

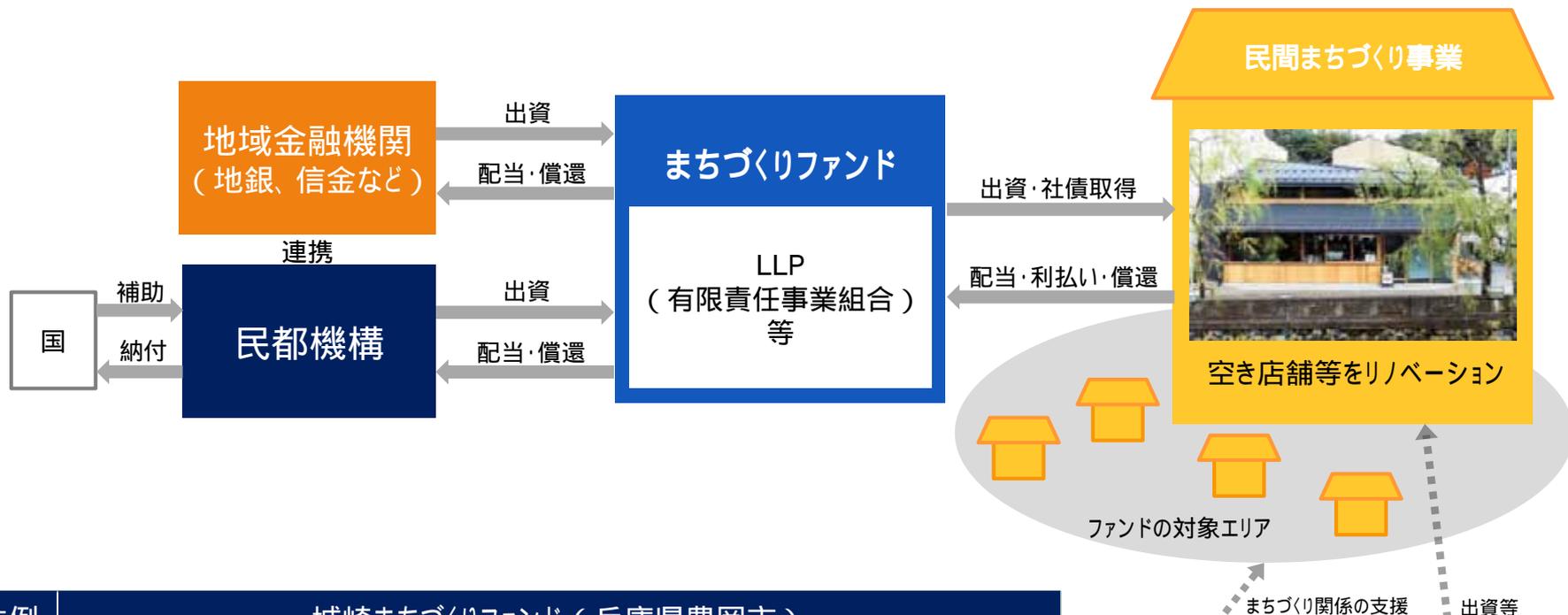
まちづくりファンド支援事業 によるSIB導入案件の支援

国土交通省
都市局 まちづくり推進課
都市開発金融支援室

令和3年3月18日

既存の制度「マネジメント型まちづくりファンド」

一定のエリアをマネジメントしつつ、当該地域の課題解決に資するリノベーション等の民間まちづくり事業を連鎖的に進めるため、民都機構と地域金融機関が連携してファンドを立ち上げ、当該事業に対して出資等により支援。



具体例 城崎まちづくりファンド（兵庫県豊岡市）

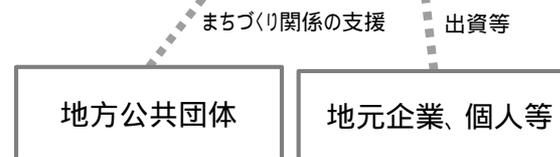
ファンド総額：6,000万円（但馬信用金庫 = 3,000万円、民都機構 = 3,000万円）

