式。</p> | |
| 特徴 | <p>①PFI手法の導入により、長期休校中に集中的な施工を行うことで、学校教育への影響を可能な限り回避し、事業を行うことができた。</p> <p>②維持管理面では、遠隔監視システムの導入により効率的な予防保全が行われている。</p> <p>③地元企業が代表企業となった企業連合が選定され、その後SPCを設立。地域経済の活性化に寄与している。</p> | |