対象エリア：兵庫県豊岡市城崎町の城崎温泉地区

対象事業：廃業旅館や遊休地を活用したリノベーション事業（泊食分離に対応した簡易宿泊所、外国人観光客等に対応したレストランなど）



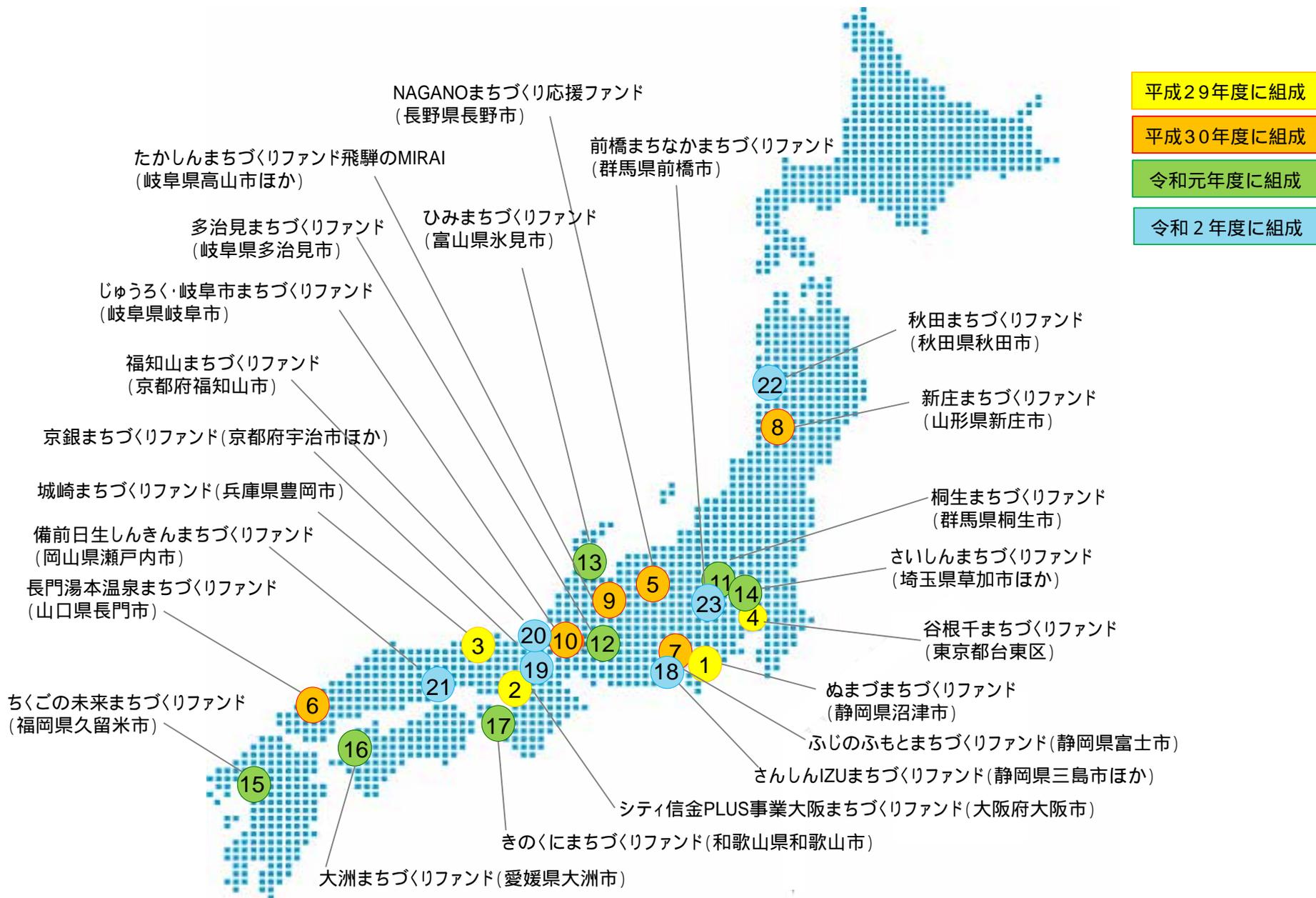
廃業した旅館をゲストハウスにリノベーション



「マネジメント型まちづくりファンド」組成実績(令和3年3月8日現在)

	金融機関名(本店所在地)	ファンド名	組成年月	ファンド組成額
1	沼津信金(静岡県沼津市)	ぬまづまちづくりファンド	H29.9	4,000万円
2	大阪シティ信金(大阪府大阪市)	シティ信金PLUS事業大阪まちづくりファンド	H29.9	5,000万円
3	但馬信金(兵庫県豊岡市)	城崎まちづくりファンド	H30.1	6,000万円
4	朝日信金(東京都台東区)	谷根千まちづくりファンド	H30.3	1億円
5	長野信金(長野県長野市)	NAGANOまちづくり応援ファンド	H30.11	8,000万円
6	山口銀行(山口県下関市)	長門湯本温泉まちづくりファンド	H31.3	1億円
7	富士信金(静岡県富士市)	ふじのふもとまちづくりファンド	H31.3	4,000万円
8	新庄信金(山形県新庄市)	新庄まちづくりファンド	H31.3	5,000万円
9	高山信金(岐阜県高山市)	たかしんまちづくりファンド飛騨のMIRAI	H31.3	1億円
10	十六銀行(岐阜県岐阜市)	じゅうろく・岐阜市まちづくりファンド	H31.3	1億円
11	桐生信金(群馬県桐生市)	桐生まちづくりファンド	R1.6	6,000万円
12	東濃信金(岐阜県多治見市)	多治見まちづくりファンド	R1.7	4,000万円
13	氷見伏木信金(富山県氷見市)	ひみまちづくりファンド	R1.8	5,000万円
14	埼玉縣信金(埼玉県熊谷市)	さいしんまちづくりファンド	R2.2	1億2,000万円
15	筑後信金(福岡県久留米市)	ちくごの未来まちづくりファンド	R2.2	5,000万円
16	伊予銀行(愛媛県松山市)	大洲まちづくりファンド	R2.2	2億円
17	きのくに信金(和歌山県和歌山市)	きのくにまちづくりファンド	R2.3	4,000万円
18	三島信金(静岡県三島市)	さんしんIZUまちづくりファンド	R2.11	1億5,000万円
19	京都銀行(京都府京都市)	京銀まちづくりファンド	R3.1	2億円
20	京都北都信金(京都府宮津市)	福知山まちづくりファンド	R3.2	5,000万円
21	備前日生信金(岡山県備前市)	備前日生しんきんまちづくりファンド	R3.2	6,000万円
22	秋田信金(秋田県秋田市)	秋田まちづくりファンド	R3.2	5,000万円
23	しのめ信金(群馬県富岡市)	前橋まちなかまちづくりファンド	R3.3	1億円

「マネジメント型まちづくりファンド」分布(令和3年3月8日現在)



まちづくり分野におけるSIB導入案件に対する支援(検討中)

まちづくり分野におけるSIBについて、導入案件に対する支援措置として、「まちづくりファンド」が資金提供を行うことを検討中。

